

প্ৰতি

তাৰিখ:

প্ৰতি মহোদয় (সকল) / মহোদয়া,

প্ৰসংগ: চিকিউৰিটি বিপৰীতে ঋণৰ বাবে আপোনাৰ আবেদনৰ তাৰিখ

আমি আপোনাক জনাবলৈ পাই সুখী হৈছোঁ যে আমি আপোনাকটকাৰ এটা ঋণ
অনুমোদন জনাইছোঁ তলত দিয়া মূল চৰ্তাৱলী অনুসৰি :-

1.	পৰিশোধৰ সময়সীমামাহ
2.	সুতৰ হাৰ * (IRR)% প্ৰতি বছৰে (বাকী থকা বেলেঞ্চৰ ওপৰত মাহেকীয়া বাকী ধনৰ সৈতে গণনা কৰা হ'ব)
3.	কিস্তিৰ সংখ্যা
4.	প্ৰথম কিস্তিৰ সময়সীমা	ততালিকে/পাছতদিন
5.	বিতৰণৰ আগতীয়া মাচুল	টকা
	a) ষ্টাম্প ডিউটি	
	b) নথিপত্ৰৰ মাচুল	টকা
	c) প্ৰস্তাৱ প্ৰত্যাহাৰ কৰাৰ ক্ষেত্ৰত বাতিলৰ মাচুল	টকা
6.	অন্য সেৱা মাচুল	টকা

(সকলো প্ৰযোজ্য মাচুলত সেৱা কৰা অন্তৰ্ভুক্ত, আমাৰ পঞ্জীয়ন নম্বৰ AACCH1807P SD001)

এই পত্ৰৰ অংশ হিচাপে ইয়াৰ সৈতে সংলগ্ন চৰ্ত আৰু নিয়মসমূহৰ প্ৰতি আমি আপোনালোকৰ মনোযোগ বিচাৰিছোঁ।
ঋণৰ অনুমোদন ইয়াৰ সৈতে সংলগ্ন চৰ্ত আৰু নিয়ম আৰু অন্য যিকোনো অতিৰিক্ত নথিপত্ৰৰ অধীনত হয়, ঋণ ল'বৰ
বাবে আপুনি এইবোৰ পালন কৰিবলগীয়া হ'ব পাৰে।

যদি ঋণলগুঁতাজন এটা কৰ্পৰেট প্ৰতিষ্ঠান হয়, তেনে ক্ষেত্ৰত ঋণদাতাক ঋণলগুঁতা প্ৰতিষ্ঠান আৰু সঞ্চালকে ব্যক্তিগত
গেৰান্টী প্ৰদান কৰি প্ৰতিশ্ৰুতি দিব লাগিব যে উক্ত গেৰান্টীৰ বাবে সঞ্চালকক কোনো মাচুল, কমিচন বা আৰ্থিক সুবিধা
প্ৰদান কৰা হোৱা নাই বা লাভ কৰা নাই।

**অনুগ্ৰহ কৰি মন কৰক যে ওপৰৰ চৰ্তসমূহৰ বৈধতাই ইয়াত দিয়া তাৰিখৰ পৰা মাত্ৰ 10 দিনৰ বাবেহে সামগ্ৰী
ৰাখিব।**

এই পত্ৰখনৰ ডুপ্লিকেট কপি স্বাক্ষৰ কৰি আপোনাৰ গ্ৰহণযোগ্যতা প্ৰকাশ কৰক।

আমাক বাছি লোৱাৰ বাবে আমি আকৌ এবাৰ ধন্যবাদ জনাইছোঁ।

বিনীত,

মই/আমি চৰ্ত আৰু নিয়মত সন্মতি জনাইছোঁ আৰু এই পত্ৰৰ প্ৰতিলিপি, চৰ্ত আৰু নিয়ম আৰু
এই ঋণ চুক্তিৰ প্ৰতিলিপি লাভ কৰাটো নিশ্চিত কৰোঁ।

HINDUJA LEYLAND FINANCE LTDৰ হৈ

.....
ঋণলগুঁতা

.....
সহঋণলগুঁতা

.....
গেৰাণ্টৰ

কৰ্তৃত্বশীল স্বাক্ষৰকাৰী

বিপদশংকাৰ ভাগৰ উপায়

		; 5000ৰ পৰা 1 লাখ টকালৈকে; .50টকা; 1 লাখ টকাৰ ওপৰত: প্রতি লাখত 100 টকা 10000টকা সৰ্বাধিক
9.	ঋণ লোৱাজনৰ সকলো অনুৰোধ কিস্তি সলনি আৰু পুনৰ নিৰ্ধাৰণৰ বাবে চাৰ্জ পুনৰ নিৰ্ধাৰণ কৰা	পুনৰ নিৰ্ধাৰণ কৰা ধনৰ 1%
10.	একাউণ্টৰ বিবৃতি প্ৰদানৰ বাবে চাৰ্জ (2য় বাৰৰ বাবে)	বৰ্তমান নাই
11.	আৰ টি অ'ক আপত্তিবিহীন পত্ৰ / প্ৰমাণপত্ৰ প্ৰদানৰ বাবে চাৰ্জ	বৰ্তমান নাই
12.	চেক শ্বেপিঙৰ বাবে চাৰ্জ (প্ৰতিটো অনুষ্ঠান)	Rs.250/-
13.	ঋণ লোৱাৰ অনুৰোধত চুক্তিৰ চৰ্তসমূহ সংশোধনৰ বাবে চাৰ্জ (প্ৰতিটো অনুষ্ঠান)	বৰ্তমান নাই
14.	ঋণ লোৱাৰ অনুৰোধত চালানৰ কপি জাৰি কৰাৰ বাবে চাৰ্জ	বৰ্তমান নাই
15.	ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ নামত পঞ্জীয়ন হস্তান্তৰ কৰাৰ বাবে আৰু লগতে পূৰ্ব মালিকানাধীন লেনদেনৰ ক্ষেত্ৰত পঞ্জীয়ন প্ৰমাণপত্ৰত হাইপ'থেকেন/ভাড়া ক্ৰয়ৰ সমৰ্থন অন্তৰ্ভুক্ত কৰাৰ বাবে চাৰ্জ।	বৰ্তমান নাই
16.	অকালতে বন্ধ কৰাৰ বাবে প্ৰদান কৰিবলগীয়া প্ৰিমিয়ামৰ হাৰ	বাকী থকা সুবিধাৰ ৫% বা ঋণদাতাই সময়ে সময়ে নিৰ্ধাৰণ কৰা অন্য যিকোনো হাৰৰ লগতে প্ৰযোজ্য কৰ আৰু বিধিগত শুল্ক
17.	দফা 2.15ৰ অধীনত প্ৰদান কৰা অতিৰিক্ত বিত্তীয় চাৰ্জ বা শাস্তিমূলক চাৰ্জৰ হাৰ	বাৰ্ষিক 36% লগতে প্ৰযোজ্য কৰ আৰু বিধিগত শুল্ক

HINDUJA LEYLAND FINANCE LTDৰ হৈ

কৰ্তৃত্বশীল স্বাক্ষৰকাৰী

.....
ঋণলগুতা

.....
সহ- ঋণলগুতা

.....
গেৰাণ্টৰ

ঋণদাতা

ঋণ চুক্তিপত্ৰ

এই চুক্তিখন সূচীত উল্লেখ কৰা স্থান আৰু তাৰিখত কৰা হৈছে - মই ইয়াত লিখিছোঁ;

মাজত

M/s. Hinduja Leyland Finance Limited, কোম্পানী আইন 1956ৰ অধীনত প্ৰতিষ্ঠিত এটা কোম্পানী আৰু ০০০০ ০০০০০০০০
০০০০০০০০০ ০০০ ০০০০০০০০০০০০০০, 171, ০০.০০০ ০০০০০০০ ০০০, ০০০০০০০০, ০০০০০০০০-4000018 ০০০ ইয়াৰ কৰ্পৰেট কাৰ্যালয়
27-A ডেভেলপড ইণ্ডাষ্ট্ৰিয়েল এষ্টেট গুইণ্ডী, চেন্নাই - 600032-ত অৱস্থিত, ইয়াৰ পিছত প্ৰথম অংশৰ 'ঋণদাতা' বুলি উল্লেখ কৰা হ'ব
(যিটো অভিব্যক্তি প্ৰসংগ বা অৰ্থৰ প্ৰতি প্ৰতিকূল নহ'লে ইয়াৰ উত্তৰাধিকাৰী আৰু নিযুক্তি দিয়া আদি অন্তৰ্ভুক্ত হ'ব,)□

আৰু

দ্বিতীয় অংশৰ সূচী - I ত বৰ্ণনা কৰা, ঋণগ্ৰহণকাৰী, সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰ, (যিটো অভিব্যক্তি, যদিহে ইয়াৰ প্ৰসংগ বা অৰ্থৰ
প্ৰতি প্ৰতিকূল নহয় তেন্তে তেওঁৰ নিজ নিজ উত্তৰাধিকাৰী, স্বাৰ্থজনিত প্ৰতিনিধি, নিষ্পাদক আৰু প্ৰশাসকক, উত্তৰাধিকাৰী আৰু নিযুক্তিপ্ৰাপ্তক
বুজায় আৰু ইয়াত অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হ'ব) □

"ঋণগ্ৰহণকাৰী"ৰ অভিব্যক্তিয়ে একক/একাধিক সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী (সকল) অন্তৰ্ভুক্ত কৰে আৰু যৌথভাৱে "ঋণগ্ৰহণকাৰী" বুলি কোৱা হয়;
আৰু "ঋণগ্ৰহণকাৰী" আৰু "নিশ্চয়তাদাতা" প্ৰসংগটোৰ অৰ্থৰ প্ৰতি প্ৰতিকূল নহ'লে আৰু একাধিক ঋণগ্ৰহণকাৰী/নিশ্চয়তাদাতা (যদি
আছে) আৰু তেওঁৰ/তেওঁলোকৰ আইনী উত্তৰাধিকাৰী, স্বাৰ্থজনিত প্ৰতিনিধি, নিষ্পাদক, প্ৰশাসক, উত্তৰাধিকাৰী আৰু নিযুক্তিপ্ৰাপ্ত আদিক
অন্তৰ্ভুক্ত কৰিব লাগিব।

"ঋণদাতা", "ঋণগ্ৰহণকাৰী" আৰু "নিশ্চয়তাদাতা" ৰ অভিব্যক্তিক পৃথকে পৃথকে "পক্ষ" বুলি কোৱা হয় আৰু সামূহিকভাৱে "পক্ষসমূহ"
বুলি কোৱা হয়।

য'ত নেকি:

- ঋণগ্ৰহণকাৰী (সকল) য়ে ইয়াৰ প্ৰথম অনুসূচীত বহুলভাৱে বৰ্ণনা কৰা উদ্দেশ্যৰ বাবে এটা ঋণৰ সুবিধাৰ বাবে অনুৰোধ কৰিছে।
- ঋণগ্ৰহণকাৰী (সকল) য়ে কৰা প্ৰতিনিধিত্বৰ ওপৰত নিৰ্ভৰ কৰি, ঋণদাতাই ইয়াৰ পিছত উল্লেখ কৰা চৰ্ত আৰু নিয়মসমূহৰ ওপৰত
ঋণগ্ৰহণকাৰী (সকল) ক ঋণৰ সুবিধা উপলব্ধ কৰিবলৈ সন্মত হৈছে।

চৰ্তাৱলী
অনুচ্ছেদ 1
সংজ্ঞাবোৰ

1.1 চুক্তিত যদিহে প্ৰসংগত অন্যথা প্ৰয়োজনীয় নহয়:

<p>"চুক্তি"</p>	<p>ইয়াৰ অৰ্থ হ'ল এই চুক্তিক যিকোনো সংশোধনী, পৰিপূৰক চুক্তি (সমূহ) ৰ সৈতে ইয়াৰ লগত জড়িত আৰু / বা ইয়াৰ দ্বাৰা চিন্তা কৰা অন্যান্য নথিপত্ৰ, যিবোৰ ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক প্ৰদান কৰিছে আৰু/বা যাৰ ওপৰত ঋণদাতাই এই ঋণৰ সুবিধা কাৰ্য্যকৰী কৰিবলৈ নিৰ্ভৰ কৰিছে, য'ত চুক্তিখনৰ সৈতে সংযুক্ত যিকোনো সূচী, পৰিশিষ্ট, চৰ্তাৱলীকে ধৰি ঋণদাতা, ঋণগ্ৰহণকাৰী, সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰৰ মাজত সম্পাদন কৰা হয়।</p>
<p>"আবেদন প্ৰ-পত্ৰ"</p>	<p>ঋণৰ সুবিধা বিচৰি ঋণগ্ৰহণকাৰী/সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী/নিশ্চয়তাদাতাই নিৰ্ধাৰিত প্ৰ-পত্ৰত (ডিজিটেল প্ৰ-পত্ৰকে ধৰি) ঋণদাতাক দাখিল কৰা যিকোনো আবেদন প্ৰপত্ৰ ইয়াত অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হৈছে।</p>
<p>"সম্পত্তি"</p>	<p>০০০০০০০ ০০০০০০০০০০০০ (০০০) ০০০০ ০০ ০০০০০০০০০ ০০০০০০ ০০০০/০০০০০ ০০০০০০০০ ০০ ০০০০০০ ০০০ ০০০ ০০০০ ০০০০০০০০০০০০০০ ০০০০০০০০০ ০০০০ ০০০০০০ ০০০০ ০০০০০০০ ০০০০ ০০০০০০০০ ০০০০০ ০০০০০০০০ ০০০০০০০ ০০০০ ০০০ ০০০০০০০ ০০০০ ০০০০০০০, ০০০০০০ (০০০০ ০০০০০০০০) ০০০ ০০০০০ ০০০০০০০ ০০০০ ০০০ / ০০০০০০০০০০০ ০০০০০০০ ০০০ ০০ ০০০০ ০০০ ০০ ০০০০০০ ০০০০ ০০ ০০০০০০০০০০ ০০০০০০০০০০০০ ০০০ ০০০০০০</p>
<p>"ঋণ গ্ৰহণকাৰী"</p>	<p>অৰ্থাৎ এটা বা ততোধিক, ব্যক্তিৰ (সকল) একক মালিকীস্বত্ব, হিন্দু অবিভক্ত পৰিয়াল (HUF), ট্ৰাষ্ট, ব্যক্তিৰ প্ৰতিষ্ঠান, সমাজ, ক্লাব, লিমিটেড (এল.এল.পি) / আনলিমিটেড পাৰ্টনাৰশ্বিপ ফাৰ্ম, বা এটা সীমিত (ৰাজহুৱা বা ব্যক্তিগত) কোম্পানী বা... এটা একক ব্যক্তিৰ কোম্পানী (OPC), যৌথ উদ্যোগ কোম্পানী/ফাৰ্ম, বিশেষ উদ্দেশ্যৰ মাধ্যম (SPV) হিচাপে গঠন কৰা কোম্পানীসমূহে ঋণগ্ৰহণকাৰী হিচাপে চুক্তিখন কাৰ্য্যকৰী কৰে।</p> <p>যদি ঋণগ্ৰহণকাৰী এজনতকৈ অধিক ব্যক্তি হয়, প্ৰত্যেকেই ব্যক্তিগতভাৱে চুক্তিখন কৰা বুলি ধৰা হ'ব আৰু তেওঁলোকে সকলোৱে ইয়াৰ অধীনত যৌথভাৱে আৰু পৃথকে পৃথকে ইয়াৰ অধীনত থকা দায়বদ্ধতাসমূহৰ সৈতে সন্মতি প্ৰকাশ কৰা বুলি ধৰা হ'ব আৰু "ঋণগ্ৰহণকাৰী" শব্দটোৱে সকলোকে তেওঁৰ/তেওঁলোকৰ উত্তৰাধিকাৰী, নিষ্পাদক, প্ৰশাসক, আইনী প্ৰতিনিধি আৰু অনুমোদিত নিযুক্তব্যক্তি আদি বুলি নিজে নিজক সামৰি ল'ব।</p> <p>যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীজন একক মালিকীস্বত্বৰ গৰাকী হয়, তেন্তে যিজন ব্যক্তিৰ নাম একক মালিকানাধীন হিচাপে দেখা যায় আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী শব্দটোৱে তেওঁক নিজৰ উত্তৰাধিকাৰী, নিষ্পাদক, প্ৰশাসক, আইনী প্ৰতিনিধি আৰু অনুমোদিত নিযুক্তব্যক্তিক আদি অন্তৰ্ভুক্ত কৰিব লাগিব।</p> <p>যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীজন লিমিটেড /আনলিমিটেড অংশীদাৰিত্বৰ প্ৰতিষ্ঠান হয়, তেন্তে চুক্তিখনত অংশীদাৰিত্ব প্ৰতিষ্ঠানত নিজৰ কাৰ্য্যকলাপ চলাই থকা অংশীদাৰসকল নাম আৰু কাৰ্য্য শৈলী উল্লেখ কৰিব লাগিব। উক্ত প্ৰতিষ্ঠানটোৱে ইয়াৰ অংশীদাৰসকলৰ সৈতে তেওঁলোকৰ ব্যক্তিগত ক্ষমতাত ইয়াৰ পিছত সামূহিকভাৱে "ঋণগ্ৰহণকাৰী" বুলি কোৱা হ'ব আৰু তেওঁলোকক আৰু তেওঁলোকৰ জীৱিত বা অংশীদাৰ বা অংশীদাৰসকলক ইয়াৰ পিছত আৰু তেওঁৰ/তেওঁলোকৰ নিজৰ উত্তৰাধিকাৰী, নিষ্পাদক, প্ৰশাসক, আইনী প্ৰতিনিধি আৰু অনুমতিপ্ৰাপ্ত নিযুক্তব্যক্তিক অন্তৰ্ভুক্ত কৰিব লাগিব।</p> <p>যদি ঋণগ্ৰহণ কৰাজন কোনো লিমিটেড কোম্পানী হয়, কোম্পানীটোৰ সঞ্চালক বা কোম্পানীয়ে অনুমোদিত ব্যক্তি, যিয়ে চুক্তিত উল্লেখ কৰা নাম আৰু কোম্পানীটোৰ কাৰ্য্যকলাপ চলাই আছে। উক্ত কোম্পানীটোৱে ইয়াৰ পৰিচালকসকলৰ সৈতে তেওঁলোকৰ ব্যক্তিগত ক্ষমতাত ইয়াৰ পিছত সামূহিকভাৱে "ঋণগ্ৰহণকাৰী" বুলি কোৱা হ'ব আৰু কোম্পানী আইনত থকা বিধানসমূহৰ অধীনত ইয়াৰ উত্তৰাধিকাৰী আৰু প্ৰশাসক আৰু অনুমোদিত নিযুক্তব্যক্তিসকলক অন্তৰ্ভুক্ত কৰিব লাগিব।</p> <p>যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীজন এটা ট্ৰাষ্ট হয়, তেন্তে ইয়াৰ ট্ৰাষ্টীসকল, HUFৰ ক্ষেত্ৰত HUF গঠন কৰা কৰ্তা আৰু ইয়াৰ সহযোগীসকল, AOPৰ ক্ষেত্ৰত, যিসকল ব্যক্তিয়ে সংস্থা গঠন কৰিছে, কোনো ছ'চাইটিৰ ক্ষেত্ৰত, ইয়াৰ শাসকীয় সংস্থা, আৰু ইয়াৰ সদস্যসকল, ক্লাবৰ ক্ষেত্ৰত, ইয়াৰ পৰিচালক আৰু ক্লাব চলোৱা ইয়াৰ সদস্যসকল, যৌথ উদ্যোগ/এছপিভিৰ ক্ষেত্ৰত যিবোৰ সত্তাই যৌথ উদ্যোগ গঠন কৰিব বা "বিশেষ উদ্দেশ্যৰ মাধ্যম" সৃষ্টি কৰিছে আৰু ইয়াৰ নিজৰ সত্তা, সকলো হিতাধিকাৰী আৰু অংশীদাৰসকলে ধৰি ইয়াৰ উত্তৰাধিকাৰী আৰু প্ৰশাসক আৰু অনুমোদিত নিযুক্তব্যক্তি আদি।</p> <p>এই চুক্তিৰ উদ্দেশ্যৰ বাবে প্ৰতিজন ব্যক্তি/সকল একোটা সত্তা/সকল।</p>

"সহ-ঋণগ্রহণকাৰী"	প্ৰসংগ অনুসৰি য'তেই প্ৰয়োজন নহওক কিয়, 'সহ-ঋণগ্রহণকাৰী' শব্দটোৱে ঋণ বা অন্যান্য টপ-আপ (অতিৰিক্ত) ঋণ পৰিশোধৰ বাবে যৌথভাৱে আৰু পৃথকে দায়বদ্ধ/আছে ঋণগ্রহণকাৰীৰ সৈতে যৌথভাৱে তেওঁ/তেওঁলোকে লাভ কৰা আৰু ঋণগ্রহণৰ সৈতে এই চুক্তিৰ সকলো চৰ্ত যথাযথভাৱে পালন কৰাৰ আশ্বাস দিয়াৰ অৰ্থ আৰু ইয়াক সেই ব্যক্তি/সকল (এজন বা ততোধিক) হিচাপে ব্যাখ্যা কৰা হ'ব। সহ-ঋণগ্রহণকাৰীৰ দায়বদ্ধতা ঋণগ্রহণকাৰী(সকল)ৰ সৈতে সমানে বিস্তৃত হ'ব। "সহ-ঋণগ্রহণকাৰী" শব্দটোৱে এজন বা ততোধিক, ব্যক্তিগত সহ-ঋণগ্রহণকাৰী আৰু তেওঁৰ নিজৰ উত্তৰাধিকাৰী, নিষ্পাদক, প্ৰশাসক, আইনী প্ৰতিনিধি আৰু অনুমোদিত নিযুক্তব্যক্তি সকলক সামৰি ল'ব।
"মধ্যস্থতাৰ ইলেক্ট্ৰনিক সঞ্চাৰ"	অৰ্থাৎ মধ্যস্থতাকাৰীৰ দ্বাৰা প্ৰমাণ ৰেকৰ্ডিং, জাননী, দাবী আবেদন, পত্ৰ আৰু নথিপত্ৰ পক্ষসমূহৰ পঞ্জীয়নভুক্ত ই-মেইল আইডি বা মোবাইল নম্বৰলৈ (ৱাটছএপ বা অন্যান্য অনুৰূপ প্ৰয়োগৰ সহায়ত সক্ষম) প্ৰেৰণ কৰা আৰু দাবী আবেদন প্ৰেৰণ কৰাকে ধৰি সঞ্চাৰ কাৰ্য্যবিধি চলোৱা, মধ্যস্থতাকাৰীলৈ উত্তৰ দিয়া, কৈফিয়ৎ দিয়া, জাননী, নথিপত্ৰ আদি, আৰু মধ্যস্থতাকাৰীয়ে গ্ৰহণযোগ্যতাৰ ওপৰত নিৰ্ভৰ কৰি ইয়াৰ প্ৰকৃততা আৰু বিবাদৰ বিচাৰ কৰা।
"ঋণৰ নথিপত্ৰৰ ইলেক্ট্ৰনিক কাৰ্য্যকৰীকৰণ",	অৰ্থাৎ ঋণৰ নথিপত্ৰসমূহ ইলেক্ট্ৰনিক/ডিজিটেলআইডি ৰূপত কাৰ্য্যকৰীকৰণ কৰা আৰু একেখিনি পৰীক্ষা কৰা আৰু নিশ্চিত কৰা এটা OTP (ৱান-টাইম পাছৱৰ্ড) আৰু/বা ই-মেইল আইডি(সমূহ) তেওঁৰ/তেওঁলোকৰ ঘোষিত/পঞ্জীয়নভুক্ত মোবাইল নম্বৰ(সমূহ) আৰু/বা ই-লিংকৰ জৰিয়তে প্ৰেৰণ কৰা।
"ন্যায অনূশীলন বিধি"	অৰ্থাৎ ঋণদাতাই ইয়াৰ গ্ৰাহকৰ প্ৰতি ন্যায অনূশীলন বিধি পালন কৰিব লাগিব, যিটো ঋণদাতাৰ ৱেবচাইটত উল্লেখ কৰা থাকিব।
"গেৰাণ্টৰ"	অৰ্থাৎ এজন বা ততোধিক, ব্যক্তি(সকল), একক মালিকানাধীন সংস্থা, হিন্দু অবিভক্ত সংস্থা (HUF), ট্ৰাষ্টী, এছ'চিয়েশ্যন অৱ পাৰ্টনছ / ক্লাব / ছ'চাইটিৰ মেনেজাৰ, লিমিটেড (LLP) / আনলিমিটেড অংশীদাৰিত্ব ফাৰ্ম, LLP বা এটা লিমিটেড কোম্পানী বা এজন ব্যক্তিৰ কোম্পানী (OPC), যৌথ উদ্যোগ কোম্পানী/ফাৰ্মসমূহৰ চুক্তিখন কাৰ্য্যকৰী কৰা এজন গেৰাণ্টৰ (এই চুক্তিৰ অধীনতেই হওক বা অন্য কোনো চুক্তিৰ অধীনতেই হওক), যিয়ে ব্যক্তিগতভাৱে ঋণগ্রহণকাৰীয়ে কৰা চুক্তিৰ পৰিৱেশনৰ নিশ্চয়তা দিয়ে আৰু তেওঁলোকক প্ৰদান কৰিবলগীয়া সকলো ঋণৰ বাবদ পৰিশোধ কৰাটো নিশ্চিত কৰে ঋণদাতাক, ঋণ লোৱাজনে ঋণ পৰিশোধ কৰক বা নকৰক।
"বন্ধকী"	অৰ্থাৎ সুৰক্ষিত সম্পত্তিৰ ওপৰত সৃষ্টি কৰা এটা নিৰ্দিষ্ট মাচুল, যিটো সূচী - I ত অধিক সম্পূৰ্ণৰূপে বৰ্ণনা কৰা হৈছে।
"কিস্তি" বা "EMI (সমান মাহেকীয়া কিস্তি)"	ইয়াৰ অৰ্থ হ'ল দ্বিতীয় সূচীত নিৰ্দিষ্ট কৰা মাহিলী পৰিশোধৰ পৰিমাণ, যিবোৰ ঋণৰ সময়ছোৱাৰ ভিতৰত সূতৰ সৈতে ঋণ পৰিশোধ কৰিবলৈ প্ৰয়োজন হয়।
"IRACP"	"অগ্ৰিম ধনৰ সৈতে জড়িত আয় চিনাক্তকৰণ, সম্পত্তি শ্ৰেণীবিভাজন আৰু যাৱতীয় সা-সুবিধা"। IRACP নিয়ন্ত্ৰণ কৰা বিবেচনাপূৰ্ণ নীতিসমূহ নিয়ন্ত্ৰণ কৰ্তৃপক্ষ অৰ্থাৎ, আৰ বি আইয়ে (RBI) সময়ে সময়ে জাৰি কৰা নিৰ্দেশনাৰ দ্বাৰা পৰিচালিত হ'ব।
"ঋণদাতা"	ঋণদাতা" ৰ অৰ্থ হ'ল M/s. Hinduja Leyland Finance Limited, আৰু ইয়াত চুক্তিখনত উল্লেখ কৰা খণ্ড/ৰাজ্য/আঞ্চলিক/শাখা কাৰ্যালয়সমূহ অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হয়।
"ঋণ"	"০০" ০ ০০০০ ০' ০ ০০০ ০০ ০০০০০ ০০০০০০০০ ০০০০ ০০০০০ ০০০০ ০০ ০০০০০০০ ০০০০০০০০ 2.1 ০০০ ০০০০০ ০০০০ (০০০) ০ ০০০০০০০ ০০০ ০০ (০০০ ০০ ০০০০০ ০০) ০
"NCLT বা ৰাষ্ট্ৰীয় কোম্পানী আইন ন্যায়াধিকৰণ"	ই ভাৰতৰ এটা অৰ্ধ-ন্যাযিক সংস্থাক বুজায় যিয়ে কোম্পানী এটাৰ ওপৰত নিপীড়ন আৰু অপব্যৱস্থাপনাৰ দাবী, কোম্পানী, অংশীদাৰিত্ব, ব্যক্তিক ক্ষেত্ৰ অনুসৰি বন্ধ কৰা, যি ধৰণৰ বিষয়ে নহওক আৰু কোম্পানী আইন, 2013ৰ অধীনত নিৰ্ধাৰিত অন্যান্য সকলো ক্ষমতাৰ সৈতে জড়িত বিষয়সমূহৰ বিচাৰ কৰে লগতে ঋণ ঘূৰাব নোৱাৰা অৱস্থা আৰু দেউলীয়া বিধি, 2016ৰ অধীনত কোম্পানীসমূহৰ বিৰুদ্ধে ঋণ ঘূৰাব নোৱাৰা অৱস্থা আৰু দেউলীয়াৰ কাৰ্য্যবিধি।
"পোষ্ট ডেটেড চেক" বা "PDC's"	প্ৰতিটো কিস্তিৰ নিৰ্ধাৰিত তাৰিখৰ সৈতে মিল থকা তাৰিখসমূহ বহন কৰা কিস্তিৰ পৰিমাণৰ বাবে ঋণদাতাৰ সপক্ষে ঋণগ্রহণকাৰীয়ে উলিওৱা কিস্তিৰ পৰিমাণৰ চেক।
"পূৰ্ব পৰিশোধ"	ঋণদাতাই নিৰ্ধাৰণ কৰা চৰ্ত আৰু পৰিশোধৰ সময়ত বলবৎ হোৱা চৰ্ত অনুসৰি আগতীয়াকৈ পৰিশোধ কৰা।
"হাৰ আৰু সূত"	এই চুক্তিৰ অনুচ্ছেদ 2.2ত উল্লেখ কৰা সূতৰ হাৰ।

"নিয়ন্ত্ৰণ কৰ্তৃপক্ষ"	ভাৰতীয় ৰিজাৰ্ভ বেংক (RBI) আৰু অন্যান্য চৰকাৰ, অৰ্ধ চৰকাৰী কৰ্তৃপক্ষ, এটা বিধিগত সংস্থা ইত্যাদিক বুজায় আৰু অন্তৰ্ভুক্ত কৰে।
"পুনৰ পৰিশোধ"	এই চুক্তি অনুসৰি ঋণদাতাক পৰিশোধ কৰিব লগা ঋণৰ মূল পৰিমাণ, ইয়াৰ ওপৰত সূত, প্ৰতিশ্ৰুতি আৰু/বা অন্য কোনো মাচুল, প্ৰিমিয়াম, ফীজ বা পৰিশোধ কৰিব লগা অন্যান্য মাচুলবোৰ; আৰু বিশেষকৈ এই চুক্তিৰ অনুচ্ছেদ 2.9ত উল্লেখ কৰা পৰিশোধৰ সুবিধাবোৰ।
"অনুমোদন পত্ৰ"	ঋণদাতাই ঋণৰ সুবিধা অনুমোদন কৰাটো জনাবলৈ ঋণগ্ৰহণকাৰীক প্ৰদান কৰা পত্ৰ আৰু ইয়াক চুক্তি আৰু ইয়াত উল্লেখ কৰা চৰ্তসমূহৰ ভিত্তিত আৰু ইয়াৰ সৈতে সংগতি ৰাখি পঢ়িব লাগিব।
"সূচী"	চুক্তিখনৰ অংশ হিচাপে সংযুক্ত যিকোনো বা সকলো সূচী য'ত সম্পত্তি(বোৰ)ৰ বিৱৰণ, ঋণ(বোৰ)ৰ অনুমোদন কৰা, প্ৰযোজ্য মাচুল, ঋণ পৰিশোধৰ বাবে কিস্তি আদি, বা পাৰস্পৰিক সন্মতি আৰু/বা সময়ে সময়ে পৰিৱৰ্তন কৰা যিকোনো বিধিগত / নিয়ন্ত্ৰণমূলক ব্যৱস্থা থাকে।
"সুৰক্ষিত সম্পত্তি"	প্ৰাথমিক নিৰাপত্তা (ঋণদাতাই আগবঢ়োৱা ধনৰ পৰা ক্ৰয় কৰা সম্পত্তি, লিয়েন চিহ্নিত হওক বা নহওক) আৰু ঋণৰ বাবে আগবঢ়োৱা জামিন নিৰাপত্তাৰ সৈতে পৰৱৰ্তী সকলো বিকাশ, সংযোজন আৰু উন্নয়নৰ সৈতে দুয়োটাকে অন্তৰ্ভুক্ত কৰা আৰু ঋণৰ নিষ্পত্তিৰ লগতে ঋণদাতাক সুৰক্ষিত কৰিবলৈ লোৱা বীমা পলিচী, ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ স্বাৰ্থ এই চুক্তিৰ অধীনত হওক বা পৰৱৰ্তী অন্য কোনো চুক্তি (সমূহ) ৰ অধীনত।
"নিৰাপদ পাওনাদাৰ"	ই সেই ঋণদাতাক বুজায় যাৰ পক্ষত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে যিকোনো আৰ্থিক সাহায্য যথাযথ পৰিশোধৰ বাবে নিৰাপত্তাৰ স্বাৰ্থ সৃষ্টি কৰে।
"নিৰাপদ ঋণ"	যিকোনো নিৰাপত্তা সূতৰ দ্বাৰা সুৰক্ষিত ঋণ
"নিৰাপত্তা সূত"	সুৰক্ষিত পাওনাদাৰৰ সপক্ষে সৃষ্টি কৰা, সম্পত্তিৰ ওপৰত যিকোনো ধৰণৰ অধিকাৰ, স্বত্ব আৰু সূত, আৰু ইয়াত SARFAESI আইন, 2002ৰ ধাৰা 31ত উল্লেখ কৰা বাহিৰে অন্য যিকোনো বন্ধকী চুক্তি, মাচুল, বন্ধক, নিযুক্তি আদি অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হয়।
"বিশেষ উল্লেখ একাউণ্ট (SMA)" আৰু "নন-পাৰফৰ্মিং এচেট (NPA)"	'স্ট্ৰেছড এচেটছৰ ৰিজ'লিউচনৰ বাবে প্ৰুডেন্সিয়েল ফ্ৰেমৱৰ্ক' ৰ ওপৰত সময়ৰ বিন্দুত প্ৰযোজ্য আৰু বি আই চাৰ্কুলাৰ অনুসৰি বিশেষ উল্লেখ একাউণ্ট (SMA 1&2) আৰু অকাৰ্যকৰী সম্পত্তি হিচাপে একাউণ্টৰ শ্ৰেণীবিভাজন কৰা।
"কৰ"	ইয়াৰ ভিতৰত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে প্ৰদান কৰিবলগীয়া বা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ হৈ কেন্দ্ৰীয় বা ৰাজ্য চৰকাৰক ঋণদাতাই প্ৰদান কৰিবলগীয়া সকলো কৰ অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হৈছে, য'ত সামগ্ৰী আৰু সেৱা কৰ (GST), পথ কৰ, মটৰ গাড়ী কৰ, সেউজ কৰ, আয়কৰকে অন্তৰ্ভুক্ত কৰি কিন্তু এইবোৰ ইয়াৰ মাজতে সীমাবদ্ধ নহয়।
"ৱেবচাইট"	অৰ্থাৎ ঋণদাতাৰ ৰাজহুৱা ৱেবচাইট, www.hindujaleylfinance.com .

- 1.2 ইয়াত সংজ্ঞায়িত নোহোৱা শব্দ আৰু অভিব্যক্তি সমূহৰ য'ত সাধাৰণ দফা আইন, 1897ৰ ভিত্তিত ব্যাখ্যা আৰু অৰ্থ নিযুক্ত কৰা হৈছে, তাত সেই ব্যাখ্যা আৰু অৰ্থ থাকিব লাগিব।
- 1.3 একক ভাৱে ব্যৱহৃত সকলো শব্দই প্ৰসংগত অন্য প্ৰয়োজন নোহোৱালৈকে বহুবচন অন্তৰ্ভুক্ত কৰিব লাগিব আৰু এটা লিংগৰ উল্লেখত সকলো লিংগ অন্তৰ্ভুক্ত হ'ব লাগিব।

অনুচ্ছেদ 2 ঋণ, সূত আদি

2.1 ঋণৰ পৰিমাণ আৰু টাৰ্ম

- (a) ঋণদাতাই ইয়াত উল্লেখ কৰা চৰ্ত আৰু নিয়ম অনুসৰি প্ৰথম সূচীত উল্লেখ কৰা ধৰণে ঋণগ্ৰহণকাৰীক ক্ৰয়ৰ উদ্দেশ্যে / সম্পত্তিৰ সন্দৰ্ভত, এটা ৰাশিৰ ধন প্ৰদান কৰিবলৈ সন্মত হৈছে
- (b) এই চুক্তিৰ অধীনত প্ৰদান কৰা ঋণ প্ৰথম সূচীত উল্লেখ কৰা সময়ছোৱাৰ বাবে হ'ব, আৰু দ্বিতীয় সূচীত উল্লেখ কৰা তাৰিখৰ পৰা আৰম্ভ হ'ব।

2.2 সূত

সূতৰ হাৰ প্ৰথম সূচীত উল্লেখ কৰা ধৰণে মাহেকীয়া বাকী থকা বেলেঙ্গৰ ওপৰত চক্ৰবৃদ্ধিত হ'ব সেইবোৰ মাহৰ শেষত ঋণৰ বাকী থকা ধন আৰু অনাদায় সূত আৰু খৰচ, মাচুল আৰু বাকী থকা খৰচ হ'ব।

2.3 সূতৰ গণনা

- (a) ভাৰতীয় ৰিজাৰ্ভ বেংক বা অন্যান্য নিয়ন্ত্ৰক কৰ্তৃপক্ষই বাধ্যতামূলক নকৰালৈকে বা মুদ্ৰা বজাৰৰ অৱস্থাৰ অভাৱনীয় বা ব্যতিক্ৰমী পৰিৱৰ্তন নহ'লে প্ৰথম অনুসূচীত নিৰ্ধাৰিত সূতৰ হাৰ ঋণৰ সুবিধাৰ সময়ছোৱাত নিৰ্দিষ্ট হৈ থাকিব। এনে ক্ষেত্ৰত, প্ৰথম অনুসূচীৰ বিধানসমূহৰ সত্ত্বেও, ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এনে সংশোধিত হাৰৰ ওপৰত সূত দিবলৈ সন্মত হয় আৰু এই চুক্তিখন এনেদৰে ব্যাখ্যা কৰা হ'ব যেন এনে সংশোধিত হাৰৰ বিষয়ে ইয়াত স্পষ্টভাৱে উল্লেখ কৰা হৈছে।

(b) কেন্দ্ৰীয় বা ৰাজ্যই ঋণৰ ওপৰত সূত (আৰু/বা অন্যান্য মাচুল) ৰ ওপৰত আৰোপ কৰা যিকোনো কৰ হিচাপত ঋণদাতাই কেন্দ্ৰ বা ৰাজ্য চৰকাৰক প্ৰদান কৰা বা প্ৰদান কৰিবলগীয়া ধনৰাশি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক ঘূৰাই দিব বা দিব লাগিব। ঋণদাতাই আহ্বান জনোৱাৰ লগে লগে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ৰিইম্বৰ্চমেণ্ট বা পেমেণ্ট কৰিব লাগিব।

2.4 বিতৰণৰ বিৱৰণ

ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ ইচ্ছা অনুসৰি ঋণ প্ৰদানৰ ধৰণ অনুসৰি উল্লেখ কৰিব লাগিব, অৱশ্যে ঋণদাতাৰ একমাত্ৰ বিবেচনাত ঋণ প্ৰদানৰ ধৰণ নিৰ্ধাৰণ কৰা হ'ব, যিটো এই চুক্তিৰ অধীনত পৰিকল্পনা অনুসৰি ঋণগ্ৰহণকাৰীক প্ৰদান কৰা বুলি গণ্য কৰা হ'ব। নতুন সম্পত্তি ক্ৰয়ৰ ক্ষেত্ৰত ঋণৰ পৰিমাণ ঋণদাতাৰ বিকল্পত ঋণদাতাই পোনপটীয়াকৈ ডিলাৰ / উৎপাদনকাৰীক প্ৰদান কৰিব পাৰে আৰু প্ৰদান কৰাটো ঋণগ্ৰহণকাৰীক প্ৰদান কৰা বুলি গণ্য কৰা হ'ব। ব্যৱহৃত সম্পত্তি ক্ৰয় কৰাৰ ক্ষেত্ৰত ঋণদাতাই বিতৰণৰ ধৰণ নিৰ্ধাৰণ কৰিব লাগিব; অৰ্থাৎ, সম্পত্তিৰ মালিক/বিক্ৰেতা বা ব্যৱসায়ী বা ঋণগ্ৰহণকাৰীলৈ আৰু এনে বিতৰণক এই চুক্তিৰ অধীনত পৰিকল্পনা কৰা ধৰণে ঋণগ্ৰহণকাৰীক প্ৰদান কৰা বুলি গণ্য কৰা হ'ব।

2.5 বিতৰণৰ ধৰণ

এই চুক্তিৰ অধীনত বা ইয়াৰ চৰ্ত অনুসৰি ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীক কৰিবলগীয়া সকলো বিতৰণ যথাযথভাৱে ক্ৰছ কৰি "A/C পেয়ী" চিহ্নিত কৰা চেকৰ দ্বাৰা কৰা হ'ব। ঋণদাতাৰ একমাত্ৰ বিবেচনা অনুসৰি কেৱল " বা ডিমাণ্ড ড্ৰাফ্ট বা ভাৰতীয় বেংকিং ব্যৱস্থাৰ অধীনত অনুমোদিত ধন হস্তান্তৰৰ অন্য কোনো গ্ৰহণযোগ্য পদ্ধতিৰ দ্বাৰা কৰিব লাগিব। এনে সকলো চেক বা হস্তান্তৰৰ ধৰণৰ ক্ষেত্ৰত আৰোপ কৰা সংগ্ৰহৰ মাচুল বা এনে অন্যান্য মাচুল যদি থাকে তেন্তে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে বহন কৰিব লাগিব, ঋণগ্ৰহণকাৰী বা তেওঁৰ বেংকে চেকখনৰ ট্ৰেনজিট/সংগ্ৰহ/বাস্তৱিকীকৰণৰ বাবে লোৱা সময় নিৰ্বিশেষে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে বহন কৰিব লাগিব।

2.6 বিতৰণৰ চৰ্তসমূহ

ইয়াত উল্লেখ কৰা বিপৰীত কোনো কথা থাকিলেও, ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীক জাননী দি ঋণৰ পৰৱৰ্তী বিতৰণ স্থগিত বা বাতিল কৰিব পাৰে যদিহে প্ৰদান কৰা ঋণ সম্পূৰ্ণৰূপে দিয়া হোৱা নাছিল বা যদি চুক্তিৰ ধন সূচী- I ত বৰ্ণনা কৰা ধৰণৰ বাহিৰে অন্য উদ্দেশ্যত ব্যৱহাৰ কৰা হয় আৰু ঋণদাতাই বাতিল কৰা নহয়।

ইয়াৰ উপৰিও, যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে চৰ্তসমূহ মানি চলাত ব্যৰ্থ হয় বা যদি ঋণদাতাই যিকোনো সময়ত ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ প্ৰমাণপত্ৰ/বিশ্বাস্যতাৰ কোনো বিৰূপ তথ্য লাভ কৰে, যিকোনো সময়তে ঋণদাতাই নিজৰ একমাত্ৰ বিবেচনা অনুসৰি অনুমোদিত ঋণৰ প্ৰদান বাতিল / পিছুৱাই দিব পাৰে বা অনুমোদিত ধনৰ পৰা প্ৰদান কৰিবলগীয়া ধনৰাশি হ্ৰাস কৰিব পাৰে বা অন্য কোনো চৰ্ত আদায় কৰিব পাৰে, □

ঋণদাতাই সমগ্ৰ ঋণটো পুনৰ ঘূৰাই আনিব পাৰে, যদিহে ঋণদাতাই গম পায় যে ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰে দাখিল কৰা নথিপত্ৰসমূহ জাল বা ঋণদাতাই/গেৰাণ্টৰে জমা দিয়া নথিপত্ৰসমূহ সঠিক বা ঋণদাতাৰ প্ৰয়োজনীয়তাৰ সৈতে সামঞ্জস্যপূৰ্ণ নহয়।

2.7 বিবৃতিসমূহ সজোৱা

প্ৰতি বছৰৰ 31 মাৰ্চ অনুসৰি ঋণদাতাই সূতৰ মাচুল আদি দেখুওৱা প্ৰতি বছৰৰ 31 মাৰ্চৰ লেনদেনৰ বিৱৰণীৰ বিবৃতি ঋণগ্ৰহণকাৰীলৈ প্ৰেৰণ কৰিব পাৰে। যদিহে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এই বিবৃতি লাভ কৰাৰ বিষয়ে অৱগত নকৰে বা বিবৃতি লাভ কৰাৰ 15 দিনৰ ভিতৰত ইয়াত কোনো অমিল আঙুলিয়াই নিদিয়, তেন্তে ধৰি লোৱা হ'ব যে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াত উল্লেখ কৰা ধনৰাশি তেওঁৰ বিৰুদ্ধে প্ৰাপ্য আৰু বাকী থকা বুলি সন্মত হৈছে আৰু গ্ৰহণ কৰিছে।

2.8 প্ৰক্ৰিয়াকৰণ মাচুল

ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণৰ বাবে আবেদনৰ সময়ত আৰু সূচীত উল্লেখ কৰা ধৰণে প্ৰক্ৰিয়াকৰণ মাচুল ঋণদাতাক পৰিশোধ কৰিবলৈ দায়বদ্ধ হ'ব। ঋণদাতাই ঋণ প্ৰদানৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীক নিজৰ অনুমোদন জনোৱাৰ আগতে ঋণ লোৱাজনে ঋণৰ সুবিধা নোলোৱাৰ উদ্দেশ্য অৱগত কৰাৰ ক্ষেত্ৰত উক্ত প্ৰক্ৰিয়াকৰণ মাচুল পৰিমাণ ঋণগ্ৰহণকাৰীক ঘূৰাই দিব লাগিব।

2.9 ঋণ পৰিশোধ কৰা

(a) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে কিস্তিত ঋণ আৰু তাৰ ওপৰত সূত পৰিশোধ কৰিব লাগিব। কিস্তিৰ সন্দৰ্ভত সংখ্যা, নিৰ্ধাৰিত তাৰিখ আৰু পৰিমাণৰ দৰে বিৱৰণ দ্বিতীয় সূচীত বৰ্ণনা কৰা হৈছে। অন্যান্য দেয়, মাচুল আদিৰ সৈতে সম্পূৰ্ণ ঋণৰ ধন ঘূৰাই আনাৰ ঋণদাতাৰ অধিকাৰৰ প্ৰতি ক্ষতিসাধন নকৰাকৈ পৰিশোধৰ সময়সূচীত থাকিব। তদুপৰি, ঋণদাতাৰ অধিকাৰ ক্ষতি নকৰাকৈ কিস্তিৰ পৰিমাণ, কিস্তিৰ সংখ্যা আৰু ইয়াৰ ওপৰত সূত গণনা/ স্থিৰ কৰা হ'ব, যিকোনো পৰ্যায়ত কিস্তিসমূহ ভুলকৈ গণনা কৰা হৈছে বুলি জ্ঞাত হোৱাকে ধৰি। এই কিস্তিসমূহ দ্বিতীয় সূচী অনুসৰি প্ৰদান কৰিব লাগিব।

(b) ধন পৰিশোধ কাৰ্য্য ইলেক্ট্ৰনিক ক্লিয়াৰেন্স চাৰ্ভিচ মেণ্ডেট (ECS মেণ্ডেট) বা NACH মেণ্ডেট (নেচনেল অটোমেটেড ক্লিয়াৰিং হাউচ) বা অটো ডেবিট মেণ্ডেট (ADM) ৰ দ্বাৰা বা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ ষ্টেণ্ডিং নিৰ্দেশনা (SI) ৰ দ্বাৰা বা চেকৰ দ্বাৰা বা যিকোনো ডিজিটেল মোডৰ দ্বাৰা ট্ৰেন্সফাৰ যেনে ৰিয়েল টাইম গ্ৰাছ ছেটেলমেণ্ট (RTGS) / নেচনেল ইলেক্ট্ৰনিক ফাণ্ড ট্ৰেন্সফাৰ (NEFT) / তৎক্ষণাত পেমেণ্ট সেৱা (IMPS) / ইউনিফাইড পেমেণ্ট ইন্টাৰফেচ (UPI) বা চুইপিং আৰু পেইং অৰ্থাৎ ডেবিট কাৰ্ড আদি, বা নেট ট্ৰেন্সফাৰৰ দ্বাৰা বা ডিমাণ্ড ড্ৰাফ্টৰ দ্বাৰা বা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ নগদ ধন (আয়কৰ আইন, ১৯৬১ অনুসৰি) বা ভাৰতীয় বেংকিং ব্যৱস্থাৰ অধীনত অনুমোদিত ধনৰ হস্তান্তৰৰ অন্য কোনো গ্ৰহণযোগ্য পদ্ধতিৰ দ্বাৰা সূচী - II ত উল্লেখ কৰা তাৰিখত সূচী অনুসৰি ঋণদাতালৈ প্ৰেৰণ কৰা আৰম্ভ কৰা হ'ব। ঋণগ্ৰহণকাৰী / গেৰাণ্টৰে স্বীকাৰ কৰে যে তেওঁৰ দ্বাৰা পৰিশোধৰ সময়সূচী কঠোৰভাৱে পালন কৰা যিটো এই/এই ঋণসমূহ প্ৰদানৰ বাবে এক অপৰিহাৰ্য চৰ্ত। ইয়াত উল্লেখ কৰা চেক বা ECS/NACH/SI/ADM মেণ্ডেটসমূহ আৰু লাভ কৰা ঋণ/সমূহ বা সেৱা/সমূহ পৰিশোধৰ দিশত নিৰাপত্তা হিচাপে জাৰি কৰা যিকোনো চেক বা ECS/NACH/SI/ADM মেণ্ডেটসমূহ ইয়াত অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হৈছে।

(c) যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক কেৱল কিছুমান কিস্তি সামৰি লোৱা মাত্ৰ কেইটামান চেক / ECS / NACH / SI / ADM মেণ্ডেটহে প্ৰদান কৰে কিন্তু চুক্তিৰ সময়সীমাৰ সকলো কিস্তি নহয়, তেন্তে ঋণগ্ৰহণকাৰীক ঋণদাতায়ে দাবী কৰক বা নকৰক সূচী - II অনুসৰি সমগ্ৰ চুক্তি সামৰি ল'ব পৰাকৈ বাকী কিস্তিসমূহৰ বাবে বেলেঞ্চ চেক/ ECS / NACH / SI / ADM ঋণদাতাক ডেলিভাৰী দিব লাগিব।

- (d) ঋণদাতাই সময়ে সময়ে প্ৰয়োজন হ'ব পৰা যিকোনো অতিৰিক্ত/সংশোধিত/সতেজ চেক / ECS / NACH / SI / ADM ৰ আদেশ প্ৰদান কৰিব লাগিব।
- (e) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সমগ্ৰ চুক্তিৰ বাবে সকলো কিস্তিৰ বাবে চেক / ECS / NACH / SI / ADM মেণ্ডেট (ই-মেণ্ডেটকে ধৰি) ঋণদাতাক ডেলিভাৰী কৰিছে নাই বা কিছুমান চেক যিয়ে চুক্তিৰ সময়সীমাৰ এটা অংশহে সামৰি লয়, সেই নিৰ্বিশেষে কিস্তিসমূহ তৎকালীন আৰু নিয়মীয়াকৈ পৰিশোধ কৰাটো নিশ্চিত কৰাৰ বাবে ঋণগ্ৰহণীয়ে একমাত্ৰ দায়বদ্ধ হ'ব
- (f) ঋণ লোৱাজনে এই কথাত সন্মত যে সময় চুক্তিৰ মূল কথা।
- (g) ডিলাৰ / প্ৰস্তুতকাৰীয়ে ঋণগ্ৰহণকাৰীক সম্পত্তি যোগান ধৰিছে বা নাইধৰা আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সন্মুখীন হ'ব পৰা কোনো অসুবিধাৰ বা ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে হ'ব পৰা কোনো বিবাদ, আপত্তি, প্ৰতিবাদ, অভিযোগ বা আপত্তিৰ সত্ত্বেও বা সম্পত্তিৰ ডিলাৰ / নিৰ্মাতা / যিকোনো ব্যক্তিৰ সৈতে বা বিৰুদ্ধে বা সম্পত্তিৰ ডেলিভাৰীৰ সন্দৰ্ভত বা সম্পত্তিৰ সন্দৰ্ভত নিৰ্ভৰ নকৰাকৈ আৰু কিস্তি নিৰন্তৰ পৰিশোধ কৰিব লাগিব।
- (h) ঋণগ্ৰহণকাৰীক নিৰ্ধাৰিত তাৰিখত কিস্তি নিয়মীয়াকৈ পৰিশোধ কৰাৰ বাধ্যবাধকতা সম্পৰ্কে কোনো জাননী, সোঁৱৰাই দিয়া বা জ্ঞাত কৰা নহ'ব। কিস্তিটো তৎকালীন আৰু নিয়মীয়াকৈ পৰিশোধ কৰাটো নিশ্চিত কৰাটো সম্পূৰ্ণৰূপে ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দায়িত্ব হ'ব।
- (i) এই চুক্তিৰ অধীনত আৰু/বা প্ৰচলিত আইনৰ অধীনত ঋণদাতাই থাকিব পৰা অন্য কোনো অধিকাৰ আৰু প্ৰতিকাৰৰ প্ৰতি ক্ষতি নকৰাকৈ, এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণদাতাই ঋণদাতাক কোনো ধৰণৰ ধন পৰিশোধ কৰাত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে কোনো ধৰণৰ পলম কৰাৰ ক্ষেত্ৰত ঋণদাতাই ধন আদায় লোৱাৰ অধিকাৰী হ'ব, ঋণ, সুত বা ইয়াৰ অধীনত প্ৰদান কৰিবলগীয়া অন্য কোনো মাচুল, এনে বাকী থকা ধনৰ সম্পূৰ্ণৰ ওপৰত সূচীত বৰ্ণনা কৰা অনুসৰি অতিৰিক্ত / দণ্ডিত লাভ কৰিব। ঋণদাতাই এনে পৰিশোধ নকৰাক বিবাদ হিচাপে গণ্য কৰাৰ অধিকাৰো আছে যিটো এই চুক্তিৰ 23 অনুচ্ছেদৰ অধীনত কোনো মধ্যস্থতাকাৰীৰ ওচৰলৈ প্ৰেৰণ কৰিব পাৰি। পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা অতিৰিক্ত মাচুল ঋণ প্ৰদানৰ বাবে এক অপৰিহাৰ্য চৰ্ত হিচাপে পৰিশোধৰ সময়সূচী কঠোৰভাৱে পালন কৰাৰ বাধ্যবাধকতাক প্ৰভাৱিত নকৰে।
- (j) দেয় ধনৰ পৰিমাণ বা সুতৰ গণনাৰ বিষয়ে উত্থাপিত হোৱা যিকোনো বিবাদে ঋণগ্ৰহণকাৰী (সকল) ক কোনো কিস্তিৰ পৰিশোধ বন্ধ কৰিবলৈ সক্ষম নকৰে।

2.10 কিস্তিৰ পৰিশোধৰ ধৰণ

- (a) ইয়াৰ অধীনৰ নিৰ্ধাৰিত চৰ্তাৱলীৰ অধীনত, গাড়ী/জীপৰ ক্ষেত্ৰত, পুনৰ পৰিশোধ কৰা কাৰ্য্য চেক / ইলেক্ট্ৰনিক নিৰ্দেশ/ট্ৰেস্যফাৰৰ দ্বাৰা হ'ব (কেচ অনুসৰি হ'ব পাৰে)। অন্য বাহনৰ ক্ষেত্ৰত, সম্পত্তিৰ ডেলিভাৰী নিৰ্বিশেষে দ্বিতীয় সূচীত নিৰ্দিষ্ট কৰা তাৰিখত ঋণদাতাক পুনৰ পৰিশোধ কৰা কাৰ্য্য চেকৰ জৰিয়তে বা ইলেক্ট্ৰনিক নিৰ্দেশ/ট্ৰেস্যফাৰৰ দ্বাৰা (কেচ অনুসৰি হ'ব পাৰে) বা ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে নগদ ধনেৰে বা ডিমাণ্ড ড্ৰাফ্টৰ দ্বাৰা কৰিব পাৰিব। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে স্বীকাৰ কৰে যে তেওঁৰ দ্বাৰা পৰিশোধৰ সময়সূচী কঠোৰভাৱে পালন কৰাটো ঋণ প্ৰদানৰ বাবে এক অপৰিহাৰ্য চৰ্ত।
- (b) ঋণদাতাই তেওঁ জাৰি কৰা কোনো চেক আৰু বীমা প্ৰিমিয়াম চেক / ইলেক্ট্ৰনিক মেণ্ডেট উপস্থাপন কৰাৰ পূৰ্বে ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীক কোনো জাননী, সোঁৱৰাই দিয়া বা জনাব নালাগে। ঋণ একাউণ্টত থকা সকলো বাবদ ধন সম্পূৰ্ণৰূপে পৰিশোধ আৰু বন্ধ নোহোৱালৈকে কিস্তি/প্ৰিমিয়াম পৰিশোধ কৰাৰ নিৰ্ধাৰিত তাৰিখত বা তাৰ পিছত বেংক একাউণ্টত পৰ্যাপ্ত পৰিমাণৰ বেলেঞ্চ ৰখাটো ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা নিশ্চয়তাদাতাৰ ওপৰত নিৰ্ধাৰিত কৰ্তব্য, যাতে ঋণ একাউণ্টত থকা সকলো বাবদ ধন সম্পূৰ্ণৰূপে পৰিশোধ আৰু বন্ধ নহয়, যাতে কিস্তি পৰিশোধ কৰাৰ বাবে চেক/মেনেড বা অন্যান্য প্ৰ-পত্ৰ ঘূৰাই দিয়া নহয়, পৰ্যাপ্ত ধনৰ অভাৱত প্ৰত্যাহ্বান কৰা নহয়। চেক বা মেণ্ডেটত অতিৰিক্ত মূল্য বা সম্পূৰ্ণ বা নিৰাপত্তা মূল্য বা এনে মূল্যৰ বাবে থাকিব পাৰে, যিটো ঋণদাতাই এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে বা একে সম্পত্তিৰ ওপৰত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে লাভ কৰা অন্য কোনো অতিৰিক্ত ঋণ (সমূহ)ৰ অধীনত "নিৰাপত্তা" প্ৰদানযোগ্য নিৰ্ধাৰণ কৰিছে আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টেৰে ইয়াৰ ওপৰত কোনো আপত্তি উত্থাপন নকৰিব। যদিহে ধন পৰিশোধৰ নিৰ্ধাৰিত তাৰিখ ছুটীৰ দিনত পৰে, তেন্তে এনে ক্ষেত্ৰত ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টেৰে তৎক্ষণাত পূৰ্বৰ কৰ্মদিনত কিস্তি পৰিশোধ কৰিবলৈ বাধ্য হ'ব আৰু পূৰ্বৰ কৰ্মদিনত একেখিনি পৰিশোধ নকৰাৰ ফলত কিস্তিৰ নিৰ্ধাৰিত তাৰিখৰ পৰা পেমেণ্ট বাস্তৱায়িত কৰাৰ প্ৰকৃত তাৰিখলৈকে গণনা কৰা বিলম্বিত সময়ৰ বাবে সুত বৃদ্ধি হ'ব। তদুপৰি, ঋণদাতা মাচুলৰ বাবে দায়ী নহয়, যদি কোনো মাচুল আছে যিবোৰ তেওঁৰ/তেওঁলোকৰ বেংকাৰে এনে উপস্থাপনৰ বাবে ডেবিট কৰে। ঋণদাতাই ইয়াৰ বৈধতা নোহোৱালৈকে চেক বা ইলেক্ট্ৰনিক যন্ত্ৰসমূহ যিকোনো সংখ্যক বাৰ উপস্থাপন কৰাৰ অধিকাৰী আৰু যেতিয়া কিস্তিসমূহ পৰিশোধ কৰিবলগীয়া হয়, বকেয়া বা ডিফল্ট বা লোকচানত, ঋণগ্ৰহণকাৰী / নিশ্চয়তাদাতাই ভৱিষ্যতে এনে উপস্থাপনৰ ওপৰত প্ৰশ্ন উত্থাপন নকৰিব।
- (c) যদি ঋণগ্ৰহণকাৰী/সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক মাত্ৰ কিছুমান কিস্তি সামৰি লোৱা মাত্ৰ কেইটামান পোষ্ট-ডেটেড চেক (PDC) / ইলেক্ট্ৰনিক মেণ্ডেটহে প্ৰদান কৰে, কিন্তু চুক্তিৰ সময়সীমাৰ সকলো কিস্তি নহয়, তেন্তে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে দাবী কৰক বা নকৰক, দ্বিতীয় অনুসূচী অনুসৰি সমগ্ৰ চুক্তিৰ সময়সীমা সামৰি বাকী কিস্তিসমূহৰ ঋণদাতাক ডেলিভাৰী দিব লাগিব।
- (d) ঋণদাতাই যিকোনো কাৰণত চেক / ইলেক্ট্ৰনিক মেণ্ডেটসমূহ উপস্থাপন নকৰাটোৱে ঋণ পৰিশোধ কৰাৰ দায়িত্বত কোনো প্ৰভাৱ পেলাব নোৱাৰে বুলি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এই কথাত সন্মত আৰু বুজি পাইছে। ঋণদাতা কোনো কাৰণতে নগদ ধনৰ ক্ষেত্ৰত পলম, বাদ দিয়া বা অৱহেলা, ক্ষতি বা ক্ষতিৰ বাবে কোনো ধৰণৰ চেক/ইলেক্ট্ৰনিক আদেশ (ইতিমধ্যে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ চৰ্তত ঋণদাতাক দিয়া বা দিব লাগিব) ৰ বাবে দায়ী নহ'ব। ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰীসকলে বুজি পায় যে: :
- (e) কোনো কাৰণত ঋণদাতাই চেক / ইলেক্ট্ৰনিক মেণ্ডেটসমূহ উপস্থাপন নকৰাটোৱে ঋণ পৰিশোধ কৰাৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দায়বদ্ধতাত কোনো প্ৰভাৱ পেলাব নোৱাৰে;
- (f) ঋণদাতা কোনো কাৰণতে নগদ ধনৰ ক্ষেত্ৰত পলম, বাদ পৰা বা অৱহেলা, লোকচান বা ক্ষতিৰ বাবে দায়ী নহ'ব (ইতিমধ্যে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ চৰ্তত ঋণদাতাক দিব লাগিব)। অৰ্থাৎ, কিস্তিসমূহৰ সম্পৰ্কীয় ধনৰাশি ঋণদাতাৰ একাউণ্টত জমা নোহোৱালৈকে, কিস্তিসমূহ পৰিশোধ কৰাৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে দায়বদ্ধ। ঋণদাতাই যিকোনো সময়তে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে প্ৰভাৱিত কৰা পৰিশোধৰ বাবে ঋণদাতাৰ একাউণ্টত বাস্তৱায়নৰ প্ৰমাণ দাবী কৰিব পাৰে আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে দাবীৰ তাৰিখৰ পৰা 5 দিনৰ ভিতৰত একেখিনি প্ৰদান কৰিব লাগিব।
- (g) এই চুক্তিৰ অধীনত আৰু/বা প্ৰচলিত আইনৰ অধীনত ঋণদাতাৰ থাকিব পৰা অন্য কোনো অধিকাৰ বা প্ৰতিকাৰৰ প্ৰতি ক্ষতি নকৰাকৈ, চেকসমূহৰ প্ৰত্যাহ্বান বা ECSৰ প্ৰত্যাহ্বান ক্ষেত্ৰত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে প্ৰথম অনুসূচীত উল্লেখ কৰা ধৰণে এটা ফ্লেট চাৰ্জ পৰিশোধ কৰিবলৈ দায়বদ্ধ হ'ব বা NACH আদেশ বা ষ্টেণ্ডিং নিৰ্দেশনা বা প্ৰথম উপস্থাপনত বেংকসমূহে অন্য কোনো স্বীকৃতিপ্ৰাপ্ত ধৰণ। দ্বিতীয় উপস্থাপনৰ ওপৰত অসন্মান হোৱাৰ ক্ষেত্ৰত, প্ৰথম সূচীত উল্লেখ কৰা অনুসৰি, এনে অসন্মান কৰা চেকৰ সন্দৰ্ভত আৰু এটা অভিযোগ আৰোপ কৰা হ'ব। ইলেক্ট্ৰনিক মেণ্ডেট বা ষ্টেণ্ডিং নিৰ্দেশনা বা অন্য কোনো স্বীকৃতিপ্ৰাপ্ত মোড (প্ৰথম আৰু দ্বিতীয় উপস্থাপন

দুয়োটাতে) পৰীক্ষাৰ অপমান বা অসন্মান কৰাৰ ওপৰত অভিযোগৰ কোৱাৰ্টামটোও প্ৰথম অনুসূচীত নিৰ্ধাৰণ কৰা হৈছে। অসন্মানৰ ওপৰত চাৰ্জ লোৱাটোৱে ক্ৰমে আলোচনাযোগ্য যন্ত্ৰ আইন, 1881, আৰু পেমেণ্ট আৰু নিষ্পত্তি ব্যৱস্থা আইন, 2007ৰ অধীনত ঋণদাতাৰ অধিকাৰৰ প্ৰতি ক্ষতি নকৰে বা সংশোধিত আৰু আপাততঃ বলৱৎ থকা অনুৰূপ আইনসমূহৰ অধীনত আৰু কোনো ধৰণৰ ক্ষতি নকৰাকৈ এই চুক্তিৰ অধীনত বা আইনৰ অধীনত ঋণদাতাৰ হাতত থকা অন্যান্য অধিকাৰসমূহৰ প্ৰতি।

- (h) যেতিয়া ধন পৰিশোধ কাৰ্য্য চেক / ইলেক্ট্ৰনিক বাধ্যবাধকতাৰ দ্বাৰা কৰা নহয় তেতিয়া ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সময়ে সময়ে ঋণদাতাৰ বিবেচনা অনুসৰি পুনৰীক্ষণৰ অধীনত প্ৰথম অনুসূচীত উল্লেখ কৰা ধৰণে সমান মাচুল পৰিশোধ কৰিবলৈ দায়বদ্ধ হ'ব।
- (i) যেতিয়া আউটষ্টেচন চেকৰ জৰিয়তে ধন পৰিশোধ কৰা হয়, তেনে ক্ষেত্ৰত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সময়ে সময়ে ঋণদাতাৰ বিবেচনা অনুসৰি পুনৰীক্ষণৰ অধীনত প্ৰথম অনুসূচীত উল্লেখ কৰা ধৰণে মাচুল পৰিশোধ কৰিবলৈ দায়বদ্ধ হ'ব।
- (j) "এই চুক্তিৰ সূচী -1A ত উল্লেখ কৰা ভ্ৰমণ খৰচ আৰু অন্যান্য মাচুলসমূহ ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে পৰিশোধ কৰিবলৈ দায়বদ্ধ হ'ব"
- (k) "প্ৰথম সূচী আৰু সূচী -1Aত উল্লেখ কৰা মাচুলসমূহ ঋণগ্ৰহণকাৰীক জনাই সলনি কৰিব পাৰে আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে জনোৱাৰ তাৰিখৰ পৰা এনে সংশোধিত মাচুলসমূহ পৰিশোধ কৰিবলৈ সন্মত হয়"

2.11 কিস্তিসমূহৰ পৰিৱৰ্তন আৰু পুনৰ সময়সূচী

ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ অনুৰোধত বা নিজৰ একমাত্ৰ বিবেচনা অনুসৰি ঋণদাতাই পৰিস্থিতি উপযুক্ত বুলি বিবেচনা কৰিলে ঋণদাতাই কিস্তিসমূহৰ পৰিৱৰ্তন বা পুনৰ সময়সূচী বা ঋণৰ পুনৰ্গঠন (নিয়ন্ত্ৰণমূলক হওক বা নহওক) কৰাৰ আইনী অধিকাৰ লাভ কৰিব, ইয়াৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীক যথাযথ জাননী দি সিদ্ধান্ত ল'ব আৰু দ্বিতীয় সূচীত উল্লেখ কৰা কোনো কথাৰ সত্ত্বেও কিস্তিসমূহ পৰিৱৰ্তন বা পুনৰ- নিৰ্ধাৰিত বা পুনৰ্গঠন কৰা অনুসৰি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে পৰিশোধ কৰিব

2.12 ঋণগ্ৰহণকাৰী, সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰৰ দায়বদ্ধতা যৌথ আৰু বহুতো হ'ব লাগিব

সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰৰ দায়বদ্ধতা যৌথ আৰু বহুতো হ'ব আৰু সেইবোৰ ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ সৈতে □□-□□□□□□□□ □□ □□ সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰৰ দায়িত্ব সূত, অতিৰিক্ত □□□□□□ □□□□□□ আদিৰ সৈতে একেলগে ঋণ পৰিশোধ কৰা আৰু এই ঋণ বা অন্য কোনো ঋণ বা ঋণবোৰৰ সম্পৰ্কে ঋণদাতাৰ সৈতে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে কৰা চুক্তিৰ চৰ্তসমূহ/আৰু অন্য যিকোনো চুক্তি (সমূহ), নথিপত্ৰসমূহ যিবোৰৰ দ্বাৰা নিষ্পাদন যৌথ আৰু পৃথকৈ আৰু ফলস্বৰূপে কৰা হ'ব পাৰে বা কৰিব পাৰে, ঋণদাতাক ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে প্ৰদান কৰিব লগা ঋণ আদায়কৰণ আৰু অন্য মাচুল আদায়ৰ কৰিবলৈ তেওঁলোক সকলো বা তেওঁলোকৰ এজন দায়বদ্ধ হ'ব সেইয়া ঋণদাতাৰ একমাত্ৰ বিবেচনাধীন হ'ব।

2.13 সূতৰ হাৰৰ পৰিৱৰ্তন

ঋণদাতাই ঋণৰ পৰিমাণ বিতৰণৰ পূৰ্বে সূতৰ হাৰ সম্পূৰ্ণ বা আংশিকভাৱে সংশোধন কৰিলে, তেনেকৈ বৃদ্ধি কৰা হাৰ ঋণদাতাই নিৰ্ধাৰণ কৰা উপায় অনুসৰি ঋণগ্ৰহণকাৰীক ফোন, SMS, ডাক, বা এনে অন্য উপায়েৰে (ডিজিটেলকে ধৰি) জনোৱা হ'ব। ঋণগ্ৰহণকাৰীক এবাৰ জনোৱা আৰু স্পষ্টভাৱে গ্ৰহণ কৰাৰ পিছত সংশোধিত হাৰ, সূতৰ হাৰৰ এনে পুনৰীক্ষণৰ তাৰিখৰ পৰা তৎক্ষণাত সমগ্ৰ ঋণৰ পৰিমাণৰ বাবে প্ৰযোজ্য হ'ব।

2.14 সূতৰ হাৰ আৰু মাচুল পৰিৱৰ্তনৰ জাননী

ঋণদাতাই আৰোপ কৰা সূতৰ হাৰ আৰু অন্যান্য মাচুলৰ পৰিৱৰ্তন কৰিলে, একেখিনি ঋণদাতাই বাতৰি কাকত/ঋণদাতাৰ ৱেবচাইটত প্ৰদৰ্শন/ জাননী/প্ৰচাৰ কৰিব লাগিব, এইবোৰ একাউণ্ট বিবৃতি/পুনৰপৰিশোধ সূচীৰ যোগেদি ঋণগ্ৰহণকাৰীলৈ পঠিয়াব লাগিব আৰু কিছু ক্ষেত্ৰত, প্ৰয়োজ্য হোৱা সময় বা দুয়ো দলৰ সন্মতি সপক্ষে ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে পুনৰ নিৰ্ধাৰিত সূতৰ হাৰ বা মাচুল পৰিশোধৰ বাবে দায়বদ্ধ হ'ব। ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে সূতৰ হাৰ আৰু/বা চাৰ্জৰ এনে পুনৰীক্ষণ অনুসৰি ঋণদাতাক পৰিশোধ কৰিবলৈ বুজি পাইছে আৰু সন্মত হৈছে। ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে সময়ে সময়ে প্ৰযোজ্য হ'ব পৰা সকলো সূত, মাচুল, আৰু কৰ পৰিশোধ কৰিবলৈ সন্মতি দিছে আৰু সন্মত হৈছে।

2.15 বিলম্বিত পৰিশোধৰ ওপৰত সূত বা অতিৰিক্ত □□□□□□ □□□□□□ বা দণ্ডনীয় □□□□□□

চুক্তিখনৰ অধীনত ঋণদাতাক কোনো ধৰণৰ ধন পৰিশোধ কৰাত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে কৰা কোনো পলম বা ডিফল্টৰ ক্ষেত্ৰত, ঋণদাতাই সূচী- Iত উল্লেখ কৰা হাৰত বা সময়ে সময়ে ঋণদাতাৰ ৱেবচাইটত প্ৰদৰ্শন কৰা, সূত আদায়, ঋণ বা সূত বা ইয়াৰ অধীনত প্ৰদান কৰিবলগীয়া অন্য কোনো মাচুল, নিৰ্ধাৰিত তাৰিখৰ পৰা সম্পূৰ্ণ বাকী থকা ধনৰ ওপৰত ঋণদাতাক প্ৰকৃত পৰিমাণ প্ৰদান/ক্ৰেডিট কৰালৈকে সকলো লাভ কৰিব। উক্ত সূতক মূলধনীকৰণ/চক্ৰবৃদ্ধি কৰা হ'ব আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীক প্ৰদান কৰা ঋণ হিচাপে গণ্য কৰা হ'ব আৰু এনে অনাদায় ধনৰ ওপৰত সূত আদায় কৰা হ'ব। ঋণদাতাই এনে ধন পৰিশোধ নকৰাক বিবাদ হিচাপে গণ্য কৰাৰ অধিকাৰো আছে যিটো চুক্তিৰ চৰ্ত অনুসৰি কোনো মধ্যস্থতাকাৰীৰ ওচৰলৈ প্ৰেৰণ কৰিব পাৰি।

2.16 অন্যান্য মাচুল

ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে এনে অন্যান্য মাচুল পৰিশোধ কৰিব লাগিব, যিবোৰ সূচী- Iত নিৰ্দিষ্ট কৰা হাৰত ঋণ প্ৰক্ৰিয়াকৰণ, নথিপত্ৰ, ষ্টাম্প ডিউটি আৰু কমিছন, RTO, সংগ্ৰহ, ROC দাখিল আৰু সংশোধনকে ধৰি বাহন পঞ্জীয়ন, CERSAI পঞ্জীয়ন, NeSL IU পঞ্জীয়নৰ/নবীকৰণ, CIBIL ৰিপ'ৰ্ট জেনেৰেচন, সম্পত্তিৰ মূল্যায়ন, চেক/ৰিপেমেণ্ট প্ৰত্যাহ্বান, নগদ ধন পৰিচালনা, প্ৰি-ক্ল'জাৰ, বুলেট পেমেণ্ট, একাউণ্টৰ ডুপ্লিকেট ষ্টেটমেন্ট, পুনৰ দখল আৰু চোতালৰ ভাড়া, ডুপ্লিকেট/ বিশেষ এনঅ'চি, ঋণ বাতিল / পুনৰ বুকিং, ঋণ পুনৰ্গঠন, নিৰ্ধাৰিত তাৰিখ স্থানান্তৰ, পৰিশোধৰ ধৰণ স্বেপ, ভ্ৰমণ আৰু সংগ্ৰহ অনুসৰণ, বাণিজ্য প্ৰমাণপত্ৰ আদি, প্ৰদান কৰিবলগীয়া মাচুলকে ধৰি প্ৰযোজ্য হ'ব পাৰে কিন্তু ইয়াৰ মাজতে সীমাবদ্ধ নহয়

2.17 কৰ

ঋণদাতাই কেন্দ্ৰ বা ৰাজ্য চৰকাৰক প্ৰদান কৰিবলগীয়া হ'ব পাৰে বা পৰিশোধ কৰা যিকোনো ঋণৰ সুবিধাৰ ওপৰত সূত আৰু/বা অন্যান্য মাচুলৰ ওপৰত আৰোপ কৰা যিকোনো কৰ (সামগ্ৰী আৰু সেৱা কৰ (GST) আৰু/বা কেন্দ্ৰীয় / ৰাজ্য চৰকাৰে ঋণ সুবিধাৰ ওপৰত সূতৰ ওপৰত আৰোপ কৰা চেক্স বা বৰ্তমানৰ আইন পৰিৱৰ্তনৰ বাবে বা কোনো নতুন আইন বলৱৎ হোৱাৰ বাবে আৰোপ কৰা অন্তৰ্ভুক্ত কৰি কিন্তু ইয়াৰ মাজতে সীমাবদ্ধ নহয়) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক একে পৰিমাণৰ ধন ঘূৰাই দিব লাগিব। ঋণদাতাই আহ্বান জনোৱাৰ লগে লগে আৰু যেতিয়া ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে আহ্বান জনায় তেতিয়াই ঋণ পৰিশোধ বা পৰিশোধ কৰিব লাগিব।

- 3.1 ঋণদাতাই ইয়াত উল্লেখ কৰা চৰ্তাৱলীৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰীক ঋণৰ সুবিধা প্ৰদান কৰা বা প্ৰদান কৰিবলৈ সন্মত হোৱাৰ বিবেচনা কৰি, ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণদাতাৰ সপক্ষে বন্ধক আৰু মাচুল দিবলৈ /সন্মত হৈছে, একচেটিয়া প্ৰথম মাচুলৰ দ্বাৰা, সম্পত্তিটো সকলো আনুষংগিক বস্তুৰ সৈতে একেলগে, উক্ত সম্পত্তিৰ সৈতে বা তাত উপস্থিত হওক বা ভৱিষ্যতে হওক আৰু প্ৰথম অনুসূচীৰ অধীনত বিশদভাৱে উল্লেখ কৰা অনুসৰি সম্পত্তিৰ ওপৰত কৰা বা কৰিবলগীয়া উন্নয়ন, নবীকৰণ আৰু প্ৰতিস্থাপন, যাৰ বিৰুদ্ধে ঋণৰ সুবিধা লোৱা হৈছে। এই ক্ষেত্ৰত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ সৈতে সংলগ্ন প্ৰপত্ৰত ঋণদাতাৰ সপক্ষে অপ্ৰত্যাহাৰযোগ্য পাৰাৰ অৱ এটনীও কাৰ্যকৰী কৰিছে। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সম্পত্তিৰ ওপৰত ঋণদাতাৰ মাচুল সঠিক কৰিবলৈ ঋণদাতাই প্ৰয়োজনীয় হ'ব পৰা এনে ধৰণৰ দাখিল কৰিবলৈও সন্মত হয় আৰু প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে।
- 3.2 এই চুক্তি স্বাক্ষৰ কৰাৰ সময়ত বা সম্পত্তি (সমূহ) প্ৰদান কৰাৰ লগে লগে যিটো আগতেই হওক, এই বন্ধকী কাৰ্য্য তৎক্ষণাত সংঘটিত হোৱা বুলি ধৰা হ'ব।
- 3.3 ইয়াৰ অনুচ্ছেদ 3.1ত দিবলগা মাচুল ঋণ প্ৰদানৰ গেৰাণ্টী দিয়া ঋণদাতাক ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে পৰিশোধ কৰিব লগা বা প্ৰদান কৰিবলগীয়া ঋণ আৰু দিব লগা সকলো মাচুল আৰু সুত, খৰচ আৰু খৰচৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে যথাযথ পৰিশোধ আৰু পৰিশোধৰ বাবে নিৰাপত্তা হিচাপে দিব ইয়াৰ অধীনত ঋণদাতাই বহন কৰা আৰু প্ৰদান কৰিবলগীয়া অন্য সকলো ধন বা যিবোৰ ইয়াৰ চৰ্ত অনুসৰি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক প্ৰদান কৰিবলগীয়া হ'ব পাৰে।
- 3.4 ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াত বিচৰা মাচুল ঋণদাতাই ইয়াত সৃষ্টি কৰা নিৰাপত্তা নিষ্পত্তি কৰা প্ৰমাণপত্ৰ প্ৰদান নকৰালৈকে পৰিশোধ কৰি থাকিব লাগিব আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ ঋণহীনতা, ঋণদাতাৰ সৈতে ব্যৱস্থা, মানসিক অক্ষমতাৰ অন্ত পেলোৱা (স্বৈচ্ছামূলক বা অন্য কোনো ধৰণে) দ্বাৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দায়িত্বত প্ৰভাৱ পেলাব, ক্ষতিগ্ৰস্ত বা নিষ্পত্তি নকৰে) বা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ কোনো একত্ৰীকৰণ বা একত্ৰীকৰণ, পুনৰ্গঠন, পৰিচালনা, ভংগ বা ৰাষ্ট্ৰীয়কৰণৰ (যেনেকৈ হ'ব পাৰে) দ্বাৰা।
- 3.5 যদি চুক্তিখন কাৰ্যকৰী কৰাৰ সময়ত ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ নামত সম্পত্তিটো ডেলিভাৰী কৰা হোৱা নাই বা বাহনখনৰ ক্ষেত্ৰত পঞ্জীয়ন কৰা হোৱা নাই, তেন্তে সেই সময়ত উপলব্ধ নোহোৱা বাহনখনৰ বিৱৰণসমূহ অৱগত কৰিব, ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এনে ডেলিভাৰী আৰু/বা পঞ্জীয়নৰ এসপ্তাহৰ ভিতৰত ঋণদাতাক লিখিতভাৱে আৰু এনে বিৱৰণসমূহ ইয়াৰ অধীনত সুচীৰ এটা অংশ হিচাপে পঢ়িব লাগিব যেন এই চুক্তি কাৰ্যকৰী কৰাৰ সময়ত সেইবোৰ ইয়াত অন্তৰ্ভুক্ত কৰা হৈছিল। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এই চুক্তি কাৰ্যকৰী কৰাৰ তাৰিখত সম্পত্তি বা ইয়াৰ কোনো অংশৰ সবিশেষ উপলব্ধ নোহোৱাৰ বাবে অভিযোগটো অকাৰ্যকৰী ত্ৰুটিপূৰ্ণ বা অবৈধ বা কোনো ধৰণে বলবৎ কৰিব নোৱাৰা বুলি আবেদন গ্ৰহণ নকৰিবলৈ সন্মত হয়।
- 3.6 ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে উপযুক্ত কৰ্তৃপক্ষই নিৰ্ধাৰণ কৰা সময়ৰ ভিতৰত বাহনখন পঞ্জীয়ন কৰিব লাগিব।
- 3.7 ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ দ্বাৰা নিশ্চিত কৰে যে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সম্পত্তি (সমূহ) ৰ সকলো বিৱৰণৰ বিষয়ে সজাগ হ'ব।
- 3.8 ঋণ লোৱাজনে ঋণৰ পৰিমাণ আৰু তাৰ ওপৰত সুতৰ বাবে নিৰাপত্তাৰ ৰূপত এটা প্ৰতিশ্ৰুতি নোটও কাৰ্যকৰী কৰিব।
- 3.9 ঋণদাতাই নিজা বিবেচনা অনুসৰি তৃতীয় পক্ষৰ পৰা নিশ্চয়তা (সমূহ) কে ধৰি এনে অতিৰিক্ত ছিকিউৰিটিসমূহ প্ৰদান কৰিবলৈ ঋণগ্ৰহণকাৰীক বাধ্য কৰিব পাৰে। এনে ক্ষেত্ৰত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এনে কন্টেইক্ট, চুক্তি, অণ্ডাৰটেকিং, নথিপত্ৰ, আৰু পাৰাৰ অৱ এটনী প্ৰদান কৰিব লাগিব যিবোৰ ঋণদাতাৰ প্ৰয়োজন হ'ব পাৰে। এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক প্ৰদান কৰিবলগীয়া সকলো ধনৰাশি সম্পূৰ্ণৰূপে পৰিশোধ নকৰালৈকে আৰু ঋণদাতাই প্ৰমাণীকৰণ নকৰালৈকে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এনে কোনো চুক্তি চুক্তি, অণ্ডাৰটেকিং, নথিপত্ৰ আদি বাতিল বা সমাপ্ত কৰিব নোৱাৰিব।

অনুচ্ছেদ 4

পৰিশোধৰ বিনিয়োজন

- 4.1 ঋণ চুক্তিসমূহৰ অধীনত ঋণদাতাৰ সঠিক ধন পৰিশোধ কৰিবলৈ বাকী থকা আৰু পৰিশোধ কৰিব লগীয়াৰ ওপৰত এক অধিকাৰ থাকিব আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে পৰিশোধ কৰিব লগীয়াৰ ধনৰ বাবদ তলত উল্লেখ কৰা বিষয়সমূহৰ প্ৰতি উপযুক্ত বুলি বিবেচনা কৰা ক্ৰমত ঋণদাতাৰ অধিকাৰ থাকিব:
- (i) আগতীয়াকৈ পৰিশোধ কৰা প্ৰিমিয়াম;
- (ii) ব্যয়, মাচুল, খৰছ আৰু অন্য ধন;
- (iii) আইনী কাৰ্য্যবিধি বৰ্তাই ৰখাৰ খৰচকে ধৰি ব্যয়, মাচুল, খৰছ আৰু অন্যান্য ধনৰ সুত, যদি আছে;
- (iv) ব্যয়ৰ সুত, চেক বাউন্স মাচুল, শ্বেপ মাচুল, খৰচ আৰু অন্যান্য প্ৰাপ্য ধন আদি।
- (v) সেৱা মাচুল;
- (vi) ঋণ চুক্তিৰ চৰ্তাৱলী অনুসৰি পৰিশোধ কৰিব লগা অতিৰিক্ত ০০০০০০০ ০০০০০০০ ধৰি সুতবোৰ, যদি কোনো;
- (vii) ঋণ চুক্তিৰ অধীনত পৰিশোধ কৰিবলৈ বাকী থকা আৰু পৰিশোধ কৰিব লগীয়াৰ মূলধনৰ কিস্তি পৰিশোধ।
- (viii) অন্য কোনো চুক্তি যেনে টায়াৰ ফাইনান্স, ফ্লিট কাৰ্ড সুবিধা, ইঞ্চুৰেন্স ফাইনান্স আদিৰ অধীনত পৰিশোধ কৰিবলৈ বাকী থকা ধন, উক্তি চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰী বা গেৰাণ্টৰ হিচাপে ক্ষমতাৰ গ্ৰাহ্য নকৰা।
- (ix) যি কোনো ঋণ বা অন্য একাউণ্টৰ বিপৰীতে ধন পৰিশোধ কৰা কাৰ্য্যৰ সামঞ্জস্য ঘটোৱা, যদি লিয়েন মাৰ্কিং বা অন্য কোনো ধৰণৰ দ্বাৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ এটাতকৈ অধিক একাউণ্ট ঋণদাতাৰ সৈতে থাকে।

অনুচ্ছেদ 5

সম্পত্তিৰ ব্যয়ৰ ক্ষেত্ৰত ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ অৱদান

- 5.1 ঋণদাতাই ঋণ প্ৰদান কৰাৰ আগতে, ঋণ গ্ৰহণকাৰীয়ে তেওঁ ডীলাৰ/ উৎপাদনকাৰী/ সম্পত্তিৰ ব্যয়ৰ বাবে তেওঁ নিজৰ অবদান কোনো ব্যক্তিক ধন পৰিশোধ কৰা কাৰ্য্য দেখুওৱা নথিপত্ৰ, আৰু প্ৰ'ফৰ্মা ইনভইছ ঋণদাতাক জমা দিব লাগিব।

অনুচ্ছেদ 6

বিতৰণৰ বাবে চৰ্তসমূহ

- 6.1 ঋণ চুক্তিৰ অধীনত যিকোনো ধৰণৰ বিতৰণ কৰাৰ বাবে ঋণদাতাৰ দায়বদ্ধতা এই চৰ্তসমূহৰ অধীনত হ'ব যে:-
- (a) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ সপক্ষে ওপৰৰ অনুচ্ছেদ 3ত উল্লেখ কৰা অনুসৰি ঋণদাতাৰ সন্তুষ্টিৰ বাবে নিৰাপত্তা সৃষ্টি কৰিছে, গেৰাণ্টী/বোৰ প্ৰদান কৰিছে, আৰু ঋণ পত্ৰ আৰু অন্যান্য সকলো প্ৰয়োজনীয় নথিপত্ৰ কাৰ্যকৰী কৰিছে;
- (b) ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দ্বাৰা ঋণ পৰিশোধ নকৰাৰ কোনো পৰিঘটনা ঘটা নাই;
- (c) কোনো 'অসাধাৰণ' বা অন্যান্য পৰিস্থিতিৰ সৃষ্টি হোৱা নাই যিয়ে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এই চুক্তিৰ অধীনত নিজৰ দায়বদ্ধতা পূৰণ কৰাটো অসম্ভৱ কৰি তুলিব।

অনুচ্ছেদ ৭
ঋণগ্রহণকাৰীৰ প্ৰতিনিধিত্ব

- ৭.১ এই চুক্তিত স্বাক্ষৰ আৰু কাৰ্যকৰী কৰাৰ বাবে ঋণগ্রহণকাৰীৰ পৰ্যাপ্ত আইনী ক্ষমতা থাকিব। ঋণগ্রহণকাৰীক কোনো আইন, বিধি, ৰায়, আধ্যাদেশ, নিৰ্ণয়, চুক্তি, বা অন্য কোনো ধৰণে এই চুক্তিত উল্লেখ কৰা ধৰণে দায়বদ্ধতাবোৰ পালন আৰু গ্ৰহণ কৰাত বাধা বা কোনো ধৰণে বাধা দিয়া হোৱা নাই। কাৰ্যকৰী হোৱাৰ পিছত, এই চুক্তিৰ ভিত্তিত ঋণগ্রহণকাৰীৰ বিৰুদ্ধে বলবৎ কৰিব পৰা এই চুক্তিখন আইনীভাৱে বৈধ দায়বদ্ধ প্ৰতিশ্ৰুতি হ'ব। ঋণগ্রহণকাৰী (কোম্পানী হোৱাৰ ক্ষেত্ৰত) ভাৰতৰ আইন অনুসৰি যথাযথভাৱে সহযোগকাৰী আৰু বিদ্যমান আৰু তেওঁলোকৰ স্বাৰকপত্ৰ আৰু সংস্থাৰ নিয়মাৱলীৰ দ্বাৰা এই চুক্তিত স্বাক্ষৰ কৰাৰ ক্ষমতা আছে য'ত তেওঁ এটা পক্ষ হ'ব।
- ৭.২ ইয়াত বন্ধকী সম্পত্তিৰ ওপৰত কোনো ধৰণৰ বাধা বা কোনো লিয়েন নাই।
- ৭.৩ এই চুক্তিৰ সম্পৰ্কত প্ৰয়োজনীয় সকলো কৰ্তৃত্ব, অনুমোদন, সন্মতি, অনুজ্ঞাপত্ৰ আৰু অনুমতিক সম্পূৰ্ণ শক্তি আৰু কাৰ্যকৰী কৰিবলৈ তেওঁ প্ৰয়োজনীয় সকলোখিনি লাভ কৰিব আৰু কৰিছে। জামিন নথিপত্ৰ আৰু বন্ধকী সম্পত্তি ঋণগ্রহণকাৰীয়ে তেওঁৰ দ্বাৰা প্ৰদান কৰিবলগীয়া সকলো কৰ আৰু বিধিগত পৰিশোধ কৰিবলৈ বাকী থকা ধন পৰিশোধ কৰিছে আৰু কোনো ব্যক্তিৰ পৰা কোনো দাবী বা জাননী লাভ কৰা নাই।
- ৭.৪ ঋণগ্রহণকাৰীয়ে চুক্তিখনৰ চলি থকাৰ সময়ছোৱাত সকলো সময়তে নিশ্চিত কৰিব যে যিজন ব্যক্তিয়ে বাহন (সমূহ) চলাব তেওঁৰ হাতত বাহন (সমূহ) চলোৱাৰ অধিকাৰ প্ৰদান কৰা বৈধ ড্ৰাইভিং লাইচেন্স আছে।
- ৭.৫ ঋণগ্রহণকাৰীৰ বিৰুদ্ধে কোনো ধৰণৰ গোচৰ, ব্যৱস্থা বা দাবী বিচাৰাধীন বা দাখিল বা লোৱাৰ সম্ভাৱনা নাই (সেইয়া দেৱানী বা অপৰাধমূলক বা অন্য)।

অনুচ্ছেদ ৪
ঋণ গ্ৰহণকাৰীৰ চুক্তি / আণ্ডাৰটেকিং

ঋণগ্রহণকাৰীয়ে কৰিব লাগিব

- ৪.১ চুক্তিৰ প্ৰথম সূচীত ঋণগ্রহণকাৰীয়ে উল্লেখ কৰা উদ্দেশ্যৰ বাবে সমগ্ৰ ঋণ ব্যৱহাৰ কৰা।
- ৪.২ এই চুক্তি সম্পূৰ্ণ কৰাত পলম হোৱাৰ কাৰণ হ'ব পৰা যিকোনো ঘটনা বা পৰিস্থিতিৰ বিষয়ে তৎকালীনভাৱে অৱগত কৰা।
- ৪.৩ সকলো আইন আৰু নিয়ম আদি সঠিকভাৱে আৰু সময়মতে মানি চলা আৰু সম্পত্তিৰ সন্দৰ্ভত আৰোপ কৰা বা আৰোপযোগ্য সকলো মাচুল পৰিশোধ কৰা। সম্পত্তিৰ ব্যৱহাৰ, পৰিচালনা, আৰু ৰক্ষণাবেক্ষণ আৰু ইয়াৰ পৰা উদ্ভৱ হোৱা যিকোনো দায়িত্বৰ বাবে তেওঁ একমাত্ৰ দায়বদ্ধ হ'ব।
- ৪.৪ নিশ্চিত কৰিব যে সম্পত্তি সদায় যিকোনো বীমা কভাৰৰ যোগেদি যথাযথ আৰু সঠিক ভাৱে সকলো বিপদাশংকা আৰু ক্ষতিৰ পৰা সঠিক ভাৱে সুৰক্ষিত হয়, জুই, সংঘৰ্ষ, ৰাজহুৱা অশান্তি, বানপানী আৰু সম্পত্তিটো সাধাৰণতে সন্মুখীন হোৱা এনে বহল দায়বদ্ধতা আৰু অসীমিত তৃতীয় পক্ষৰ দায়বদ্ধতাৰ বিপদসমূহকে ধৰি ঋণৰ নিৰাপত্তা সুৰক্ষিত কৰিবলৈ আৰু ঋণদাতাৰ লিয়েন হিতাধিকাৰী হিচাপে বীমা পলিচীত চিহ্নিত কৰাটো নিশ্চিত কৰিবলৈ।
- ৪.৫ কোনো অতিশক্তি বা ঈশ্বৰৰ কাৰ্য্য, যেনে ভূমিকম্প, বানপানী, ধুমুহা, চুৰি বা বামাৰলি আদি, বা অন্য কোনো কাৰণত সম্পত্তিৰ কোনো ক্ষতি বা ক্ষতিৰ বিষয়ে ঋণদাতাক তৎক্ষণাত অৱগত কৰা।
- ৪.৬ এই চুক্তি, সহায়ক নথিপত্ৰ আৰু বন্ধকী সম্পত্তিৰ সম্পৰ্কত প্ৰয়োজনীয় বা লাভ কৰা সকলো অনুমোদন, অনুমতি, সন্মতি, অনুজ্ঞাপত্ৰ আৰু অনুমতি লাভ কৰিবলৈ আৰু ইয়াক সম্পূৰ্ণ শক্তি আৰু কাৰ্যকৰী কৰিবলৈ প্ৰয়োজনীয় সকলো পদক্ষেপ গ্ৰহণ কৰা।
- ৪.৭ ঋণদাতাৰ লিখিত সন্মতি অবিহনে কোনো ধৰণৰ বিক্ৰী, লিজ, হস্তান্তৰ, মাচুল আৰোপ, বন্ধক বা কোনো ধৰণৰ বোজা সৃষ্টি নকৰিব, বা সম্পত্তিৰ দখলৰ সৈতে আত্মসমৰ্পণ বা অন্য কোনো ধৰণে অংশ গ্ৰহণ নকৰিব। সম্পত্তিৰ যিকোনো প্ৰত্যক্ষ বা পৰোক্ষ হস্তান্তৰক অপৰাধমূলক বিশ্বাস ভংগ বুলি ধৰা হ'ব আৰু ঋণদাতাই ঋণগ্রহণকাৰীৰ বিৰুদ্ধে এফআইআৰ দাখিল/অনুসন্ধান / বা অপৰাধমূলক অভিযোগ দাখিল কৰাৰ অধিকাৰ প্ৰদান কৰাক প্ৰতাৰণাৰ গোচৰ বুলি গণ্য কৰা হ'ব। উক্ত বন্ধকী সম্পত্তিসমূহ ঋণগ্রহণকাৰীৰ ক্ষমতা অনুসৰি বেইলী হিচাপে তেওঁৰ জিম্মাত আছে।
- ৪.৮ সম্পত্তিটোক ভাল অৱস্থাত ৰাখিব আৰু ঋণৰ বাকী থকা সময়ছোৱাত ইয়াৰ সকলো প্ৰয়োজনীয় মেৰামতি, সংযোজন আৰু উন্নয়ন কৰিব।
- ৪.৯ যিকোনো কিস্তি প্ৰদানযোগ্য হোৱাৰ দিনটোত তেওঁৰ দ্বাৰা জাৰি কৰা পিডিচি/এনএচিএইচ বা অন্যান্য ইলেক্ট্ৰনিক আদেশসমূহৰ পৰিশোধৰ বাবে আৰু তাৰ পিছত যিকোনো তাৰিখৰ পিছৰ পৰিশোধৰ চেকক সন্মান জনোৱাৰ বাবে ড্ৰয়ীৰ বেংকৰ একাউণ্টত পৰ্যাপ্ত পৰিমাণৰ বেলেঞ্চ ৰক্ষা কৰা।
- ৪.১০ চৰকাৰ, পৌৰ নিগম, আঞ্চলিক পৰিবহণ কৰ্তৃপক্ষ (বাহনৰ ক্ষেত্ৰত) বা অন্য কৰ্তৃপক্ষৰ দ্বাৰা, ভাৰত চৰকাৰ বা যিকোনো ৰাজ্য চৰকাৰক বা স্থানীয় কৰ্তৃপক্ষক প্ৰদান কৰিবলগীয়া সকলো ৰাজহুৱা দাবী যেনে সামগ্ৰী আৰু সেৱা কৰ (GST), পথ কৰ, মটৰ গাড়ী কৰ, সেউজ কৰ, অনুজ্ঞাপত্ৰ / অনুমতি মাচুল, আয়কৰ আৰু অন্যান্য সকলো কৰ আৰু ৰাজহ, যিবোৰ এতিয়া বা ইয়াৰ পিছত মূল্যায়ন কৰা হ'ব, আৰোপ কৰা হ'ব আদি আদায় দি থাকিব লাগিব আৰু ঋণদাতাৰ দাবীত, মাচুল, কৰ, মূল্যায়ন বা অন্যান্য আউটগোয়িংৰ বাবে প্ৰতিখন ৰচিদ প্ৰদৰ্শন কৰিব লাগিব, আৰু ইয়াৰ দ্বাৰা নিশ্চিত কৰা হৈছে যে, বৰ্তমান, এনে কৰ আৰু ৰাজহৰ কোনো বকেয়া নাই আৰু বাকী থকা নাই।
- ৪.১১ যদি সম্পত্তি নতুন বাহন হয়, তেন্তে সম্পত্তিটো মটৰ গাড়ী আইন, ১৯৮৪ৰ অধীনত উপযুক্ত কৰ্তৃপক্ষৰ ওচৰত পঞ্জীয়ন কৰাওক (ডিলাৰ / বিক্ৰেতা হৈ কৰা হওক বা নহওক) আৰু বাহন (সমূহ)ৰ ওপৰত হাইপ'থেকেচনৰ মাচুল লাভ কৰিব লাগিব, সৃষ্টি কৰা বা সৃষ্টি কৰিবলগীয়া, যথাযথভাৱে সমৰ্থন কৰা আৰু ঋণদাতাৰ সপক্ষে পঞ্জীয়নৰ প্ৰমাণপত্ৰত লিপিবদ্ধ কৰা। সম্পত্তিটো ব্যৱহৃত বাহন হ'লে ঋণগ্রহণকাৰীয়ে নিশ্চিত কৰিব লাগিব যে বাহন (সমূহ)ৰ আৰু চি বুকত ঋণদাতাৰ সপক্ষে এনে সম্পত্তি (সমূহ)ৰ ঋণগ্ৰস্ততাৰ ইংগিত দি প্ৰয়োজনীয় লিপিবদ্ধ কৰা হৈছে।
- ৪.১২ সম্পত্তিৰ ডেলিভাৰী লোৱা বা এই চুক্তিৰ কাৰ্যকৰীকৰণৰ ৩০ দিনৰ ভিতৰত, যিয়েই পূৰ্বে পঞ্জীয়ন প্ৰমাণপত্ৰৰ প্ৰতিলিপি দাখিল কৰে, সম্পত্তিটো ডেলিভাৰী লোৱাৰ বাবে ঋণ লোৱা বাহনৰ বাবে এনে বাহনৰ (সমূহ) প্ৰাসংগিক অনুমতি (প্ৰয়োজ্য অনুসৰি) দিয়া হয়।
- ৪.১৩ বাহন হোৱাৰ বাবে সম্পত্তিৰ বাবে কোনো নকল পঞ্জীয়ন বহীৰ বাবে আবেদন নকৰিব, অন্যথা বাহন (সমূহ)ৰ ওপৰত ইয়াৰ মাচুল অনুমোদন কৰাৰ বাবে ঋণদাতাক ইয়াৰ আবেদন প্ৰদান কৰাৰ বাহিৰে।
- ৪.১৪ ঋণদাতাক, সম্পত্তিৰ কোনো ক্ষতি বা চুৰি, সম্পত্তিৰ সন্দৰ্ভত বীমা কোম্পানীত কোনো দাবী দাখিল কৰা, বা সম্পত্তিৰ পঞ্জীয়ন বহী বা সম্পৰ্কীয় বীমা পলিচী হেৰুৱা, ধ্বংস বা ভুল স্থানত ৰখাৰ বিষয়ে এনে ক্ষতি বা দাবী দাখিল কৰাৰ তিনি কৰ্মদিনৰ ভিতৰত লিখিতভাৱে

- জনাওক। এনে ক্ষেত্ৰত ঋণদাতাই এই চুক্তিৰ অধীনত তেওঁৰ অন্যান্য অধিকাৰসমূহৰ প্ৰতি কোনো ক্ষতি নকৰাকৈ, আইন বা ইকুইটিৰ দ্বাৰা, ঋণদাতাৰ স্বার্থ সুৰক্ষিত কৰিবলৈ প্ৰয়োজনীয় পদক্ষেপ গ্ৰহণ কৰিবলৈ ঋণগ্ৰহণকাৰীক বাধ্য কৰিব পাৰে।
- 8.15 চৰকাৰ, পৌৰ নিগম, আঞ্চলিক পৰিবহণ কৰ্তৃপক্ষ বা অন্য কৰ্তৃপক্ষৰ দ্বাৰা ঋণগ্ৰহণ সম্পত্তিৰ বাবে আৰোপ কৰা, বা প্ৰদান কৰিবলগীয়া সকলো হাৰ, মূল্যায়ন, কৰ আৰু অন্যান্য আউটগোয়িংসমূহ পৰিশোধ কৰিব লাগিব, আৰু ঋণদাতাৰ দাবীত মাচুল, কৰ, মূল্যায়ন আৰু অন্যান্য আউটগোয়িংৰ প্ৰতিখন ৰচিদ দেখুওৱাৰ লাগিব।
- 8.16 ঋণদাতাৰ লিখিতভাৱে স্পষ্ট সন্মতি অবিহনে ইয়াত থকা নিৰাপত্তাক ক্ষতি বা বিপন্ন কৰা কোনো বস্তুৰ অনুমতি নিদিব বা ঋণগ্ৰহণ সম্পত্তি বা ইয়াৰ কোনো অংশৰ সৈতে কোনো ধৰণৰ সংলগ্নতা বা যাতনা ভুগিবলৈ নিদিব। সম্পত্তিৰ যিকোনো প্ৰত্যক্ষ বা পৰোক্ষ হস্তান্তৰক অপৰাধমূলক বিশ্বাস ভংগ আৰু প্ৰতাৰণাৰ গোচৰ বুলি গণ্য কৰা হ'ব আৰু ঋণদাতাই উপযুক্ত বুলি বিবেচনা কৰা অনুসৰি ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ বিৰুদ্ধে FIR বা অপৰাধমূলক অভিযোগ দাখিল/আলোচনা কৰাৰ অধিকাৰ প্ৰদান কৰিব।
- 8.17 ইনচলভেন্সি এণ্ড বেংকৰাপ্টিচি কোড, 2016 আৰু ভাৰতত বলবৎ থকা অন্য কোনো অনুৰূপ আইন অনুসৰি আবেদন দাখিল কৰা বা আধ্যদেশ বলবৎ কৰাৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰী বা নিশ্চয়তাদাতাৰ বিৰুদ্ধে ধন/সম্পত্তি আদায় কৰা আবেদন দাখিল কৰাৰ সম্পৰ্কে তথ্য লাভ কৰাৰ 7 দিনৰ ভিতৰত ঋণদাতাক লিখিতভাৱে জনাব। এনে নকৰিলে ঋণ পৰিশোধ নকৰাৰ পৰিঘটনা হিচাপে গণ্য কৰা হ'ব আৰু ঋণদাতাই ঋণৰ বাবদ ধন আদায়ৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ বিৰুদ্ধে প্ৰয়োজনীয় ব্যৱস্থা গ্ৰহণ কৰা হ'ব।
- 8.18 ঋণদাতাই পৰিশোধ কৰিব লগা বা ইতিমধ্যে প্ৰদান কৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দ্বাৰা প্ৰদান কৰিব লগা বা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ হৈ ঋণদাতাই প্ৰদান কৰিবলগীয়া সকলো কৰ বা মাচুল ঋণদাতাক পৰিশোধ কৰিব লৈ বাধ্য কৰাৰ লাগে কিন্তু ইয়াৰ মাজত সম্পত্তি বিক্ৰী কৰাত সামগ্ৰী আৰু সেৱা কৰ (GST) ইত্যাদি অন্তৰ্ভুক্ত বা সীমাবদ্ধ নহয়।
- 8.19 ঋণ অনুমোদন / বিতৰণৰ বাবে ঋণদাতাৰ কোনো কৰ্মচাৰী / এজেণ্টৰ পৰা/লৈ কোনো ধৰণৰ উৎকোচ, কমিচন বা দালালি বা কোনো ধৰণৰ বিবেচনা নকৰিবলৈ তেওঁ প্ৰত্যক্ষ বা পৰোক্ষভাৱে সন্মত হৈছে আৰু নিশ্চিত কৰিব।
- 8.20 সন্মত আৰু নিশ্চিত কৰিব যে ঋণৰ মুদ্ৰাৰ সময়ছোৱাত ঋণদাতাৰ কোনো কৰ্মচাৰী/এজেণ্টক নগদ ধনেৰে বা হস্তান্তৰ/জমা হিচাপে ঋণদাতাৰ বাহিৰে তেওঁৰ ব্যক্তিগত বা অন্য বেংক একাউণ্টলৈ কোনো ধৰণৰ ধন বা ঋণৰ বাবদ প্ৰদান কৰা নহ'ব।
- 8.21 বৈধ ব্যৱস্থাপ্ৰণালীৰ দ্বাৰা সৃষ্টি কৰা ইলেক্ট্ৰনিক নগদ ধনৰ ৰচিদ সংগ্ৰহ নকৰাকৈ কোনো ধৰণৰ ঋণৰ বাবদ/কিস্তি পৰিশোধ নকৰিব বুলি সন্মতি আৰু নিশ্চিত কৰিব।
- 8.22 ঋণদাতাৰ লিখিত সন্মতি অবিহনে সম্পত্তিৰ ওপৰত কোনো ধৰণৰ বোজা বা লিয়েন সৃষ্টি নকৰিব।
- 8.23 তেওঁৰ আইনী প্ৰতিনিধিসকলৰ সৰ্বশেষ ঘোষণা কৰা, যিসকল তেওঁৰ সম্পত্তিৰ অধিকাৰী হ'ব।
- 8.24 আৰ বি আইৰ (RBI) দ্বাৰা জাৰি কৰা নিৰ্দেশনা অনুসৰি যিজনক "ইচ্ছাকৃত ডিফ'ল্টাৰ" হিচাপে চিনাক্ত কৰা, কোনো ব্যক্তিক ইয়াৰ পৰিচালনা সমিতিৰ পৰিচালক হিচাপে নিযুক্তি দিয়া নাই আৰু নিযুক্তি নিদিব, কোনো কোম্পানীৰ ব'ৰ্ডৰ প্ৰমোটাৰ বা পৰিচালক (ঋণগ্ৰহণকাৰী কোম্পানী হোৱাৰ ক্ষেত্ৰত) ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে আৰু প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে যে যদিহে, এনে ব্যক্তিক ঋণগ্ৰহণকাৰী কোম্পানীটোৰ ব'ৰ্ডত থকা বুলি ধৰা পৰে, তেন্তে ই ব্যক্তিজনক নিজৰ ব'ৰ্ডৰ পৰা আঁতৰোৱাৰ বাবে ক্ষিপ্ৰ আৰু ফলপ্ৰসূ পদক্ষেপ গ্ৰহণ কৰিব।
- 8.25 কোম্পানী পঞ্জীয়ক (ROC) (ঋণগ্ৰহণকাৰী কোম্পানী হোৱাৰ ক্ষেত্ৰত) আৰু/বা CERSAI, আইনী সত্তা চিনাক্তকৰ্তা ক্ষেত্ৰ অনুসৰি CERSAI ৰ সৈতে পূঁজিৰে যোগান ধৰা সম্পত্তি/সম্পত্তিৰ ওপৰত চাৰ্জ সৃষ্টি আৰু পঞ্জীয়ন কৰিবলৈ প্ৰতিশ্ৰুতিবদ্ধ হ'ব, যাৰ খৰচ হ'ব ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে বহন কৰিব লাগিব। নিৰ্দিষ্ট সময়সীমাৰ ভিতৰত চাৰ্জ সৃষ্টি নকৰাৰ ক্ষেত্ৰত ঋণদাতাই প্ৰাসংগিক প্ৰ-পত্ৰসমূহ ROC / CERSAI / আইনী সত্তা চিনাক্তকৰ্তাৰ সৈতে দাখিল কৰিব পাৰে আৰু পূঁজিৰে যোগান ধৰা সম্পত্তি/সম্পত্তিৰ ওপৰত চাৰ্জ সৃষ্টি কৰিব পাৰে। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাই চাৰ্জ সৃষ্টি আৰু পঞ্জীয়ন কৰাত হোৱা খৰচ/চাৰ্জ পৰিশোধ কৰিবলৈ সন্মত হয় যিটো ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ ঋণ একাউণ্টত ডেবিট হ'ব পাৰে।
- 8.26 নিশ্চিত কৰিব যে তেওঁলোকে পৰিচালক/সকল বা কোনো ব্যক্তিক প্ৰত্যক্ষ বা পৰোক্ষভাৱে কোনো কমিছন বা দালাল বা কোনো বিবেচনা প্ৰদান কৰিবলৈ বা পৰিশোধ কৰিবলৈ সন্মত হোৱা নাই, যিজন নিশ্চয়তাদাতা হিচাপে থিয় দিছে, এনে ক্ষেত্ৰ অনুসৰি, আৰু তেওঁ/তেওঁলোকে এনে কোনো ধৰণৰ ধন নিদিবলৈ বিবেচনা কৰে।
- 8.27 ইয়াত সৃষ্টি কৰা নিৰাপত্তা আৰু ইয়াৰ দ্বাৰা প্ৰদান কৰা অধিকাৰ ক্ষমতা আৰু প্ৰতিকাৰৰ অধিক নিশ্চিতকৰণ আৰু নিশ্চিত কৰাৰ বাবে ঋণদাতাই প্ৰয়োজনীয় কাৰ্য্য, কাৰ্য্য, আশ্বাস, বিষয় আৰু কাম কৰিবলৈ প্ৰতিশ্ৰুতিবদ্ধ হ'ব আৰু এনে ক্ষেত্ৰত প্ৰয়োজনীয় নিজৰ খৰচত এনে নথি (সমূহ) নিষ্পাদন কৰিব লাগিব।
- 8.28 ঋণদাতাক ক্ষতিপূৰণ দিয়া আৰু সকলো ব্যয়, খৰচ, দাবী আৰু কাৰ্য্যৰ পৰা (দুৰ্ঘটনা, ক্ষতি বা অন্য ক্ষেত্ৰত তৃতীয় পক্ষৰ দায়বদ্ধতাকে ধৰি) ক্ষতিপূৰণ দিয়া আৰু ক্ষতিপূৰণহীন কৰি ৰাখিবলৈ সন্মত হ'ব আৰু সম্পত্তিৰ দখল, বীমা আৰু বিক্ৰী কৰাৰ আইনী খৰচ, মাচুল আৰু খৰচকে ধৰি সকলো পৰিশোধ আৰু ব্যয় পূৰণ কৰিব। নেগোচিবল ইন্স্ট্ৰুমেন্ট এক্ট, ফৌজদাৰী পদ্ধতি সংহিতা বা অন্য যিকোনো মঞ্চত যিকোনো প্ৰতিকাৰৰ সন্ধান কৰাৰ সময়ত ঋণদাতাই তাৰ সূতৰ সৈতে কৰা খৰচৰ বাবেও তেওঁ দায়ী হ'ব।
- 8.29 নিশ্চিত কৰিব যে সময়ে সময়ে জ্ঞাত কৰা ঋণদাতাৰ নিয়মসমূহৰ সৈতে তেওঁ সম্পূৰ্ণৰূপে পৰিচিত।
- 8.30 ইয়াৰ দ্বাৰা নিশ্চিত কৰা হৈছে যে লাভ কৰা ঋণৰ পৰিমাণ প্ৰাথমিক সোণ, সোণৰ বুলিয়ন, সোণৰ গহনা, সোণৰ মুদ্ৰা, সোণৰ ইউনিট এক্সচেঞ্জ ট্ৰেডেড ফাণ্ড (ETF) আৰু সোণৰ মিউচুৱেল ফাণ্ডৰ ইউনিটকে ধৰি কোনো ধৰণৰ সোণ ক্ৰয়ৰ বাবে ব্যৱহাৰ কৰা নহ'ব।
- 8.31 **গেৰান্টী:** যদি ঋণদাতাই প্ৰয়োজন অনুভৱ কৰে, তেন্তে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাই প্ৰদান কৰা প্ৰ-পত্ৰত অতিৰিক্ত নিৰাপত্তা হিচাপে ঋণদাতাৰ বাবে গ্ৰহণযোগ্য তৃতীয় পক্ষৰ দ্বাৰা জাৰি কৰা নিশ্চয়তা (সমূহ) প্ৰদান কৰিব লাগিব।

অনুচ্ছেদ 9

সম্পত্তিৰ মূল্যৰ পুনৰীক্ষণ

- 9.1 এই চুক্তি স্বাক্ষৰ কৰাৰ তাৰিখৰ পিছত যদি সম্পত্তিৰ মূল্য ওপৰলৈ সংশোধন কৰা হয়, তেন্তে আৰু সেই ক্ষেত্ৰত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সম্পত্তি (সমূহ) অধিগ্ৰহণৰ বাবে প্ৰয়োজনীয় ধনৰাশি এনে সংশোধিত মূল্যত পৰিশোধ কৰিবলৈ দায়বদ্ধ হ'ব আৰু ঋণদাতা সম্পত্তি (সমূহ) ৰ মূল্যৰ এনে পুনৰীক্ষণৰ বাবে ঋণৰ দ্বাৰা বা অন্যথা যিকোনো পৰিমাণৰ ধন পৰিশোধ কৰাৰ বাবে দায়ী নহ'ব। এনে ক্ষেত্ৰত, ঋণদাতাই এই ঋণ লেনদেন বাতিল কৰাৰ স্বাধীনতা থাকিব আৰু লগতে ডিলাৰ/উৎপাদকক বুকিং মূল্য হিচাপে বা অন্য কোনো ধৰণে প্ৰদান কৰা ধনৰাশি ডিলাৰ/উৎপাদকৰ পৰা এই চুক্তিৰ অন্য কোনো চৰ্তৰ ক্ষতি নকৰাকৈ ধন ঘূৰাই সংগ্ৰহ কৰিবলৈ স্বাধীন হ'ব।

বিতৰণ

- 10.1 নিৰ্মাতা বা ডিলাৰ বা আন কোনো ব্যক্তিৰ পৰা সম্পত্তিৰ ডেলিভাৰী লাভ কৰা আৰু একেখিনিৰ ফিটনেছ, গুণগত মানৰ অৱস্থা আদি পৰীক্ষা কৰাৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে একমাত্ৰ দায়বদ্ধ হ'ব। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সম্পত্তিৰ ডেলিভাৰী লোৱাৰ লগে লগে ঋণদাতাক অৱগত কৰিব লাগিব।
- 10.2 ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এই কথাত সন্মত আৰু বুজি পাইছে যে প্ৰস্তুতকাৰী বা ডিলাৰ বা আন কোনো ব্যক্তিৰ পৰা কোনো ধৰণৰ বিলম্ব শুষ্ক বা সম্পত্তিৰ গুণগত মান/চৰ্ত/ফিটনেছৰ বাবে ডেলিভাৰীত হোৱা কোনো ধৰণৰ বিলম্বৰ বাবে ঋণদাতা দায়ী নহ'ব। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ওপৰৰ কথাখিনিৰ সন্দৰ্ভত ঋণদাতাক সকলো ধৰণৰ দায়িত্বৰ পৰা মুক্ত কৰে আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সম্পত্তিটো ডেলিভাৰী নকৰাৰ অজুহাতত বা যিকোনো কাৰণত নিৰ্ধাৰিত কিস্তিসমূহ পৰিশোধ কৰা বন্ধ নকৰিব।

অনুচ্ছেদ 11

ব্যৱহাৰ

- 11.1 ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে বীমা পলিচীৰ চৰ্ত আৰু নিয়মৰ দ্বাৰা অনুমতি নোপোৱা কোনো উদ্দেশ্যৰ বাবে নিজেই বা তেওঁৰ সেৱক বা এজেণ্টৰ জৰিয়তে সম্পত্তি ব্যৱহাৰ নকৰিব বা বীমাক অবৈধ কৰি তুলিব পৰা কোনো কাৰ্য বা কাম নকৰিব বা কৰিবলৈ অনুমতি নিদিবলৈ প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে, আৰু বিশেষকৈ বন, আবকাৰী, শুষ্ক, জি এছ টি, নিষিদ্ধ, কানি, ৰেলৱে সম্পত্তি, বেআইনী দখল, সোণ নিয়ন্ত্ৰণ আদিৰ সম্পৰ্কীয় কেন্দ্ৰীয় আৰু ৰাজ্যিক বিধানসভাৰ আইনসমূহ, আৰু কোনো অবৈধ বা অবৈধ কাৰ্যকলাপত লিপ্ত নহ'বলৈ সামগ্ৰী আদি পৰিবেহনৰ বাবে সম্পত্তি/ বাহন ব্যৱহাৰ নকৰিবলৈ প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে আৰু এনে অন্যান্য বা অবৈধতাৰ ব্যৱহাৰৰ ফলত ঋণদাতাই সম্পত্তিৰ সন্দৰ্ভত হোৱা যিকোনো ক্ষতি বা লোকচানৰ বাবে দায়ী হ'ব। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে কেৱল ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক উল্লেখ কৰা ব্যৱহাৰৰ বাবে আৰু এই চুক্তিত উল্লেখ কৰা অনুসৰি, নিজৰ খৰচ আৰু ব্যয়ত সম্পত্তিটো ব্যৱহাৰ কৰাৰ প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে।

অনুচ্ছেদ 12

বীমা আৰু ৰক্ষণাবেক্ষণ

- 12.1 ঋণৰ বাবে নিৰাপত্তা সুৰক্ষিত কৰিবলৈ আৰু ঋণদাতাৰ লিয়েন বীমাত চিহ্নিত কৰাটো নিশ্চিত কৰিবলৈ, ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে এই চুক্তি স্বাক্ষৰ কৰাৰ লগে লগে; ধৰ্মঘট, সংঘৰ্ষ, ৰাজহুৱা অশান্তি, বানপানী আৰু সম্পত্তিটো সাধাৰণতে সন্মুখীন হোৱা এনে বহল দায়বদ্ধতাৰ বিৰুদ্ধে বিপদ আৰু সীমাহীন তৃতীয় পক্ষৰ দায়বদ্ধতাৰ বিপদকে ধৰি এক ব্যাপক নীতিৰ অধীনত সম্পত্তিটোক দুৰ্ঘটনা বা অগ্নিকাণ্ড বা অন্যান্য বিপদৰ ফলত হোৱা কোনো ধৰণৰ ক্ষতি বা ক্ষতিৰ বিৰুদ্ধে বীমা কৰি ৰাখিব লাগে, এই চুক্তিৰ সমগ্ৰ সময়ছোৱাত উক্ত বীমা কাৰ্যকৰী কৰি ৰখাৰ বাবে প্ৰয়োজনীয় সকলো প্ৰিমিয়া আৰু অন্যান্য ধন সময়মতে দিব লাগিব আৰু ঋণদাতাৰ দাবীত দেখুওৱালৈ আৰু পৰীক্ষা কৰিবলৈ যিকোনো বীমা পলিচি, কভাৰ নোট বা ৰচিদ প্ৰস্তুত আৰু প্ৰদান কৰিব লাগিব (যদি ঋণদাতাই প্ৰয়োজন অনুভৱ কৰে)। প্ৰতিটো বীমা পলিচী ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ নামত হ'ব লাগিব আৰু ঋণদাতাৰ বাবে প্ৰয়োজন হ'লে ঋণদাতাৰ সপক্ষে 'লোকচান প্ৰাপক' হিচাপে প্ৰয়োজনীয় অনুমোদন আৰু ঋণদাতাৰ বেংকাৰৰ সপক্ষে অতিৰিক্ত অনুমোদন থাকিব লাগিব, যদি থাকে।
- 12.2 ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে বীমা পলিচীৰ চৰ্তাৱলীত অনুমোদিত নোহোৱা কোনো উদ্দেশ্যত সম্পত্তিটো ব্যৱহাৰ নকৰিব আৰু বীমাক অবৈধ কৰি তুলিব পৰা কোনো কাৰ্য বা কাম নকৰিব বা কৰিবলৈ অনুমতি নিদিব।
- 12.3 ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে স্বীকাৰ কৰে আৰু নিশ্চিত কৰে যে এটা বিসৃত বীমা পলিচীৰে সম্পত্তিটোৰ পৰ্যাপ্ত বীমা কৰাটো ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ প্ৰধান দায়িত্ব। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে নিজৰ একমাত্ৰ বিবেচনা অনুসৰি ঋণদাতাৰ হৈ বীমা সম্পন্ন কৰিব পাৰে, সুবিধা প্ৰদানকাৰী হৈ আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ পোষ্ট-ডেটেড চেক/পে অৰ্ডাৰ / অন্যান্য পেমেণ্ট নিৰ্দেশনা, যিকোনো এটাৰ জৰিয়তে অনুমোদিত বীমা কোম্পানীক প্ৰিমিয়াম পৰিশোধ কৰিব পাৰিব। অৱশ্যে, কোনো কাৰণত ঋণদাতাৰ ফালৰ পৰা কোনো ধৰণৰ ধন পৰিশোধ নকৰাৰ ফলত বীমা কোম্পানীক প্ৰয়োজনীয় বীমা প্ৰিমিয়াম দিবলৈ আৰু সম্পত্তিৰ বীমা কৰি ৰখাৰ ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দায়িত্বত কোনো প্ৰভাৱ নপৰিব।
- 12.4 যিকোনো বীমাৰ উপাৰ্জনৰ ওপৰত প্ৰথম দাবী ঋণদাতাৰ হ'ব। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণদাতাক ঋণদাতাৰ স্বার্থ সুৰক্ষিত কৰিবলৈ বীমাৰ উপাৰ্জনৰ দাবী কৰিবলৈ আৰু ইয়াৰ পৰা পোৱা ধন ঋণদাতাৰ বাবদ ধনৰ বিপৰীতে উপযুক্ত কৰিবলৈ ঋণদাতাক চূড়ান্ত কৰ্তৃত্ব দিয়ে। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সময়ে সময়ে নিৰ্ধাৰণ কৰা বীমা পলিচী আৰু ইয়াৰ নবীকৰণৰ ক্ষেত্ৰত ঋণদাতাৰ সকলো নিৰ্দেশনা মানি চলিব।
- 12.5 ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে তেওঁৰ খৰচত আৰু অথবা বিলম্ব নকৰাকৈ কোনো দুৰ্ঘটনা বা অন্য কোনো কাৰণত হোৱা সম্পত্তিৰ ক্ষতি মেৰামতি কৰিব লাগিব আৰু বীমা দাবী নিষ্পত্তিৰ বাবে বীমা কোম্পানীক বিল দাখিল কৰিব লাগিব। যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ বিৰুদ্ধে কোনো অতিৰিক্ত দেয় নাথাকে, তেন্তে ঋণদাতাই দাবীৰ সন্দৰ্ভত বীমা কোম্পানীটোৰ পৰা লাভ কৰা সুবিধাসমূহ ঋণদাতাই তেওঁক প্ৰদান কৰিব লাগিব।

অনুচ্ছেদ 13

ঋণ ঘূৰাই দিয়াৰ ব্যৰ্থতা

- 13.1 ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াত উল্লেখ কৰা ধৰণে ঋণ বা কোনো মাচুল, চাৰ্জ, বা খৰচ পৰিশোধ কৰিব নোৱাৰিলে আৰু ইয়াৰ অধীনত যিকোনো এটা কিস্তি বা অন্য কোনো ধন পৰিশোধ কৰিব নোৱাৰিলে, যিটো পৰিশোধ কৰিবলগীয়া তাৰিখৰ পিছতো পৰিশোধ নকৰাকৈ থাকিলে; অথবা
- 13.2 ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ (এজন ব্যক্তি হোৱাৰ ক্ষেত্ৰত আৰু এজনতকৈ অধিক ক্ষেত্ৰত, তেওঁলোকৰ যিকোনো এজন) মৃত্যু হয় বা কোনো পদক্ষেপ (সমূহ) গ্ৰহণ কৰে বা তেওঁক কোনো অধিকাৰ ক্ষেত্ৰত ঋণহীন কৰি তোলাৰ উদ্দেশ্যে বা লক্ষ্যৰে কোনো পদক্ষেপ গ্ৰহণ কৰে তেন্তে যিকোনো সম্পত্তিৰ গ্ৰহণকাৰী, ট্ৰাষ্টী বা অনুৰূপ বিষয়া নিযুক্তি দিয়ে; অথবা
- 13.3 যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে (এটা কৰ্পৰেট সংস্থা বা অংশীদাৰিত্ব প্ৰতিষ্ঠান হোৱাৰ ক্ষেত্ৰত) কোনো ব্যৱস্থা গ্ৰহণ কৰে বা অন্য পদক্ষেপ গ্ৰহণ কৰে বা ঋণগ্ৰহণকাৰীজনৰ বিৰুদ্ধে বন্ধ কৰা, ভংগ বা পুনৰ্গঠন, বা ইয়াৰ সম্পত্তিত এজন গ্ৰহণকাৰী, ট্ৰাষ্টী বা একেধৰণৰ বিষয়া নিযুক্তিৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ বিৰুদ্ধে কোনো তৃতীয় পক্ষই আইনী কাৰ্যবিধি আৰম্ভ কৰে, বিশেষকৈ বন্ধকী সম্পত্তিত (সমূহ); অথবা
- 13.4 যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ লিখিত স্পষ্ট সন্মতি অবিহনে যিকোনো ধৰণৰ বন্ধকী সম্পত্তিৰ ওপৰত কোনো ধৰণৰ বিক্ৰীৰ বোজা বা হস্তান্তৰ কৰে বা বিক্ৰী, হস্তান্তৰ, বোজা সৃষ্টি কৰিব বিচাৰে; অথবা
- 13.5 ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ চৰ্ত আৰু নিয়ম অনুসৰি বন্ধকী সম্পত্তিৰ বাবে কোনো বীমা প্ৰিমিয়াম বা প্ৰত্যাখ্যান কৰা PDCs/ECS বাবে বেংকৰ মাচুল পৰিশোধ কৰাত ব্যৰ্থ হয়; অথবা
- 13.6 বন্ধকী সম্পত্তি কোনো কৰ্তৃপক্ষৰ দ্বাৰা জব্দ, সংলগ্ন, জিন্মাত লয় বা কোনো কাৰ্যকৰীকৰণ প্ৰক্ৰিয়াৰ অধীনত থাকে; অথবা
- 13.7 সময়ে সময়ে আইনৰ অধীনত বন্ধকী সম্পত্তিৰ ক্ষেত্ৰত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে কোনো কৰ, আৰোপ, শুষ্ক বা অন্যান্য আৰোপ আদায় দিয়াত বিফল হ'লে বা সম্পূৰ্ণ কৰিবলগীয়া অন্য কোনো আনুষ্ঠানিকতা মানি চলিবলৈ; অথবা

- 13.8 চুৰি হোৱা বন্ধকী সম্পত্তি কোনো কাৰণত অনুসন্ধান কৰিব নোৱাৰিলে, অথবা
- 13.9 সম্পত্তিটোক কোনো ধৰণে বাধাগ্ৰস্ত, বিপন্ন বা ক্ষতিগ্ৰস্ত কৰা বা ব্যৱহাৰৰ বাবে অযোগ্য কৰি তোলা বা সম্পত্তিৰ সৈতে দুৰ্ঘটনাত তৃতীয় পক্ষৰ শাৰীৰিক আঘাত কৰা; অথবা
- 13.10 ইয়াৰ চৰ্ত আৰু নিয়ম অনুসৰি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক প্ৰদান কৰা বা প্ৰদান কৰিবলগীয়া যিকোনো PDCs/ ECS উপস্থাপনৰ সময়ত কোনো কাৰণতে সন্মান কৰা নহয়; অথবা
- 13.11 যিকোনো কাৰণত অনুচ্ছেদ 2.10 অনুসৰি দিয়া যিকোনো PDCs/ECSৰ পেমেণ্ট বন্ধ কৰাৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে দিয়া যিকোনো নিৰ্দেশনা; অথবা
- 13.12 ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ সপক্ষে বন্ধকী অনুমোদন থকা বাহন হিচাপে থকা সম্পত্তিৰ পঞ্জীয়ন প্ৰমাণপত্ৰৰ প্ৰতিলিপি যোগান ধৰাত ব্যৰ্থ হোৱা; অথবা
- 13.13 যিকোনো পৰিস্থিতিৰ সৃষ্টি কৰা যিয়ে ঋণদাতাৰ মতামতত যুক্তিসংগত ভিত্তি দিয়ে যে ই বা এই চুক্তিৰ অধীনত বন্ধকী সম্পত্তি বা ঋণদাতাৰ স্বাৰ্থক ক্ষতি বা বিপন্ন কৰাৰ সম্ভাৱনা আছে; অথবা
- 13.14 এই চুক্তিত উল্লেখ কৰা অনুসৰি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সম্পত্তিৰ বিৱৰণ [পুৰণি আৰু নতুন বাহন (সমূহ) দুয়োটা] দাখিল কৰাত ব্যৰ্থ হোৱা; অথবা
- 13.15 ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াত উল্লেখ কৰা যিকোনো চৰ্ত, চুক্তি আৰু নিয়ম উলংঘা কৰা বা এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক দিয়া কোনো তথ্য বা প্ৰতিনিধিত্ব বা ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে দাখিল কৰা অন্য কোনো নথিপত্ৰ ভুল বা বিভ্ৰান্তিকৰ বুলি ধৰা পৰা; অথবা
- 13.16 আন কোনো পৰিস্থিতি আছে, যিয়ে ঋণদাতাৰ একমাত্ৰ মতামতত ঋণদাতাৰ স্বাৰ্থ বিপন্ন কৰে, □□□□
- 13.17 ঋণগ্ৰহণকাৰী / গেৰাণ্টৰক যিকোনো আদালত/বিচাৰালয়ৰ দ্বাৰা (এনটিএলটিকে ধৰি) ঋণহীন/দেউলীয়া হিচাপে ঘোষণা কৰা হয় বা বিচাৰ কৰা হয় বা লিকুইডেচন বা ভংগলৈ যায়, সেয়া স্বেচ্ছামূলক হওক বা বাধ্যতামূলক হওক বা ইয়াৰ ঋণসমূহ পৰিশোধ কৰিব নোৱাৰা বা এটা সাধাৰণ কাৰ্য্য বনোৱা বা প্ৰস্তাৱ বা ইয়াৰ ক্ৰেডিটৰৰ লাভৰ বাবে বা সম্পত্তিৰ দখল ল'বলৈ এজন প্ৰাপক নিযুক্ত কৰা বা ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰৰ বিৰুদ্ধে ঋণ লোৱা সম্পত্তিৰ দখল ল'বলৈ বা ঋণহীনতা/দেউলীয়া বা ধন/ সম্পত্তি উদ্ধাৰ কৰিবলৈ ডিক্ৰী বলবৎ কৰাৰ বাবে আবেদন দাখিল কৰা হয়, ঋণগ্ৰহণকাৰী / গেৰাণ্টৰৰ এনে আবেদন দাখিল কৰাৰ পিছত 90 (নব্বৈ) দিনৰ ভিতৰত খাৰিজ কৰা নহয় আৰু ঋণদাতাই কোনো ধৰণৰ সহনশীলতা/ব্যৱহাৰ পিছুৱাই দিয়াৰ পৰিমাণ ইয়াৰ অধিকাৰ ৰেহাইৰ সমান নহ'ব; অথবা
- 13.18 যিকোনো ক্ষমতা অনুসৰি ঋণদাতা আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ মাজত কৰা অন্য কোনো চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে নিজৰ দায়বদ্ধতা পৰিশোধ কৰাত যিকোনো ধৰণৰ ব্যৰ্থ হোৱা।
- 13.19 ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰে মটৰ গাড়ী আইন বা কেন্দ্ৰীয় মটৰ গাড়ী নিয়ম বা অন্য কোনো আইন/নিয়ম/অধ্যাদেশ/GOs, কিশোৰ ন্যায় আইন, বন, শুল্ক, মাদক দ্ৰব্য, খনি আৰু খনিজ আদিকে ধৰি সম্পত্তিৰ বিধান উলংঘা কৰি বা পৰিৱেশ, স্বাস্থ্য, সুৰক্ষা, শ্ৰম বা ৰাজহুৱা প্ৰকাশৰ সৈতে জড়িত যিকোনো আইন উলংঘা কৰি, সম্পত্তি ব্যৱহাৰ কৰা□

অনুচ্ছেদ 14

ঋণদাতাৰ অধিকাৰ

- 14.1 ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰে ঋণদাতাক তেওঁৰ সকলো বিত্তীয় দায়বদ্ধতা প্ৰকাশ কৰিব লাগিব যিয়ে এই চুক্তিক যিকোনো ক্ষমতাত প্ৰভাৱিত কৰিব। ঋণদাতা চুক্তিখন বন্ধ কৰাৰ অধিকাৰী হ'ব, যদিহে ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰ ওপৰত কোনো বিৰূপ প্ৰতিবেদন পোৱা যায়, চুক্তিখন কাৰ্য্যকৰী কৰাৰ পিছত যিকোনো সময়তে সকলো হিতাধিকাৰী মালিক বা সঞ্চালক বা অংশীদাৰ বা ট্ৰাষ্টী আদিৰ বিষয়েকে ধৰি আৰু কোনটো পৰিস্থিতিত ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে প্ৰদান কৰিবলগীয়া সম্পূৰ্ণ ধন কোনো দাবী/জাননী অবিহনে ঋণদাতাক তৎক্ষণাত প্ৰদানযোগ্য হৈ পৰে। ঋণদাতাই ঋণদাতাৰ হাতত থকা যিকোনো জমা, শ্বেয়াৰ, আৰু ছিকিউৰিটিকে ধৰি সকলো ধন সামঞ্জস্য/বাস্তৱিকৰণ কৰাৰ অধিকাৰী হ'ব আৰু যদি আছে তেন্তে বাকীখিনি ঘূৰাই দিয়াৰ অধিকাৰ থাকিব।
- 14.2 পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা যিকোনো/সকলো ব্যৰ্থতাৰ ঘটনাৰ সংঘটনে ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীক অৱগত কৰাৰ অধিকাৰ প্ৰদান কৰিব যে ধনৰ সম্পূৰ্ণ ৰাশি আৰু যিকোনো প্ৰকৃতিৰ অন্য সকলো ধন আৰু মাচুল, য'ত পৰিশোধ নকৰাৰ হিচাপত সুতকে ধৰি কিন্তু ইয়াৰ মাজতে সীমাবদ্ধ নহয় বীমা প্ৰিমিয়াম (যদি ঋণদাতাই প্ৰদান কৰা সুবিধা প্ৰদান সেৱাৰ জৰিয়তে প্ৰিমিয়াম লাভ কৰা হয়) আৰু বা অন্যান্য কৰসমূহৰ হিচাপত যিবোৰ ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে প্ৰদান কৰিবলগীয়া হ'লহেঁতেন, যদিহে চুক্তিখন সম্পূৰ্ণ ম্যাদলৈকে চলিলহেঁতেন, তেন্তে তৎক্ষণাত দিবলগীয়া আৰু প্ৰদানযোগ্য পৰিব□ ঋণদাতাই বাকী থকা ঋণৰ বাবদ ধনৰ ওপৰত সূচী-1 উল্লেখ কৰা হাৰত অতিৰিক্ত শতাংশ আদায় কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব আৰু পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা সকলো ধনৰাশি ঋণদাতাক তৎক্ষণাত ঘূৰাই দিবলৈ দাবী কৰিব লাগিব। ঋণদাতাই নিজৰ বিবেচনা অনুসৰি লিখিতভাৱে জাননীৰ জৰিয়তে ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰক এনে জাননীত উল্লেখ কৰা সময়সীমাৰ ভিতৰত ব্যৰ্থতাৰ ঘটনা সংশোধন কৰিবলৈ আহ্বান জনাব পাৰে।
- 14.3 পূৰ্বতে উল্লেখ কৰা যিকোনো/সকলো ব্যৰ্থতাৰ ঘটনা সংঘটিত হোৱাৰ পিছত, ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাই জাননী দিয়াৰ তাৰিখৰ পৰা 7 দিনৰ ভিতৰত ঋণদাতাক তলত দিয়াখিনি ধন দিবলৈ দায়বদ্ধ হ'ব;
- (a) কিস্তিৰ বকেয়া;
- (b) বাকী সময়ছোৱাৰ বাবে কিস্তি, যিবোৰ ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে প্ৰদান কৰিবলগীয়া হ'লহেঁতেন। যদি চুক্তিখন সম্পূৰ্ণ ম্যাদলৈ চলিছিল;
- (c) প্ৰথম সূচীত উল্লেখ কৰা হাৰত অতিৰিক্ত □□□□□□□□□□□□ মূলধনৰ বাকী থকা ধন আৰু অন্যান্য প্ৰাপ্য পৰিমাণৰ ওপৰত;
- (d) বীমাৰ প্ৰিমিয়া, □□□□, □□□ পৰিশোধ নকৰাৰ বাবে সুতকে ধৰি, আৰু অন্যান্য কৰসমূহৰ হিচাপত সুতকে ধৰি যিকোনো প্ৰকৃতিৰ অন্য সকলো ৰাশি আৰু চাৰ্জ।

- অৱশ্যে, অসাধাৰণ পৰিস্থিতিত য'ত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সম্পত্তিসমূহ অস্বাভাৱিকভাৱে বিকল আৰু/বা আনৰ পৰা বিচ্ছিন্ন কৰি পেলোৱাৰ সম্ভাৱনা থাকে, য'ত ঋণদাতাৰ সম্পত্তিটো ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে অবৈধ উদ্দেশ্যৰ বাবে ব্যৱহাৰ কৰি ঋণদাতাৰ হাতৰ নলগাকৈ বাহিৰত সম্পত্তিটো গোপন বা ৰখাৰ সম্ভাৱনা থাকে, এই চুক্তিৰ অধীনত প্ৰাপ্য ধনৰাশি আদায়ৰ বাবে ঋণদাতাক অতিৰিক্ত সুৰক্ষা প্ৰদান কৰে, ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীক কোনো ধৰণৰ জাননী নিদিয়াকৈ সম্পত্তি জব্দকে ধৰি এনে পদক্ষেপ গ্ৰহণ কৰাৰ অধিকাৰী হ'ব।
- 14.4 উক্ত জাননীত দিয়া দাবী মানি চলাত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ব্যৰ্থ হ'লে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাই জাননী জাৰি কৰাৰ তাৰিখৰ পৰা 7 দিনৰ ভিতৰত ঋণদাতাৰ হাতত তেনে মূল্যত সম্পত্তিটো সমৰ্পণ কৰিবলৈ বাধ্য হ'ব, ঋণদাতাই নিৰ্ধাৰণ কৰা স্থানত, যি অৱস্থাত ইয়াক প্ৰথমে ঋণগ্ৰহণকাৰীক প্ৰদান কৰা হৈছিল, সেই একে অৱস্থাতে সাধাৰণ বেয়া আৰু নষ্ট হোৱাৰ বাহিৰে, যিটো বিফল হ'লে, ঋণদাতাই সম্পত্তিটো য'তেই নাথাকক কিয়, কোনো পৰৱৰ্তী জাননী অবিহনে জব্দ কৰাৰ অধিকাৰী হ'ব। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক সম্পত্তিৰ

দখল লোৱাত বাধা বা বাধা দিব নোৱাৰিব। ইয়াৰ বাবে ঋণদাতাৰ অনুমোদিত তিনিমিথি, কৰ্মচাৰী, বিষয়া আৰু এজেণ্টসকলৰ প্ৰৱেশৰ অবাধ অধিকাৰ থাকিব আৰু সম্পত্তিটো পৰি থকা বা ৰখা হ'বলগীয়া চৌহদ বা গেৰেজ, বা গডাউনত প্ৰৱেশ কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব আৰু সম্পত্তিটো জব্দ কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সহযোগিতা নকৰাৰ ক্ষেত্ৰত ঋণদাতাই প্ৰয়োজন হ'লে সম্পত্তি ৰখা বুলি বিশ্বাস কৰা এনে যিকোনো ঠাই ভাঙি খোলাৰ অধিকাৰ আছে আৰু সম্পত্তিটো জব্দ কৰাৰ অধিকাৰ আছে। ঋণদাতাই সম্পত্তিটো কঢ়িয়াই নিবলৈ ট' -ভেন বা যিকোনো বাহক ব্যৱহাৰ কৰাৰ অধিকাৰৰ ভিতৰত থাকিব। ঋণদাতাই সম্পত্তি জব্দ কৰাৰ সৈতে জড়িত আৰু ইয়াৰ বিক্ৰী আদিৰ বাবে ঋণদাতাই কৰা যিকোনো ট'ইং চাৰ্জ আৰু অন্যান্য এনে খৰচ পৰিশোধ কৰিবলৈ দায়বদ্ধ হ'ব।

- 14.5 ঋণদাতাৰ অনুমোদিত তিনিমিথিয়ে সম্পত্তি জব্দ কৰাৰ পিছত কৰ্মচাৰী, বিষয়া আৰু এজেণ্ট সম্পত্তিৰ তথ্য প্ৰস্তুত কৰিব। ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ সম্পত্তি জব্দ বা আত্মসমৰ্পণৰ পিছত এটা জাননী প্ৰেৰণ কৰিব আৰু লগতে তথ্যৰ প্ৰতিলিপিও প্ৰেৰণ কৰিব যিয়ে ঋণদাতাই জাননী প্ৰদান কৰাৰ তাৰিখৰ পৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীক চুক্তি নিষ্পত্তি কৰিবলৈ আৰু ঘূৰাই ল'বলৈ 7 দিনৰ সময় প্ৰদান কৰিব, ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ওপৰত উল্লেখ কৰা সময়সীমাৰ ভিতৰত চুক্তি নিৰ্ধাৰণ কৰাত ব্যৰ্থ হ'লে, বাহনৰ আৰু চি বুক, কৰ টোকেন অনুমতি আৰু বীমা প্ৰমাণপত্ৰ/পলিচি আদিকে ধৰি সম্পত্তিৰ সৈতে জড়িত সকলো মূল নথিপত্ৰ প্ৰদান কৰিব লাগিব, যদিহে সম্পত্তি এটা বাহন হোৱাৰ বাবে, যদি জব্দ বা আত্মসমৰ্পণৰ সময়ত উক্ত নথিপত্ৰসমূহ বাহনত উপলব্ধ নাছিল আৰু ঋণদাতা বা ইয়াৰ মনোনীত বা ইয়াৰ এজেণ্টৰ বা ঋণদাতাই চিনাক্ত কৰা সম্পত্তিৰ ক্ৰেতাৰ সপক্ষে সম্পত্তি হস্তান্তৰৰ বাবে প্ৰয়োজনীয় নথিপত্ৰসমূহ নিষ্পাদনকে ধৰি সকলো সহায় আগবঢ়াব লাগিব। কিন্তু যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সম্পত্তি হস্তান্তৰৰ বাবে প্ৰয়োজনীয় সহায় আগবঢ়াব নোৱাৰে, তেন্তে ঋণদাতাই সম্পত্তিৰ আগতীয়া বিক্ৰীৰ সুবিধাৰ বাবে প্ৰয়োজনীয় হ'ব পৰা সকলো পদক্ষেপ একপক্ষীয়ভাৱে গ্ৰহণ কৰাৰ অধিকাৰী হ'ব।
- 14.6 ঋণদাতা, বা ইয়াৰ এজেণ্ট, বিষয়া, বা মনোনীতসকল কোনো ধৰণে দায়ী আৰু দায়বদ্ধ নহ'ব আৰু দায়িত্ব লোৱাৰ সময়ত আৰু বা বন্ধকী সম্পত্তি জব্দ কৰাৰ সময়ত বন্ধকী সম্পত্তিত ৰখা বা পৰি থকা বস্তু আৰু সামগ্ৰীৰ ক্ষেত্ৰত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণদাতা বা ইয়াৰ বিষয়া, এজেণ্ট বা মনোনীতসকলক কোনো ধৰণৰ লোকচান, ক্ষতি, সীমাবদ্ধতা, বা অন্য কোনো ধৰণৰ বাবে দায়ী নকৰিবলৈ সন্মত হৈছে □
- 14.7 ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ সন্তুষ্টিৰ বাবে ঋণদাতাক প্ৰদান কৰিবলগীয়া ধনবাশি সম্পূৰ্ণৰূপে পৰিশোধ কৰাৰ সময়ত ঋণদাতাই সম্পত্তিটো ঋণগ্ৰহণকাৰীক ঘূৰাই দিবলৈ সন্মত হয়। ঋণদাতাই একমাত্ৰ বিবেচনা অনুসৰি নিজে নিৰ্ধাৰণ কৰিব পৰে যে এনে অণ্ডাৰটেকিং/চৰ্তৰ ওপৰত দেয় ধনৰ অংশ পৰিশোধ কৰিলে সম্পত্তি মুকলি কৰিবলৈও সন্মত হ'ব পাৰে। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে জব্দ / আত্মসমৰ্পণৰ পিছত ঋণদাতাই কৰা খৰচ, □□□□/গেৰেজ ভাড়া আদিকে ধৰি জব্দ / আত্মসমৰ্পণৰ সকলো খৰচ পৰিশোধ কৰিব লাগিব □ ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক দিয়া ডেলিভাৰী ৰচিদসমূহ স্বীকাৰ কৰিব লাগিব যিটো এনে এটা স্বীকৃতি যে ঋণগ্ৰহণকাৰী □ □ □ □ □ □ নথিপত্ৰ আৰু সামগ্ৰীৰ সৈতে ঋণদাতাই জব্দ/অসমৰ্পণ কৰা/ একে অৱস্থাতে সম্পত্তিটো ডেলিভাৰী লৈছে। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সম্পত্তি বা সম্পত্তিৰ অৱস্থা বা সম্পত্তি জব্দ/ আত্মসমৰ্পণৰ সময়ত সম্পত্তিত ৰখা কোনো নথি-পত্ৰ আৰু সামগ্ৰী জব্দ কৰাৰ সন্দৰ্ভত কোনো বিবাদ উত্থাপন বা কোনো দাবী উত্থাপন নকৰিব।
- 14.8 ঋণদাতাই ৰাজহুৱা নিলামৰ দ্বাৰা বা ব্যক্তিগত চুক্তিৰ দ্বাৰা বা অন্য কোনো ধৰণে সম্পত্তি বিক্ৰী / হস্তান্তৰ / নিযুক্তি দিবলৈ ঋণদাতা ইয়াৰ অধিকাৰী হ'ব আৰু ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে চূড়ান্তভাৱে অনুমোদন দিব লাগিব, আৰু এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ পৰা ঋণদাতাক সকলো বাকী থকা ধন পৰিশোধ কৰাত এই উপাৰ্জন নিজৰ কৰি ল'ব লাগিব □ সম্পত্তি পুনৰ দখল/সমৰ্পণৰ পিছত ঋণদাতাই সম্পত্তি বিক্ৰী/নিলামৰ বাবে তলত দিয়া পদ্ধতি অনুসৰণ কৰিব লাগিব
- a) সম্পত্তি পুনৰ দখল/সমৰ্পণ কৰাৰ পিছত ওপৰত উল্লেখ কৰা অনুসৰি ঋণদাতাই জাননী জাৰি কৰাৰ তাৰিখৰ পৰা ৭দিনৰ ভিতৰত দেয় ধন নিষ্পত্তি কৰিবলৈ ঋণগ্ৰহণকাৰীক জাননী জাৰি কৰা হ'ব
- b) যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ সন্তুষ্টিৰ বাবে দেয়সমূহ পৰিশোধ কৰে তেন্তে সম্পত্তিটো ঋণগ্ৰহণকাৰীক মুকলি কৰি দিয়া হ'ব যদিও ভৱিষ্যতে দেয় ধনসমূহ তৎকালীনভাৱে পৰিশোধ কৰাৰ বাবে আৰু ঋণদাতাই আৰোপ কৰিব পৰা চৰ্ত আৰু নিয়মসমূহৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণ চুক্তিৰ চৰ্তসমূহ পালন কৰিব □
- c) যদি ঋণদাতাই জাননী জাৰি কৰাৰ তাৰিখৰ পৰা 7 দিনৰ ভিতৰত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে দেয় ধন পৰিশোধ কৰিব নোৱাৰে, তেন্তে ঋণদাতাই সম্ভাৱ্য ক্ৰেতাসকলৰ পৰা 3টা প্ৰতিযোগিতামূলক উদ্ধৃতি লাভ কৰিব আৰু ঋণদাতাই অনলাইন ৰাজহুৱা নিলাম ব্যৱস্থাৰ জৰিয়তে সম্পত্তিটো বিক্ৰী কৰিব যিটো ঋণদাতাই বিবেচনা কৈ ইয়াৰ বিচাৰত উপযুক্ত বুলি ভাবিব □
- d) দুয়োটা ক্ষেত্ৰতে ঋণদাতাই নিশ্চিত কৰিব যে সম্পত্তিটো সৰ্বোচ্চ সফল নিবিদ্যাকাৰীক বিক্ৰী কৰা হয়।
- 14.9 যদি বিক্ৰীৰ পৰা পোৱা ধন ঋণদাতাৰ সকলো দেয় পূৰণৰ বাবে পৰ্যাপ্ত নহয়, তেন্তে উক্ত ব্যয়ৰ পিছত হোৱা যিকোনো অভাৱৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে পৰিশোধ কৰিবলৈ দায়বদ্ধ হ'ব। যদিহে সম্পত্তি বিক্ৰীৰ পিছত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঘাটী পূৰণ কৰিব নোৱাৰে, তেন্তে ঋণদাতাই ঋণ একাউণ্টত এনে লোকচান/ ঘাটী আদায়ৰ বাবে উপযুক্ত আইনী ব্যৱস্থা আৰম্ভ কৰিব লাগিব। ঋণদাতাৰ দেয় সালসলনি কৰাৰ পিছত যদি কোনো উদ্ভূত থাকে, তেন্তে সেই একেখিনি ঋণগ্ৰহণকাৰীক প্ৰদান কৰা হ'ব। এই অনুচ্ছেদত উল্লেখ কৰা কোনো কথাই ঋণদাতাক সম্পত্তি জব্দ বা বিক্ৰী কৰিবলৈ বাধ্য নকৰে আৰু ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰী বা গেৰাণ্টৰ (সকল) বিৰুদ্ধে প্ৰক্ৰিয়া লোৱাৰ অধিকাৰী হ'ব, যদিহে এনে নিৰাপত্তাৰ পৰা স্বাধীনভাৱে থাকে, বিশেষকৈ কোনো কাৰণত সম্পত্তি জব্দ কৰাৰ পৰা বঞ্চিত ঋণদাতাই যিয়েই নহওক।
- 14.10 ঋণদাতাৰ বিক্ৰীৰ নিয়মীয়াতা আৰু/বা গ্ৰহণ কৰা ব্যৱস্থাৰ সন্দৰ্ভত ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে কোনো আপত্তি উত্থাপন কৰাৰ অধিকাৰ নাথাকিব আৰু এনে ক্ষমতা ব্যৱহাৰৰ ফলত হ'ব পৰা আৰু/বা ঋণদাতাই উক্ত উদ্দেশ্যৰ বাবে নিয়োজিত কৰা কোনো দালাল বা নিলামকাৰী বা অন্য ব্যক্তি বা সংস্থাৰ কোনো কাৰ্য্য বা ডিফল্টৰ পৰা হ'ব পৰা কোনো লোকচানৰ বাবে ঋণদাতা দায়ী নহ'ব □
- 14.11 ঋণদাতাই নিজৰ নিৰপেক্ষ বিবেচনা অনুসৰি আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰক কোনো পৰৱৰ্তী জাননী নিদিয়াকৈ কোনো ব্যক্তি/বেংক/বিত্তীয় প্ৰতিষ্ঠানক, বা যিয়েই নহওক, চুক্তিৰ অধীনত তেওঁৰ যিকোনো অধিকাৰ আৰু দ্বাৰা নিষ্পাদন কৰা অন্যান্য নথিপত্ৰ প্ৰদান/হস্তান্তৰ/নিযুক্তি/বিক্ৰী কৰিব পাৰে ঋণ লোৱা/গেৰাণ্টৰে আৰু ইয়াৰ সৈতে সংলগ্ন চৰ্তসমূহৰ, ঋণৰ সুবিধাৰ অধীনত বেলেঞ্চ লাভ কৰাৰ অধিকাৰকে ধৰি আৰু বিশেষকৈ এনে অধিকাৰসমূহ চাৰ্জৰ দ্বাৰা বা নিৰাপত্তা হিচাপে প্ৰদান/ হস্তান্তৰ/ অৰ্পণ কৰিব পাৰে আৰু যিকোনো ব্যক্তি যাক এনে অধিকাৰ প্ৰদান কৰা/ হস্তান্তৰ কৰা হয়/ নিযুক্তিপ্ৰাপ্তসকলে এনে অধিকাৰৰ সম্পূৰ্ণ সুবিধা লাভ কৰাৰ অধিকাৰী হ'ব। চুক্তিখন ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰৰ বাবে বাধ্যতামূলক হ'ব আৰু ঋণদাতা আৰু ইয়াৰ উত্তৰাধিকাৰীসকলৰ সুবিধাৰ বাবে টাইটেল আৰু এচাইনমেণ্ট □□□ৰ ক্ষেত্ৰত ব্যৱহাৰ কৰা হ'ব।
- 14.12 ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰ পৰা ঋণৰ পুনৰুদ্ধাৰৰ বাবে যিকোনো স্বতন্ত্ৰ এজেণ্ট / এজেণ্টী / সম্পত্তি পুনৰ্গঠন কোম্পানী (ARC) নিযুক্তি দিব পাৰে আৰু ঋণদাতাৰ কৰ্মচাৰী বা ইয়াৰ সেৱা প্ৰদানকাৰী কোম্পানীকে ধৰি এনে এজেণ্ট/এজেণ্টী/ ARC-এ ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টৰৰ পৰা ঋণৰ ধন যিকোনো সময়ত তেওঁৰ/তেওঁলোকৰ বাসস্থান বা ব্যৱসায়িক স্থানত বা অন্য ঠাইৰ পৰা পুনৰুদ্ধাৰ কৰিব পাৰে □

- 14.13 ঋণদাতাই সমগ্ৰ ঋণটো পুনৰ আহ্বান কৰিব পাৰে বা চুক্তিৰ অধীনত পৰিশোধ বা পৰিৱেশন দ্ৰুত কৰাৰ বাবে দাবী কৰিব পাৰে বা ঋণৰ কাৰ্যকালৰ যিকোনো সময়তে অতিৰিক্ত ছিকিউৰিটি/নিশ্চয়তা বিচাৰিব পাৰে। ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰীক সেই সম্পৰ্কে প্ৰভাৱিত কৰা জাননী জাৰি কৰিব।
- 14.14 ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টৰৰ মৃত্যুৰ ক্ষেত্ৰত, ঋণদাতাই হয় মৃত ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টৰৰ (যেওওক) যিকোনো এজন বা ততোধিক আইনী উত্তৰাধিকাৰীক বিকল্প/পৰিপূৰক চুক্তিৰ দ্বাৰা আবেদন/বিকল্প বাছি ল'ব পাৰে আৰু ঋণ একাউণ্ট/সমূহ সম্পূৰ্ণৰূপে বন্ধ কৰিব পাৰে। এনে বিকল্পৰ ক্ষেত্ৰত, এই সম্পৰ্কে প্ৰতিস্থাপন / পৰিপূৰক চুক্তিখন ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টৰৰ আইনী উত্তৰাধিকাৰী/সকলে কাৰ্যকৰী কৰাৰ সন্দৰ্ভত ঋণদাতাই আন পক্ষ/সকললৈ এটা জাননী পত্ৰ প্ৰেৰণ কৰিব পাৰে। যদি তেনে কৰাত বিফল হয় ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টৰৰ যিকোনো এজন বা ততোধিক আইনী উত্তৰাধিকাৰীৰ সৈতে বিকল্প চুক্তি বাছি ল'ব পাৰে আৰু কাৰ্যকৰী কৰিব পাৰে। ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টৰে এই ক্ষেত্ৰত ঋণদাতাৰ বিবেচনাৰ ওপৰত প্ৰশ্ন উত্থাপন নকৰিব। এই দফাৰ অধীনত ব্যৱহাৰ কৰা বিকল্পটোৱে ঋণদাতাৰ ঋণ পুনৰ আহ্বান কৰাৰ অধিকাৰত কোনো ক্ষতি নকৰে।
- 14.15 চুক্তিখনত যিকোনো কথা উল্লেখ থকাৰ পিছতো, ঋণদাতাই সম্পত্তিটো পুনৰ দখল কৰাৰ অধিকাৰী হ'ব, সেই সম্পৰ্কে যথাযথ জাননীৰ পিছত সম্পূৰ্ণ ঋণৰ পৰিমাণ পুনৰ আহ্বান কৰা হৈছে নে নাই, যেতিয়াই, ঋণদাতাৰ নিৰপেক্ষ বিবেচনা অনুসৰি, ঋণদাতাৰ দেয় ধন ঋণগ্ৰহণকাৰী/ গেৰাণ্টৰৰ দ্বাৰা পৰিশোধ নকৰা আৰু/বা ঋণদাতাৰ নিৰাপত্তা আৰু/বা ঋণদাতাৰ প্ৰাপ্য পৰিমাণৰ ধন পৰিশোধ কাৰ্য তল পেলাবলৈ ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে সম্পত্তি হস্তান্তৰ কৰাৰ সম্ভাৱনা থাকে।
- 14.16 ঋণদাতাই দাবী কৰা, বা যদি ঋণদাতাই কোনো ধৰণৰ ব্যৰ্থতাৰ ঘটনা সংঘটিত হোৱাৰ সময়ত প্ৰয়োজন হয়, তেন্তে ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰে:
- ঋণদাতা, ইয়াৰ মনোনীত বা এজেণ্টসকলক (কেচ অনুসৰি হ'ব পাৰে) বন্ধকী সম্পত্তিৰ তাৎক্ষণিক আৰু প্ৰকৃত দখল দিব লাগিব;
 - সম্পত্তিৰ সৈতে জড়িত সকলো পঞ্জীয়ন, নীতি, প্ৰমাণপত্ৰ আৰু নথিপত্ৰ ঋণদাতা, ইয়াৰ মনোনীত বা এজেণ্ট (যেনেকৈ হ'ব পাৰে) হস্তান্তৰ, প্ৰদান আৰু সমৰ্থন কৰা।
- 14.17 ঋণদাতা বা ইয়াৰ বিষয়া, এজেণ্ট বা মনোনীতসকল কোনো ধৰণৰ লোকচান, ক্ষতি, সীমাবদ্ধতা, বা মূল্য হ্রাসৰ বাবে সম্পত্তিটোৱে যিকোনো একাউণ্টত ভুগিব পাৰে বা বহন কৰিব পাৰে, আনহাতে একেখিনি ঋণদাতা, ইয়াৰ বিষয়া সকলৰ হাতত থকাৰ সময়ত কোনো ধৰণে দায়ী নহ'ব, এজেণ্ট বা মনোনীতসকলৰ হাতত থকাৰ সময়ত কোনো ধৰণে দায়ী নহ'ব, বা ঋণদাতা বা ইয়াৰ বিষয়া, এজেণ্ট বা মনোনীত ব্যক্তিসকলৰ বাবে উপলব্ধ অধিকাৰ, ক্ষমতা, বা প্ৰতিকাৰৰ ব্যৱহাৰ বা ব্যৱহাৰ নকৰাৰ বাবে আৰু ধনৰ ক্ষেত্ৰত পৰিমাণীকৰণ কৰা এনে সকলো লোকচান, ক্ষতি বা মূল্য হ্রাস একাউণ্টত ডেবিট কৰা হ'ব ঋণ লোৱাজনৰ যিয়েই নহওক কিয় একেখিনিয়েই হ'ব পাৰে।
- 14.18 ঋণদাতা বা ইয়াৰ এজেণ্ট, বিষয়া বা মনোনীতসকল কোনো ধৰণে দায়ী আৰু দায়বদ্ধ নহ'ব আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণদাতা বা ইয়াৰ বিষয়া, এজেণ্ট বা কোনো মনোনীত ব্যক্তিক কোনো ধৰণৰ লোকচান, ক্ষতি, সীমাবদ্ধতা বা অন্য কোনো মূল্যহান সামগ্ৰী, সম্পত্তিৰ দায়িত্ব লোৱা আৰু/বা দখল লোৱা, বা জন্ম কৰাৰ সময়ত সম্পত্তিৰ ৰখা বা পৰি থকা বস্তু আৰু সামগ্ৰীৰ বাবে দায়ী নকৰিবলৈ সন্মত হয়।
- 14.19 ঋণদাতাই সম্পত্তিৰ অৱস্থান নিৰ্ণয় কৰাত বলবৎ থকা আইন বা ঋণদাতাৰ ন্যায্য পদ্ধতি সংহিতা অনুসৰি ঋণদাতাৰ দ্বাৰা বা তেওঁৰ হৈ হোৱা সকলো খৰচ (পূৰ্ণ ক্ষতিপূৰণৰ ভিত্তিত আইনী খৰচকে ধৰি) ঋণদাতাৰ পৰা আদায় কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব, এই চুক্তিৰ বিধানসমূহ বলবৎ কৰিবলৈ ঋণদাতাই বা তেওঁৰ হৈ দাখিল কৰিব পৰা যিকোনো আইনী কাৰ্য্যবিধিৰ দখল লোৱা, গেৰেজিং কৰা, বীমা কৰা, পৰিবহণ কৰা আৰু বিক্ৰী কৰিব। ইয়াত স্পষ্টভাৱে স্পষ্ট কৰা হৈছে যে ওপৰত উল্লেখ কৰা প্ৰতিকাৰসমূহ এই চুক্তিৰ অধীনত, বা অন্য কোনো চুক্তি/অণ্ডাৰটেকিংৰ অধীনত, বা আইন বা ইকুইটিৰ অধীনত ঋণদাতাৰ বাবে উপলব্ধ অন্য কোনো প্ৰতিকাৰৰ অতিৰিক্ত আৰু ক্ষতি নকৰাকৈ হ'ব।
- 14.20 ভাৰতীয় চুক্তি আইন 151 ধাৰাত উল্লেখ কৰা ইয়াৰ বিপৰীত কোনো কথা থাকিলেও, ঋণদাতা বা ইয়াৰ বিষয়া, এজেণ্ট বা মনোনীত ব্যক্তিসকলে কোনো ধৰণৰ লোকচান, ক্ষতি, সীমাবদ্ধতা, বা মূল্য হ্রাসৰ বাবে দায়ী নহ'ব যিবোৰৰ বাবে বন্ধকী সম্পত্তিটোৱে যিকোনো প্ৰকাৰে ভোগ কৰিব পাৰে বা বহন কৰিব লগা হ'ব পাৰে, যিয়ে নহওক সেইবোৰৰ অধিকাৰ ঋণদাতা বা ইয়াৰ বিষয়া, এজেণ্ট বা মনোনীত ব্যক্তিৰ হাতত থাকিলে বা ঋণদাতা বা ইয়াৰ বিষয়া, এজেণ্ট বা মনোনীত আৰু এনে সকলোৰে বাবে উপলব্ধ অধিকাৰ, ক্ষমতা, বা প্ৰতিকাৰৰ ব্যৱহাৰ বা ব্যৱহাৰ নকৰাৰ বাবে যিকোনো একাউণ্টৰ লোকচান, ক্ষতি বা মূল্য হ্রাস ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ একাউণ্টত ডেবিট কৰা হ'ব।
- 14.21 ঋণদাতা বা তেওঁৰ বিষয়া, এজেণ্ট বা মনোনীতসকলে সকলো সময়তে গ্ৰাহকৰ প্ৰতি তেওঁৰ প্ৰতিশ্ৰুতিৰ সংহিতা যেনে, RBI ৰ নিৰ্দেশনা, আভ্যন্তৰীণ ন্যায্য পদ্ধতি সংহিতা আদি পালন কৰিব লাগিব, আৰু কে ৰাই চিৰ নীতিৰ সকলো প্ৰয়োজনীয়তা মানি চলিব লাগিব।
- 14.22 ঋণদাতাই নিজৰ বিবেচনা অনুসৰি মূলধন আৰু/বা সূত আৰু অন্যান্য মাচুলৰ অনাদায় কিস্তি আৰু ইয়াৰ আদায়ৰ ফলপ্ৰসূ নিয়ন্ত্ৰণ আৰু নিৰীক্ষণৰ উদ্দেশ্যে অতিৰিক্ত বিত্তীয় মাচুল সন্দৰ্ভত হিচাপ-নিকাচৰ বিৱৰণী নিজৰ বহীত ৰখাৰ অধিকাৰী হ'ব। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ইয়াৰ দ্বাৰা স্বীকাৰ কৰে যে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে দুয়োটা একাউণ্টৰ বিৱৰণীৰ অধীনত প্ৰাপ্য আৰু প্ৰদান কৰিবলগীয়া বাকী থকা ধন পৰিশোধ কৰিবলৈ দায়বদ্ধ হ'ব আৰু সুবিধাটো সুৰক্ষিত কৰাৰ বাবে সৃষ্টি কৰা নিৰাপত্তাৰ দ্বাৰা সুৰক্ষিত হৈ থাকিব।

অনুচ্ছেদ 15

ঋণদাতাৰ দ্বাৰা তথ্য প্ৰকাশ কৰা

- 15.1 ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰে ইয়াৰ দ্বাৰা নিশ্চিত আৰু প্ৰমাণীকৰণ কৰে যে তেওঁ/তেওঁলোকে ইয়াত ঋণদাতাক প্ৰদান কৰা সকলো তথ্য আৰু ডাটা সত্য। ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰে ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণদাতাক স্পষ্টভাৱে সন্মতি প্ৰদান কৰে যে তেওঁলোকে একাউণ্ট/সমূহৰ আচৰণ আৰু পৰিচালনাৰ সৈতে জড়িত যিকোনো/সকলো তথ্য/সমূহ, যিকোনো সময়ত, RBI আৰু/বা অন্য কোনো সংস্থা/ কৰ্তৃপক্ষ যেনে ক্ৰেডিট ইনফৰ্মেচন ব্যুৰো (ইণ্ডিয়া) লিমিটেড, RBI-ৰ কোনো বিধিগত কৰ্তৃপক্ষ বা আইন আদালতে এনে তথ্য লিখিতভাৱে বা যিকোনো আদেশ/নিৰ্দেশনা বা ক্ষেত্ৰ অনুসৰি প্ৰকাশ কৰিবলৈ আহ্বান জনোৱাৰ পিছত প্ৰকাশ কৰা। ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰক কোনো পৰৱৰ্তী জাননী বা জ্ঞাত নকৰাকৈ, RBI আৰু/বা ভাৰতৰ নিৰাপত্তাকৰণ সম্পত্তি পুনৰ্গঠন আৰু নিৰাপত্তা স্বার্থৰ কেন্দ্ৰীয় পঞ্জীয়ন (CERSAI) আৰু/বা কোম্পানীসমূহৰ পঞ্জীয়ক (ROC), তথ্য উপযোগীতা (IU) আদি দ্বাৰা নিযুক্ত RBI আৰু/বা যিকোনো সংস্থা/কৰ্তৃপক্ষক যিকোনো তথ্য প্ৰকাশ আৰু যোগান ধৰিব পাৰিব। ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰে আৰু সন্মত হয় যে RBI আৰু/বা আইনী সত্তা চিনাক্তকৰ্তা আৰু/বা এনেদৰে নিযুক্ত অন্য কোনো কৰ্তৃপক্ষই এনে তথ্য আৰু/বা তথ্য সংকলন কৰিব পাৰে আৰু ভাৰতৰ বেংকিং আৰু বিত্তীয় উদ্যোগত ঋণ অনুশাসনৰ বাবে এনে তথ্য আৰু/বা ইয়াৰ ফলাফল চৰকাৰ/ RBI, অন্য বেংক, আৰু/বা

বিত্তীয় প্রতিষ্ঠানসমূহক যিকোনো কাৰণতে প্ৰেৰণ/যোগান কৰিব পাৰিব। ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰে স্পষ্টভাৱে তেওঁলোকৰ অধিকাৰ ত্যাগ কৰে আৰু কোনো গোপনীয়তা দফা ভংগ কৰাৰ বাবে এনে তথ্য প্ৰকাশ আৰু/বা ব্যৱহাৰৰ বাবে ঋণদাতা আৰু/বা RBI আৰু/বা RBIয়ে নিযুক্ত কৰা অন্য কোনো কৰ্তৃপক্ষক সকলো ধৰণৰ দায়িত্বৰ পৰা মুক্ত কৰে। ইয়াৰ উপৰিও, ঋণদাতাই নিজাববীয়াকৈ বা ইয়াৰ এজেণ্ট (সকল) ৰ জৰিয়তে ঋণগ্ৰহণকাৰী/ গেৰাণ্টৰে দাখিল কৰা আবেদন/চুক্তি/ অন্য কোনো সম্বন্ধীয় নথিপত্ৰৰ তথ্য সৈতে জড়িত অনুসন্ধানসমূহ ডিডিপিং / পৰীক্ষণ/বৈধকৰণ / পৰীক্ষা কৰি উল্লেখ কৰিব।

15.2 ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰে ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণদাতা আৰু যিকোনো বিষয়ক ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰৰ সম্পৰ্কীয় যিকোনো গ্ৰাহকৰ তথ্য বা আৰু/বা দ্বাৰা কৰা যিকোনো চুক্তি বা নথিপত্ৰ প্ৰকাশ কৰিবলৈ অনুমোদন আৰু অনুমতি দিব, ঋণদাতাই উপযুক্ত বুলি ভবা যিকোনো বাণিজ্যিক, বিত্তীয়, প্ৰশাসনিক, পুঁজি বা ব্যৱসায়িক উদ্দেশ্যৰ বাবে কোনো সুবিধাৰ সম্পৰ্কত ঋণদাতাই বিবেচনা কৰিব:-

- ঋণদাতা জড়িত কোনো প্রতিষ্ঠান, আৰু
- অন্য কোনো ব্যক্তি:
 - ঋণদাতাই ঋণৰ সুবিধাসমূহৰ অধীনত তেওঁৰ সকলো বা যিকোনো অধিকাৰ আৰু বাধ্যবাধকতা যিসকলক নিযুক্তি দিয়ে বা হস্তান্তৰ কৰে বা বিক্ৰী কৰে (বা সম্ভাৱ্যভাৱে নিযুক্তি বা হস্তান্তৰ কৰিব পাৰে) ;
 - ঋণদাতাই ঋণৰ সুবিধা বা ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰক উল্লেখ কৰি, বা অন্য কোনো লেনদেনৰ সম্পৰ্কত কোনো অংশগ্ৰহণ বা উপ-অংশগ্ৰহণ কৰে (বা সম্ভাৱ্যভাৱে প্ৰৱেশ কৰিব পাৰে) ;
 - ঋণদাতাই সুবিধাসমূহৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ বাধ্যবাধকতাৰ সন্দৰ্ভত কোনো ক্রেডিট বীমা বা অন্য কোনো চুক্তিগত সুৰক্ষা বা হেজিঙৰ সৈতে জড়িত কোনো লেনদেন কৰে (বা সম্ভাৱ্যভাৱে কৰিব পাৰে) ;
 - ঋণদাতা বা ইয়াৰ সংযুক্ত প্রতিষ্ঠানসমূহৰ কোনো ৰেটিং এজেণ্টী, বীমা কোম্পানী বা বীমা দালাল বা প্ৰত্যক্ষ বা পৰোক্ষভাৱে ঋণ সুৰক্ষা প্ৰদানকাৰী;
 - ঋণদাতা বা ইয়াৰ সংযুক্ত প্রতিষ্ঠানসমূহৰ ওপৰত বিচাৰ ক্ষমতা থকা যিকোনো আদালত বা ন্যায়াধিকৰণ বা নিয়ন্ত্ৰণমূলক, তত্ত্বাৱধায়ক, চৰকাৰী বা অৰ্ধ-চৰকাৰী কৰ্তৃপক্ষ;
 - কোনো সুবিধা বা প্ৰস্তাৱিত সুবিধা বা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ সৈতে জড়িত তথ্যৰ প্ৰক্ৰিয়াকৰণ বা ব্যৱস্থাপনা অনুসৰি;
 - যাৰ ওচৰত এনে প্ৰকাশ কৰা ঋণদাতাই ঋণদাতাৰ স্বার্থত বুলি বিবেচনা কৰে।
 - কোনো আইন, বিধি, নিয়ম আৰু/বা নিয়মৰ অধীনত কোনো তথ্য প্ৰকাশ কৰিবলৈ আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী বা গেৰাণ্টৰৰ দ্বাৰা ব্যৱহাৰ কৰা বা লাভ কৰিবলগীয়া কোনো একাউণ্ট, সুবিধাৰ সৈতে জড়িত নথিপত্ৰ প্ৰদান কৰিবলৈ ক্ষমতাপ্ৰাপ্ত যিকোনো কৰ্তৃপক্ষক বা ঋণগ্ৰহণকাৰী বা গেৰাণ্টৰ বা নিৰাপত্তা প্ৰদানকাৰীৰ সৈতে জড়িত নথিপত্ৰ প্ৰদান কৰিবলৈ;

15.3 ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰে ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণদাতাই তেওঁলোকক দিয়া ঋণৰ সুবিধাসমূহৰ পূৰ্বচৰ্ত হিচাপে সন্মতি প্ৰকাশ কৰে যে যদিহে ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰে ঋণৰ সুবিধাসমূহ পৰিশোধ কৰাত বা ইয়াৰ ওপৰত সূত বা চুক্তিবদ্ধ কিস্তিৰ যিকোনো এটা পৰিশোধ কৰাত ব্যৰ্থ হয়, ঋণদাতা বা আৰ বি আইয়ে তেওঁলোকৰ নিৰপেক্ষ বিবেচনা অনুসৰি উপযুক্ত বুলি ভাবিব পৰাকৈ আৰু এনে মাধ্যমৰ জৰিয়তে গেৰাণ্টৰ/সকলক ডিফল্টাৰ/সকলক হিচাপে লৈ ঋণৰ সুবিধাৰ নিৰ্ধাৰিত তাৰিখ/বোৰ ঋণদাতা আৰু/বা RBIৰ ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰৰ নাম বা ইয়াৰ অংশীদাৰ/সকল বা সঞ্চালকৰ নাম বা নাম প্ৰকাশ বা প্ৰকাশ কৰাৰ অযোগ্য অধিকাৰ থাকিব।

15.4 ঋণগ্ৰহণকাৰী/নিশ্চয়তাদাতাই ইয়াৰ দ্বাৰা নিশ্চিত কৰে আৰু গ্ৰহণ কৰে যে পূৰ্বচৰ্ত হিচাপে, তেওঁলোকক প্ৰদান কৰা উক্ত ঋণৰ সুবিধাসমূহৰ সৈতে জড়িত, ঋণদাতাই তেওঁলোকৰ ঋণ সুবিধা উপলব্ধতা, তেওঁলোকৰ বাধ্যবাধকতা, ব্যৰ্থতাৰ সম্পৰ্কীয়, যদি কোনো তেওঁলোকৰ দ্বাৰা হোৱা তথ্য প্ৰকাশৰ বাবে তেওঁলোকৰ সন্মতি লোৱা আৱশ্যক। সেই অনুসৰি, ঋণগ্ৰহণকাৰী/নিশ্চয়তাদাতাই ইয়াৰ দ্বাৰা সন্মত হয় আৰু ঋণদাতাই এনে সকলো বা যিকোনো কথা প্ৰকাশ কৰাৰ বাবে সন্মতি দিয়ে:

- ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰৰ সৈতে জড়িত তথ্য আৰু তথ্য;
- ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰে ব্যৱহাৰ কৰিবলগীয়া / ব্যৱহাৰ কৰিবলগীয়া যিকোনো ঋণ সুবিধাৰ সৈতে জড়িত ডাটা বা তথ্য; আৰু
- ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে কৰা ডিফল্ট, যদি আছে, ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ এনে বাধ্যবাধকতা নিষ্পত্তিৰ বাবে;
- ঋণদাতাই উপযুক্ত আৰু প্ৰয়োজনীয় বুলি বিবেচনা কৰা অনুসৰি, ক্রেডিট ইনফৰ্মেচন ব্যুৰো (ইণ্ডিয়া) লিমিটেড আৰু RBI দ্বাৰা অনুমোদিত অন্য যিকোনো সংস্থাক প্ৰকাশ আৰু প্ৰদান কৰা।

15.5 ঋণগ্ৰহণকাৰী/নিশ্চয়তাদাতাই সন্মত হয় যে:

- ক্রেডিট ইনফৰ্মেচন ব্যুৰো (ইণ্ডিয়া) লিমিটেড আৰু এনেদৰে অনুমোদিত অন্য যিকোনো সংস্থাই ব্যৱহাৰ কৰিব পাৰে, আৰু ঋণদাতাই প্ৰকাশ কৰা উক্ত তথ্য আৰু তথ্যসমূহ তেওঁলোকে উপযুক্ত বুলি বিবেচনা কৰা ধৰণে প্ৰক্ৰিয়াকৰণ কৰিব পাৰে; আৰু
- RBI-এ এই ক্ষেত্ৰত নিৰ্দিষ্ট কৰা ক্রেডিট ইনফৰ্মেচন ব্যুৰো (ইণ্ডিয়া) লিমিটেড আৰু এনেদৰে অনুমোদিত অন্য যিকোনো সংস্থাই বিবেচনাৰ বাবে, তেওঁলোকে প্ৰস্তুত কৰা ইয়াৰ পণ্যৰ প্ৰস্তাৱিত তথ্য আৰু তথ্য, বেংক/বিত্তীয় প্রতিষ্ঠান আৰু অন্যান্য ক্রেডিট অনুদানকাৰী বা পঞ্জীয়নভুক্ত ব্যৱহাৰকাৰীসকলক প্ৰদান কৰিব পাৰে।

15.6 ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰে ইয়াৰ জৰিয়তে ঋণদাতাক ঋণদাতাক ঋণহীনতা আৰু দেউলীয়া সংহিতা, 2016ৰ ধাৰা 3 (13)ত সংজ্ঞায়িত কৰা অনুসৰি "বিত্তীয় তথ্য" প্ৰকাশ/দাখিল কৰাৰ বাবে নিৰ্দিষ্ট সন্মতি প্ৰদান কৰে (চমুকৈ 'সংহিতা') সংশ্লিষ্ট নিয়ম / নিয়মৰ সৈতে পঢ়া ঋণদাতাৰ পৰা সময়ে সময়ে যিকোনো 'তথ্য উপযোগিতা' (' IU ' চমুকৈ) সংহিতাৰ ধাৰা 3 (21)ত সংজ্ঞায়িত কৰা অনুসৰি, সংহিতাৰ অধীনত ফ্ৰেমৱৰ্ক কৰা প্ৰাসংগিক নিয়মাৱলী অনুসৰি, আৰু আৰ বি আইয়ে সময়ে সময়ে বেংক/বিত্তীয় প্রতিষ্ঠানসমূহক জাৰি কৰা নিৰ্দেশনা অনুসৰি আৰু ইয়াৰ দ্বাৰা বিশেষভাৱে তৎক্ষণাত প্ৰমাণীকৰণ কৰিবলৈ সন্মত হৈছে ঋণদাতাই দাখিল কৰা "বিত্তীয় তথ্য", সংশ্লিষ্ট IU ৰ দ্বাৰা অনুৰোধ কৰা অনুসৰি আৰু যেতিয়া অনুৰোধ কৰা হয়।

15.7 ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰে ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণদাতাক যিকোনো সময়ত যিকোনো/সকলো ডাটা/তথ্য প্ৰকাশ/ভাগ-বতৰা কৰিবলৈ সন্মত হয় আৰু স্পষ্টভাৱে সন্মতি দিয়ে যেনে, ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰৰ বিৱৰণ, লাভ কৰা ঋণ, ঋণ একাউণ্টত অভাৱডিউ আৰু পুনৰুদ্ধাৰৰ বাবে আৰম্ভ কৰা আইনী গোচৰ আদি, মূল সঁজুলি নিৰ্মাতা (OEM) যোগানকাৰী আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টৰকে ধৰি বাহন/সঁজুলি নিৰ্মাতাসকলক আদায় কৰাৰ বাবে একেখিনিৰ ওপৰত আপত্তি নকৰিব আৰু একেখিনি চুক্তিখনৰ কোনো গোপনীয়তা দফা উলংঘা কৰা নহ'ব।

15.8 ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰে ইয়াৰ দ্বাৰা ঋণদাতাক তেওঁৰ গোট কোম্পানী বা অন্য সত্তা আৰু ঋণদাতা বা ইয়াৰ গোট কোম্পানীসমূহক যিকোনো সময়ত তেওঁৰ যিকোনো/সকলো ডাটা/তথ্য প্ৰকাশ/ভাগ-বতৰা/বিক্ৰী কৰিবলৈ সন্মত হয় আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰক ইয়াৰ সামগ্ৰী ক্ৰছ-চেল কৰিব পাৰিব বুলি স্পষ্টভাৱে সন্মতি প্ৰদান কৰে।

- 15.9 এই দফাটো ভাৰতত বলবৎ থকা আইন বা সময়ে সময়ে নিৰ্ধাৰিত অন্যান্য প্ৰচলিত নিয়ম আৰু নিৰ্দেশনাৰ অধীনত নিৰ্ধাৰিততকৈ উচ্চ মাত্ৰাৰ গোপনীয়তাৰ বাবে ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ সৈতে ঋণদাতাৰ দ্বাৰা কৰা স্পষ্ট বা অন্তৰ্নিহিত চুক্তি নহয়, আৰু ইয়াক গঠন কৰা বুলি গণ্য কৰা নহ'ব। এই দফাত ঋণদাতাক প্ৰদান কৰা অধিকাৰসমূহ কোনো ধৰণৰ ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ তথ্যৰ সম্পৰ্কত ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু ঋণদাতাৰ মাজত প্ৰকাশ বা অন্তৰ্নিহিত অন্য কোনো চুক্তিৰ অতিৰিক্ত হ'ব আৰু চুক্তিখন এই দফাৰ দ্বাৰা কোনো ধৰণে পক্ষপাতিত্ব বা প্ৰভাৱিত হৈ কোনো ধৰণে ক্ষতিগ্ৰস্ত বা প্ৰভাৱিত নহ'ব।

অনুচ্ছেদ 16

নিৰাপত্তাৰ স্বার্থ বলবৎ কৰা

- 16.1 কিস্তি পৰিশোধ কৰাত কোনো ধৰণে ব্যৰ্থ হ'লে, চুক্তিৰ চৰ্ত আৰু নিয়ম উলংঘা কৰিলে, ঋণদাতাই ইয়াত উল্লেখ কৰা সকলো বা যিকোনো আইনী ব্যৱস্থা গ্ৰহণ কৰিব পাৰে আৰু/বা সকলো ফ'ৰামৰ আগত আৰু অকাৰ্য্যকৰী সম্পত্তিৰ আদায়ৰ ক্ষেত্ৰত প্ৰযোজ্য বিত্তীয় সম্পত্তিৰ নিৰাপত্তা আৰু পুনৰ্গঠন আৰু নিৰাপত্তা সূত বলবৎ কৰা আইন, 2002 (SARFAESI)ৰ অধীনত উপলব্ধ ইয়াৰ প্ৰতিকাৰৰ আওতাও ব্যৱস্থা গ্ৰহণ কৰিব পাৰে। ঋণদাতাৰ SARFAESI আইন অনুসৰি সুৰক্ষিত সম্পত্তি আদায় আৰু নিষ্পত্তি কৰাৰ অধিকাৰ আছে। ইয়াৰ উপৰিও ঋণদাতাই সুৰক্ষিত সম্পত্তি নিষ্পত্তি কৰাৰ পিছত যদি আছে তেন্তে বাকী থকা দেয় ধন আদায় কৰাৰ অধিকাৰী আছে।
- 16.2 ঋণদাতা আৰু গেৰাণ্টৰে স্পষ্টভাৱে স্বীকাৰ কৰে আৰু গ্ৰহণ কৰে যে ঋণদাতাই যিকোনো ধৰণে, সম্পূৰ্ণ বা আংশিকভাৱে, আৰু ঋণদাতাই সিদ্ধান্ত লোৱাৰ দৰে আৰু এনে চৰ্তত বিক্ৰী, নিযুক্তি বা হস্তান্তৰ কৰাৰ সম্পূৰ্ণ ক্ষমতা আৰু কৰ্তৃত্ব থাকিব, ঋণদাতাৰ পছন্দৰ যিকোনো তৃতীয় পক্ষলৈ ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰক উল্লেখ নকৰাকৈ বা লিখিতভাৱে নজনাব পাৰে। ইয়াৰ ভিতৰত ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰ যিকোনো বা সকলো বাকী থকা দেয় ধনৰ বাবে ক্ৰেতা, নিযুক্তিপ্ৰাপ্ত বা হস্তান্তৰকাৰী হৈ ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰ বিৰুদ্ধে আগবাঢ়ি যোৱাৰ অধিকাৰ সংৰক্ষিত কৰাটো অন্তৰ্ভুক্ত। এনে যিকোনো কাৰ্য্য আৰু এনে যিকোনো বিক্ৰী, নিযুক্তি বা হস্তান্তৰক ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে এনে তৃতীয় পক্ষক বিশেষ পাওনাদাৰ হিচাপে বা ঋণদাতাৰ সৈতে যৌথ পাওনাদাৰ হিচাপে, বা ঋণদাতাক সকলো ক্ষমতা ব্যৱহাৰ কৰি থকাৰ অধিকাৰৰ সৈতে বিশেষ পাওনাদাৰ হিচাপে গ্ৰহণ কৰিবলৈ বাধ্য কৰিব, ইয়াৰ অধীনত এনে তৃতীয় পক্ষ হৈ আৰু ঋণদাতাই নিৰ্দেশ দিয়া তৃতীয় পক্ষ আৰু/বা ঋণদাতাক এনে বাকী থকা ধন আৰু বাবদ ধন পৰিশোধ কৰিব লাগিব। ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে তৃতীয় পক্ষলৈ পৰ্টফলিঅ'টো হস্তান্তৰ কৰাৰ ক্ষেত্ৰত, মুঠ ঋণৰ পৰিমাণ আৰু ঋণদাতাই লাভ কৰা ধনৰ মাজৰ পাৰ্থক্যটো তৃতীয় পক্ষক দিবলৈ স্বীকাৰ কৰে আৰু প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে। তৃতীয় পক্ষৰ ঋণদাতাৰ প্ৰাপ্য পৰিমাণ সংগ্ৰহ কৰাৰ কৰ্তৃত্ব থাকিব।

অনুচ্ছেদ 17

আগতীয়া পৰিশোধ

- 17.1 যদি ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে দ্বিতীয় অনুসূচীত উল্লেখ কৰাতকৈ আগতে আগতীয়াকৈ ঋণ পৰিশোধ কৰিব বিচাৰে, তেন্তে প্ৰথম অনুসূচীত উল্লেখ কৰা ধৰণে ফোৰক্ল'জাৰ মাচুল, এনে ফোৰক্ল'জাৰৰ তাৰিখত বাকী থকা বেলেঞ্চৰ ওপৰত ঋণৰ সৈতে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে প্ৰদান কৰিব লাগিব। নগদ ধন পৰিশোধ কৰিলে বা চেক ক্লিয়াৰ হ'লেহে আগতীয়া ধন পৰিশোধ কাৰ্য্যকৰী হ'ব।

অনুচ্ছেদ 18

সুৰক্ষিতকৰণ

- 18.1 ঋণদাতা আৰু গেৰাণ্টৰে স্পষ্টভাৱে স্বীকাৰ কৰে আৰু গ্ৰহণ কৰে যে ঋণদাতাই যিকোনো ধৰণে, সম্পূৰ্ণ বা আংশিকভাৱে, আৰু ঋণদাতাই সিদ্ধান্ত লোৱাৰ দৰে আৰু এনে চৰ্তত বিক্ৰী, নিযুক্তি বা হস্তান্তৰ কৰাৰ সম্পূৰ্ণ ক্ষমতা আৰু কৰ্তৃত্ব থাকিব, ঋণদাতাৰ পছন্দৰ যিকোনো তৃতীয় পক্ষলৈ ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰক উল্লেখ নকৰাকৈ বা লিখিতভাৱে নজনাব পাৰে। ইয়াৰ ভিতৰত ঋণদাতাই ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰ যিকোনো কাৰ্য্য বা সকলো বাকী থকা দেয় ধনৰ বাবে ক্ৰেতা, নিযুক্তিপ্ৰাপ্ত বা হস্তান্তৰকাৰী হৈ ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰ বিৰুদ্ধে আগবাঢ়ি যোৱাৰ অধিকাৰ সংৰক্ষিত কৰাটো অন্তৰ্ভুক্ত। এনে যিকোনো কাৰ্য্য আৰু এনে যিকোনো বিক্ৰী, নিযুক্তি বা হস্তান্তৰক ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে এনে তৃতীয় পক্ষক বিশেষ পাওনাদাৰ হিচাপে বা ঋণদাতাৰ সৈতে যৌথ পাওনাদাৰ হিচাপে, বা ঋণদাতাক সকলো ক্ষমতা ব্যৱহাৰ কৰি থকাৰ অধিকাৰৰ সৈতে বিশেষ পাওনাদাৰ হিচাপে গ্ৰহণ কৰিবলৈ বাধ্য কৰিব, ইয়াৰ অধীনত এনে তৃতীয় পক্ষ হৈ আৰু ঋণদাতাই নিৰ্দেশ দিয়া তৃতীয় পক্ষ আৰু/বা ঋণদাতাক এনে বাকী থকা ধন আৰু বাবদ ধন পৰিশোধ কৰিব লাগিব। ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে তৃতীয় পক্ষলৈ পৰ্টফলিঅ'টো হস্তান্তৰ কৰাৰ ক্ষেত্ৰত, মুঠ ঋণৰ পৰিমাণ আৰু ঋণদাতাই লাভ কৰা ধনৰ মাজৰ পাৰ্থক্যটো তৃতীয় পক্ষক দিবলৈ স্বীকাৰ কৰে আৰু প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে। তৃতীয় পক্ষৰ ঋণদাতাৰ প্ৰাপ্য পৰিমাণ সংগ্ৰহ কৰাৰ কৰ্তৃত্ব থাকিব।

অনুচ্ছেদ 19

ঋণদাতাৰ এজেন্সী নিযুক্তি দিয়াৰ অধিকাৰ

- 19.1 ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে সন্মত, বুজে, আৰু স্বীকাৰ কৰে যে ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে লাভ কৰা ঋণৰ সম্পৰ্কত, ঋণদাতাই তেওঁৰ যিকোনো বা সকলো সেৱা তৃতীয় পক্ষ / সংস্থাক আউটচ'ৰ্চ কৰিব পাৰে। ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে স্পষ্টভাৱে স্বীকাৰ কৰে আৰু গ্ৰহণ কৰে যে ঋণদাতাই নিজেই বা তেওঁৰ বিষয়া বা সেৱকৰ জৰিয়তে এনে কাৰ্য্যকলাপ সম্পন্ন কৰাৰ অধিকাৰৰ প্ৰতি কোনো ক্ষতি নকৰাকৈ, ঋণদাতাৰ পছন্দৰ এজন বা ততোধিক তৃতীয় পক্ষক নিযুক্তি দিয়াৰ আৰু হস্তান্তৰ কৰাৰ সম্পূৰ্ণ ক্ষমতা আৰু কৰ্তৃত্ব থাকিব আৰু এনে তৃতীয় পক্ষক ঋণৰ আবেদন প্ৰক্ৰিয়াকৰণ কৰাৰ অধিকাৰ আৰু কৰ্তৃত্ব প্ৰদান কৰে আৰু/বা ঋণদাতাৰ হৈ এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণদাতাৰ প্ৰাপ্য কিস্তি/সূত/অন্যান্য চাৰ্জ সংগ্ৰহ কৰাৰ অধিকাৰ আৰু কৰ্তৃত্ব প্ৰদান কৰা আৰু সকলো কাৰ্য্য, চুক্তি, দাবীৰ জাননী প্ৰেৰণ কৰা, ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ বাসস্থান বা কাৰ্যালয়ত উপস্থিত থকা বা অন্যথা ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ সৈতে প্ৰাপ্য পৰিমাণ লাভ কৰাৰ বাবে বা ক্ষেত্ৰ অনুসৰি সম্পত্তিৰ দখল লোৱাৰ বাবে যোগাযোগ কৰা আদি আৰু ইয়াৰ সৈতে জড়িত বিষয়সমূহত জড়িত হোৱাৰ ক্ষমতা দিয়া হয়।

অনুচ্ছেদ 20

জাননীসমূহ

- 20.1 যিকোনো জাননী, পত্ৰ আৰু অন্য নথিপত্ৰ এই চুক্তিত উল্লেখ কৰা ঠিকনালৈ বা ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টৰে নিশ্চিত কৰা ঠিকনালৈ, ব্যক্তিগতভাৱে বা পঞ্জীয়নভুক্ত/গতিৰ ডাকযোগে প্ৰাপ্য স্বীকৃতিৰ সৈতে বা কুৰিয়ৰৰ দ্বাৰা বা অন্য কোনো তথ্য হস্তান্তৰৰ ইলেকট্ৰনিক মাধ্যম যেনে ফেক্স মেছেজ, পঞ্জীয়নভুক্ত ই-মেইল, বা মোবাইল নম্বৰ সক্ষম হোৱাটেক্সট বা অন্যান্য অনুৰূপ এপ্লিকেচন আদিৰ উপায়েৰে প্ৰেৰণ কৰিব লাগিব। ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে বিশেষভাৱে সন্মত, স্বীকৃতি আৰু অনুমতি দিব যে পঞ্জীয়নভুক্ত ই-মেইল, বা মোবাইল নম্বৰ (ৱাটছএপ বা অন্যান্য অনুৰূপ এপ্লিকেচনৰ সহায়ত সক্ৰিয় কৰা) আদিৰে যিকোনো জাননী/

নথিপত্ৰ পঠিওৱা ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টৰ/তেওঁৰ/তেওঁলোকৰ কৰ্তৃত্বশীল ব্যক্তিৰ এক সঠিক সেৱা বুলি গণ্য কৰা হ'ব, আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে ইয়াৰ প্ৰামাণ্যতাক লৈ প্ৰশ্ন উত্থাপন নকৰিব।

পঞ্জীয়নভুক্ত/স্পীড ডাকযোগে প্ৰেৰণ কৰা জাননী, পত্ৰ, আৰু/বা অন্য নথিপত্ৰখন ঋণদাতাই প্ৰেৰণ কৰাৰ 3 দিনৰ পিছত ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে লাভ কৰা বুলি গণ্য কৰা হ'ব আৰু ই-মেইল বা মোবাইল নম্বৰৰ বা অন্য ইলেক্ট্ৰনিক সেৱাৰ ধৰণবোৰৰ জৰিয়তে হোৱা যিকোনো ই-সেৱা ঋণদাতাই প্ৰেৰণ কৰাৰ লগে লগে লাভ কৰা বুলি গণ্য কৰা হ'ব।

- 20.3 যিকোনো বিশেষ সময়ত পৰিমাণৰ ধন পৰিশোধ কৰিবলগীয়া বুলি উল্লেখ কৰা ঋণদাতাৰ কোনো বিষয়ই স্বাক্ষৰ কৰা লিখিত প্ৰমাণপত্ৰ, যিবোৰ ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰ উভয়ৰে বিৰুদ্ধে নিৰ্ণায়ক প্ৰমাণ হ'ব।
- 20.4 ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টৰ ঠিকনা, ই-মেইল বা মোবাইল নম্বৰ যিকোনো পৰিৱৰ্তন, এনে পৰিৱৰ্তনৰ এসপ্তাহৰ ভিতৰত ঋণদাতাক লিখিতভাৱে অৱগত কৰিব লাগিব।
- 20.5 সকলো চিঠিপত্ৰত চুক্তি নম্বৰ উদ্ধৃত কৰিব লাগে।
- 20.6 এই চুক্তিৰ প্ৰস্তাৱনাত উল্লেখ কৰা পক্ষসমূহৰ বিৱৰণত উল্লেখ কৰা ঋণদাতাৰ কৰ্প'ৰেট কাৰ্যালয়ৰ ঠিকনাত সকলো চিঠিপত্ৰ ঋণদাতাক সম্বোধন কৰিব লাগিব। ঋণদাতাই লাভ নকৰালৈকে ঋণদাতালৈ দিয়া কোনো জাননী কাৰ্যকৰী নহ'ব।
- 20.7 ঋণগ্ৰহণকাৰীলৈ প্ৰেৰণ কৰা জাননীক সহ-ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰকো প্ৰদান কৰা জাননী হিচাপে গণ্য কৰা হ'ব।

অনুচ্ছেদ 21

আংশিক অবৈধতা

- 21.1 যদি এই চুক্তি বা আবেদনৰ কোনো ব্যৱস্থা বা কোনো ব্যক্তি বা পৰিস্থিতিৰ ওপৰত ইয়াৰ প্ৰয়োগ কোনো আইন বা নিয়ম বা চৰকাৰী নীতিৰ কাৰণে ধৰি কোনো কাৰণত কোনো পৰিমাণে অবৈধ বা বলবৎ কৰিব নোৱাৰা হয়, তেন্তে এই চুক্তিৰ বাকী অংশ আৰু এনে ব্যৱস্থাৰ প্ৰয়োগ ইয়াক অবৈধ বা বলবৎ কৰিব নোৱাৰা বুলি ধৰাৰ বাহিৰে অন্য ব্যক্তি বা পৰিস্থিতিৰ ওপৰত প্ৰভাৱ নপৰে, আৰু এই চুক্তিৰ প্ৰতিটো বিধান আইনৰ দ্বাৰা অনুমোদিত সম্পূৰ্ণ পৰিসৰত বৈধ আৰু বলবৎ কৰিব পৰা হ'ব। এই চুক্তিৰ যিকোনো অবৈধ বা বলবৎ কৰিব নোৱাৰা বিধানৰ ঠাইত এনে এটা ব্যৱস্থা কৰা হ'ব, যিটো বৈধ আৰু বলবৎযোগ্য আৰু বলবৎ কৰিব নোৱাৰা বিধানৰ মূল উদ্দেশ্যক পাৰস্পৰিকভাৱে সন্মতভাৱে প্ৰায় ওচৰৰ পৰা প্ৰতিফলিত কৰিব।

অনুচ্ছেদ 22

বিবাদ নিষ্পত্তি আৰু মধ্যস্থতা

- 22.1 এই চুক্তিৰ অন্তিমৰ সময়ত হওক বা তাৰ পিছত হওক, এই চুক্তিৰ পৰা উদ্ভৱ হোৱা বা সংস্পৰ্শ কৰা সকলো বিবাদ (এই চুক্তি অনুসৰি ঋণগ্ৰহণকাৰী/ গেৰাণ্টৰৰ ব্যৰ্থতাকে ধৰি), পাৰ্থক্য, আৰু/বা দাবীসমূহ মধ্যস্থতাৰ দ্বাৰা আৰবিটেশ্যন এণ্ড কনচিলিয়েশ্যন এক্ট, 1996 অনুসৰি সমাধান কৰা হ'ব, বা ইয়াৰ যিকোনো বিধিগত সংশোধনী আৰু ঋণদাতাই মনোনীত কৰা একমাত্ৰ মধ্যস্থতাকাৰীলৈ প্ৰেৰণ কৰা হ'ব। মধ্যস্থতাৰ কাৰ্যবিধিৰ আসন, স্থান আৰু ঠাই চেন্নাই হ'ব আৰু ভাষা ইংৰাজী হ'ব। এনে মধ্যস্থতাকাৰীয়ে দিয়া ৰায় চূড়ান্ত হ'ব আৰু চুক্তিখনৰ সকলো পক্ষৰ বাবে বাধ্যতামূলক হ'ব। মধ্যস্থতাকাৰীয়ে দিয়া যিকোনো অন্তৰতীকালীন ৰায়/সমূহকে ধৰি ৰায়দান চূড়ান্ত আৰু সংশ্লিষ্ট সকলো পক্ষৰ বাবে বাধ্যতামূলক হ'ব। মধ্যস্থতাকাৰীয়ে অন্তৰতীকালীন বঁটা/সমূহকে ধৰি ৰায়দানৰ কাৰণসমূহ দিব লাগিব। মধ্যস্থতাতাৰ খৰচ সকলো পক্ষই সমানে বহন কৰিব লাগিব। ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰে আৰবিটেশ্যন এণ্ড কনচিলিয়েশ্যন এক্ট, 1996 ৰ ধাৰা 12ৰ অধীনত ঋণদাতাই একমাত্ৰ মধ্যস্থতাকাৰী নিযুক্তিক প্ৰত্যাহ্বান জনোৱাৰ তেওঁৰ অধিকাৰক বিশেষভাৱে ত্যাগ কৰে।
- 22.2 এই চুক্তিখনৰ এটা চৰ্ত যে এনে মধ্যস্থতাকাৰীৰ ক্ষেত্ৰত, যাৰ ওচৰলৈ বিষয়টো প্ৰথমে প্ৰেৰণ কৰা হৈছে, যদি তেওঁ পদত্যাগ কৰে বা মৃত্যুবৰণ কৰে বা কোনো কাৰণত কাম কৰিব নোৱাৰে, তেন্তে মধ্যস্থতাকাৰী এনে মৃত্যুৰ সময়ত বা তেওঁৰ অক্ষমতাৰ সময়ত ঋণদাতাই মধ্যস্থতাকাৰী হিচাপে কাম কৰিব নোৱাৰিব, তেওঁ মধ্যস্থতাকাৰী হিচাপে কাম কৰিবলৈ আন এজন ব্যক্তিক নিযুক্তি দিব লাগিব আৰু এনে ব্যক্তিয়ে তেওঁৰ পূৰ্বে যি পৰ্যায়ত কাম এৰি থৈ গৈছিল, সেই পৰ্যায়ৰ পৰা প্ৰসংগটো আগবঢ়াই নিয়াৰ অধিকাৰী হ'ব।
- 22.3 পক্ষসমূহৰ মাজত বিশেষভাৱে সহমতত উপনীত হৈছে যে পক্ষসমূহৰ মাজত হোৱা বিবাদসমূহ "অনলাইন বিবাদ নিষ্পত্তি" (ODR) ব্যৱস্থাৰ জৰিয়তে সমাধান কৰিব পাৰিব। মধ্যস্থতাকাৰীয়ে চালিচী কাৰ্যবিধিৰ জাননী, দাবীৰ বিবৃতি, নথি-পত্ৰ, উত্তৰ, প্ৰত্যোগুৰ, স্থগিত পত্ৰ আদি ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰৰ পঞ্জীয়নভুক্ত ই-মেইল আইডি বা মোবাইল নম্বৰলৈ (হোৱাটছএপ বা অন্য অনুরূপ আবেদনৰ সৈতে সক্ষম কৰা) প্ৰেৰণ কৰিব পাৰে আৰু একেখিনিকে ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰৰ প্ৰতি সঠিক সেৱা আগবঢ়োৱা হিচাপে গণ্য কৰা হ'ব। যদি পক্ষসমূহে সন্মত হয়, তেন্তে মধ্যস্থতাকাৰীয়ে 'ভিডিঅ' কলিং সুবিধাৰ জৰিয়তেও মৌখিক প্ৰমাণ ৰেকৰ্ড কৰিব পাৰিব। যিকোনো জাননী, দাবী, উত্তৰ, উত্তৰ, পত্ৰ আৰু নথিপত্ৰ কোনো পক্ষই মধ্যস্থতাৰ ই-মেইল আইডিলৈ প্ৰেৰণ কৰিব পাৰে আৰু মধ্যস্থতাকাৰীয়ে ইয়াৰ প্ৰকৃততাৰ ওপৰত নিৰ্ভৰ কৰি বিবাদৰ বিচাৰৰ বাবে একেখিনি কথা বিবেচনা কৰিব পাৰে।

অনুচ্ছেদ 23

আইন আৰু ন্যায়িক অধিকাৰ

- 23.1 এই চুক্তিখন ভাৰতৰ আইন অনুসৰি পৰিচালিত আৰু পালন কৰা হ'ব আৰু আন সকলো আদালত বাদ দি কেৱল চেন্নাই চহৰৰ ন্যায়ালয়ৰ বিচাৰ ক্ষমতাৰ অধীনত থাকিব।

অনুচ্ছেদ 24

সম্পূৰ্ণ চুক্তি

- 24.1 এই চুক্তিখন (প্ৰথম আৰু দ্বিতীয় সূচীকে ধৰি) নথিপত্ৰ সহ বা ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাৰ সপক্ষে কাৰ্যকৰী কৰা এই চুক্তিত সম্পাদন কৰা বা সম্পাদন কৰিব লগা ইয়াৰ বিষয়বস্তুৰ সন্দৰ্ভত ইয়াৰ পক্ষসমূহৰ মাজত হোৱা সম্পূৰ্ণ চুক্তিখন গঠন কৰিব।

অনুচ্ছেদ 25

চৰ্ত আৰু সমাপ্তি

- 25.1 এই চুক্তিখন চুক্তিৰ তাৰিখৰ পৰা কাৰ্যকৰী হ'ব আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে ঋণদাতাক ঋণৰ সম্পূৰ্ণ ধন পৰিশোধ কৰিলে, ইয়াৰ ওপৰত সূত আৰু ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে প্ৰদান কৰিবলগীয়া ০০০০ ০০০০ ০০০০০ (০০০০০০০০ ০০০০০০০ ০০০০০ ০০) আৰু পৰিশোধ কৰিব লগীয়া দেয় এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণদাতাক সম্পূৰ্ণ পৰিশোধ কৰাৰ পিছতহে সমাপ্ত হ'ব।

অনুচ্ছেদ 26

ব্যৰ্থতাৰ ওপৰত একাউণ্টৰ শ্ৰেণীভাগ

- 26.1 ঋণগ্রহণকাৰী/গেৰাণ্টৰে এই কথাত সন্মত আৰু বুজি পায় যে "চাপযুক্ত সম্পত্তিৰ সমাধানৰ বাবে বিবেচনাপূৰ্ণ কাঠামো"ৰ ওপৰত RBI-এ সময়ে সময়ে জাৰি কৰা প্ৰযোজ্য বিজ্ঞপ্তি অনুসৰি ঋণদাতাই ঋণগ্রহণকাৰী/গেৰাণ্টৰৰ একাউণ্টত আৰম্ভণিৰ চাপ, ব্যৰ্থতাৰ পিছত তৎক্ষণা, বিশেষ উল্লেখ একাউণ্ট (SMA 1&2) আৰু NPA হিচাপে শ্ৰেণীবিভাজন কৰি স্বীকৃতি দিব লাগিব।
- 26.2 ইয়াৰ উপৰিও স্পষ্ট কৰা হৈছে যে ঋণগ্রহণকাৰী/গেৰাণ্টৰৰ একাউণ্টসমূহ (ঋণদাতাৰ পৰা লাভ কৰা বিত্তীয় সুবিধাসমূহকে ধৰি) ঋণদাতাই এনে প্ৰক্ৰিয়া চলোৱাৰ সময় নিৰ্বিশেষে নিৰ্ধাৰিত তাৰিখৰ বাবে তেওঁলোকৰ দিনৰ শেষৰ প্ৰক্ৰিয়াৰ অংশ হিচাপে অতিৰিক্ত সময়সীমা হিচাপে স্থিৰ কৰিব লাগিব। একেদৰে ঋণগ্রহণকাৰী/গেৰাণ্টৰৰ SMA লগতে NPA হিচাপে শ্ৰেণীবিভাজন কৰাটো সংশ্লিষ্ট তাৰিখৰ বাবে দিনৰ শেষ প্ৰক্ৰিয়াৰ অংশ হিচাপে কৰা হ'ব আৰু SMA বা NPA শ্ৰেণীবিভাজনৰ তাৰিখ হ'ব সেই কেলেণ্ডাৰ তাৰিখ যাৰ বাবে দিনৰ শেষ প্ৰক্ৰিয়াটো চলিব। অন্য কথাত, SMA বা NPA ৰ তাৰিখে NBFC বাবে প্ৰযোজ্য RBI নীতি অনুসৰি সেই কেলেণ্ডাৰ তাৰিখৰ দিনটোৰ শেষৰ ফালে এটা একাউণ্টৰ সম্পত্তি শ্ৰেণীবিভাজনৰ অৱস্থা প্ৰতিফলিত কৰিব লাগিব।
উদাহৰণ: যদি কোনো ঋণ একাউণ্টৰ নিৰ্ধাৰিত তাৰিখ 31 মাৰ্চ, 2021 হয়, আৰু ঋণ প্ৰদানকাৰী প্ৰতিষ্ঠানে এই তাৰিখৰ বাবে দিনৰ শেষৰ প্ৰক্ৰিয়া চলোৱাৰ আগতে সম্পূৰ্ণ দেয় ধন লাভ নকৰে, তেন্তে অভাৱডিউৰ দেয়ৰ সময়সীমা হ'ব 31 মাৰ্চ, 2021। যদি এনেদৰেই চলি থাকে 30 এপ্ৰিল, 2021 তাৰিখে দিনৰ শেষৰ প্ৰক্ৰিয়া চলোৱাৰ পিছত অৰ্থাৎ, অবিৰতভাৱে অভাৱডিউ হোৱাৰ 30 দিন সম্পূৰ্ণ হোৱাৰ পিছত এই একাউণ্টটোক SMA-1 হিচাপে টেগ কৰা হ'ব। সেই অনুসৰি সেই একাউণ্টৰ বাবে SMA-1 শ্ৰেণীবিভাজনৰ তাৰিখ হ'ব 30 এপ্ৰিল, 2021।
একেদৰে, যদি একাউণ্টটো অভাৱডিউ হৈ থাকে, তেন্তে 30 মে' 2021ত দিনটোৰ শেষৰ প্ৰক্ৰিয়াটো চলোৱাৰ লগে লগে ইয়াক SMA-2 হিচাপে টেগ কৰা হ'ব, আৰু যদি অধিক অভাৱডিউ হৈ থাকে, তেন্তে দিনটো চলোৱাৰ লগে লগে ইয়াক 29 জুন, 2021ত প্ৰক্ৰিয়াৰ অন্তিম দিনৰ প্ৰক্ৰিয়া চলাৰ লগে লগে NPA হিচাপে শ্ৰেণীভুক্ত কৰা হ'ব।
- 26.3 ইয়াৰ উপৰিও স্পষ্ট কৰা হৈছে যে ঋণগ্রহণকাৰী/গেৰাণ্টৰৰ একাউণ্টৰ SMA বা NPA শ্ৰেণীবিভাজনৰ নিৰ্দেশনাসমূহ এক্সপ'জাৰ আকাৰ নিৰ্বিশেষে খুচুৰা ঋণকে ধৰি সকলো ঋণৰ বাবে প্ৰযোজ্য।
- 26.4 ঋণগ্রহণকাৰী/গেৰাণ্টৰে ইয়াৰ উপৰিও সহমতত উপনীত হয় আৰু বুজি পায় যে NPA হিচাপে শ্ৰেণীভুক্ত ঋণ একাউণ্টসমূহক 'মানক' সম্পত্তি হিচাপে উন্নীত কৰিব পাৰি, কেৱল যদিহে সুত আৰু মূলধনৰ সম্পূৰ্ণ বকেয়া ঋণগ্রহণকাৰী/গেৰাণ্টৰে পৰিশোধ কৰে।

অনুচ্ছেদ 27

ইলেক্ট্ৰনিক/ডিজিটেল আইজিড নথিপত্ৰৰ কাৰ্যকৰীকৰণ

- 27.1 ঋণগ্রহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰেই ইয়াৰ দ্বাৰা সন্মত হয়, বুজি পায়, স্বীকাৰ কৰে আৰু নিশ্চিত কৰে যে তেওঁ/তেওঁলোকে চুক্তিখন আৰু সংযুক্ত নথিপত্ৰসমূহ ইলেক্ট্ৰনিক / ডিজিটেল আইজিড ৰূপত (য'ত প্ৰযোজ্য) কাৰ্যকৰী কৰিছে আৰু তেওঁ/তেওঁলোকৰ ঘোষিত/পঞ্জীয়নভুক্ত মোবাইল নম্বৰ (সমূহ) আৰু/বা তেওঁ/তেওঁলোকৰ পঞ্জীয়নভুক্ত ই-মেইল আইডি (সমূহ) বা অন্য কোনো সত্যাসত্য প্ৰমাণিত গ্ৰহণ কৰা মোডত প্ৰেৰণ কৰা এটা OTP (ৱান-টাইম পাছৱৰ্ড) আৰু/বা ই-লিংকৰ জৰিয়তে সময়ে সময়ে ব্যৱহাৰ কৰা কাৰ্য তেওঁ/তেওঁলোকে একেখিনি কথাত সন্মত হৈছে, পৰীক্ষা কৰিছে আৰু নিশ্চিত কৰিছে।
- 27.2 ঋণগ্রহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে সন্মত হয় আৰু প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে যে তেওঁ/তেওঁ/তেওঁ/তেওঁলোকে চুক্তি আৰু অন্যান্য নথিপত্ৰৰ প্ৰমাণীকৰণক লৈ প্ৰশ্ন উত্থাপন নকৰে আৰু ইয়াৰ দ্বাৰা তেওঁ/তেওঁলোকে ভৱিষ্যতে কোনো ভৌতিক স্বাক্ষৰ আৰু/বা গ্ৰহণযোগ্যতাৰ বাবে ই-ফৰ্মত সন্মতি দিয়ে।
- 27.3 ঋণগ্রহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে ইয়াত উল্লেখ কৰা চৰ্তসমূহ অনুসৰি সম্পূৰ্ণৰূপে নিজৰ বিপদশংকাত আৰু তথ্য প্ৰযুক্তি আইন আৰু নিয়ম অনুসৰি পৰিণতিৰ ওপৰত অনলাইন ঋণৰ সুবিধা লাভ কৰিছে। ঋণগ্রহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে প্ৰতিশ্ৰুতি দিয়ে যে "মই সন্মত"ত ক্লিক কৰিলে, এইটো বুজা হ'ব যে ঋণগ্রহণকাৰী আৰু নিশ্চয়তাদাতাই চুক্তি আৰু সংযুক্ত নথিপত্ৰসমূহ যথাযথভাৱে কাৰ্যকৰী কৰিছে আৰু ইয়াত থকা সকলো চৰ্ত আৰু নিয়ম গ্ৰহণ কৰিছে আৰু তেওঁ/তেওঁলোকে গ্ৰহণ একেটাৰ সম্পৰ্কত ভৱিষ্যতে কোনো ধৰণৰ সন্দেহ বা প্ৰতিবাদ নকৰিব। ঋণগ্রহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰ সতৰ্ক হয় যে ঋণৰ বাবে আবেদনত ঋণগ্রহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে পূৰণ কৰা সকলো চৰ্ত আৰু বিৱৰণৰ সন্দৰ্ভত নিজকে সন্তুষ্ট কৰাৰ পিছতহে ঋণদাতাই চুক্তিখনৰ পক্ষত সন্মত হ'ব আৰু চুক্তিখনৰ ঋণদাতাৰ নীতিৰ সৈতে সংগতি থাকিব।
- 27.4 ঋণগ্রহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে বুজি পায় আৰু স্বীকাৰ কৰে যে ইণ্টাৰনেট তথ্য প্ৰেৰণৰ সুৰক্ষিত উপায় নহয় বুলি ক'ব নোৱাৰিব। ঋণগ্রহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে স্বীকাৰ কৰে আৰু গ্ৰহণ কৰে যে এনে ট্ৰেন্সমিছ্যন পদ্ধতিত সম্ভাৱ্য ভাইৰাছ আক্ৰমণ, তথ্যৰ অকৰ্তৃত্বশীলভাৱে বাধা দিয়া, তথ্যৰ পৰিৱৰ্তন, আৰু যিকোনো উদ্দেশ্যৰ বাবে অকৰ্তৃত্বশীল ব্যৱহাৰৰ আশংকা জড়িত হৈ থাকে। ঋণগ্রহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে যিকোনো ভুল, পলম বা ট্ৰেন্সমিছ্যনৰ সমস্যা বা অকৰ্তৃত্বশীল/অবৈধ বাধা, পৰিৱৰ্তন, ইলেক্ট্ৰনিক ডাটা কৌশলেৰে পৰিচালন কৰা, ঋণগ্রহণকাৰীৰ ছিচটেমত ভাইৰাছ আক্ৰমণ/ট্ৰেন্সমিছ্যনৰ বাবে দায় গাতপাতি লৈ ঋণদাতাক সকলো লোকচান, ক্ষতি, ব্যয়ৰ পৰা মুক্ত আৰু ক্ষতিহীন কৰি ৰাখিবলৈ সন্মত হয়, অন্যথা ইণ্টাৰনেটৰ ব্যৱহাৰ ঋণ লাভৰ উপায় হয়। অৱশ্যে, ঋণগ্রহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে ঋণৰ সুবিধা ল'বলৈ ইচ্ছুক হ'লে আৰু ঋণ আৰু ইয়াৰ পৰিচালনাৰ সম্পৰ্কে চুক্তিখনৰ অধীনত বিভিন্ন বিষয়ৰ বাবে ই-মেইল আৰু/বা অনলাইন মোডৰ জৰিয়তে ঋণদাতাক নিৰ্দেশনা ("নিৰ্দেশনা") প্ৰদান কৰে।
- 27.5 ঋণদাতাই তেওঁলোকৰ যিকোনো প্ৰয়োজনীয়তাৰ (এনে কৰাৰ বাধ্যবাধকতাৰ নথকা) বাবে ই-মেইলৰ জৰিয়তে প্ৰদান কৰা নিৰ্দেশনাসমূহৰ ওপৰত নিৰ্ভৰ কৰাৰ অধিকাৰ থাকিব (আৰু একেখিনিকে প্ৰকৃত বুলি বিশ্বাস কৰিব)। নিৰ্দেশনাসমূহ কি কি প্ৰদান কৰা হৈছিল বা লাভ কৰা হৈছিল সেই সম্পৰ্কে কোনো প্ৰশ্নৰ ক্ষেত্ৰত ঋণদাতাই ঋণগ্রহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰৰ পৰা লাভ কৰা ই-মেইলৰ ৰেকৰ্ড চূড়ান্ত হ'ব। ঋণদাতা আৰু গেৰাণ্টৰে নিশ্চিত কৰিব লাগিব যে ঋণদাতাক ই-মেইলৰ জৰিয়তে দিয়া নিৰ্দেশনাসমূহ এই ক্ষেত্ৰত যথাযথভাৱে অনুমোদিত ব্যক্তিয়ে ("অনুমোদিত ব্যক্তি") কাৰ্যকৰী কৰে আৰু ঋণদাতাই কোনো কাৰণতে এই সম্পৰ্কে কোনো ধৰণৰ পৰীক্ষণ চলোৱাৰ বাবে দায়বদ্ধ নহ'ব।

অনুচ্ছেদ 28

সানমিহলি

- 28.1 **ভাষা**
ঋণৰ আবেদন প্ৰ-পত্ৰ অনুসৰি ঋণগ্রহণকাৰীয়ে ব্যৱহাৰ কৰা বিকল্প অনুসৰি পক্ষসমূহৰ মাজত হোৱা সকলো চিঠি-পত্ৰ আৰু যোগাযোগত ইংৰাজী ভাষা ব্যৱহাৰ কৰা হ'ব।
- 28.2 **সংশোধনবোৰ**
এই চুক্তিৰ চৰ্তসমূহৰ কোনো পৰিৱৰ্তন, সালসলনি, বা সংশোধন কৰা নহ'ব আৰু ইয়াৰ কোনো চৰ্ত বা নিয়মৰ কোনো ৰেহাই বৈধ বা বাধ্যতামূলক নহ'ব যদিহে ঋণদাতাৰ সপক্ষে লিখিতভাৱে কৰা আৰু যথাযথভাৱে কাৰ্য সম্পাদন নকৰে। এই চুক্তিত কৰা যিকোনো পৰিৱৰ্তন সম্ভৱ হ'ব।

- 28.3 **ক্রমবৰ্ধমান অধিকাৰ**
এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণদাতাৰ সকলো প্ৰতিকাৰ ইয়াত প্ৰদান কৰা হওক বা বিধি, দেৱানী আইন, সাধাৰণ আইন, ৰীতি-নীতি, বাণিজ্য বা ব্যৱহাৰৰ দ্বাৰা প্ৰদান কৰা হওক, ক্ৰমবৰ্ধমান হ'ব আৰু বিকল্প নহয় আৰু ক্ৰমাগত বা সমান্তৰালভাৱে বলবৎ কৰা হ'ব।
- 28.4 **ঋণ চুক্তিৰ লাভ**
ঋণ চুক্তিখন বাধ্যতামূলক হ'ব আৰু ইয়াৰ প্ৰতিটো পক্ষ আৰু ইয়াৰ উত্তৰাধিকাৰী, প্ৰশাসকৰ বাবে যিয়ে কাৰণ নহওক সুবিধা নিশ্চিত কৰাৰ বাবে হ'ব।
- 28.5 **অধিক নিশ্চয়তা:** ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে প্ৰয়োজনীয় চুক্তিসমূহ যেনে, পৰিপূৰক, টপ-আপ, পৰিশিষ্ট, আৰু ক্ষেত্ৰ অনুসৰি ঋণদাতাৰ সৈতে অতিৰিক্ত সময়সূচীসমূহ চুক্তিখনৰ কাৰ্যকালৰ সময়ছোৱাত বা আপত্তি নথকা প্ৰমাণপত্ৰ বা ন' ডিউজ লেটাৰ জাৰি কৰাৰ আগতে কাৰ্যকৰী কৰিব লাগিব, যিটো আগতে হ'ব।
- 28.6 **এই চুক্তিৰ সুবিধা:** এই চুক্তি আৰু অন্যান্য সংযুক্ত চুক্তিসমূহ ইয়াৰ প্ৰতিটো পক্ষ আৰু ইয়াৰ উত্তৰাধিকাৰীসকলৰ শিৰোনাম বা উত্তৰাধিকাৰী, প্ৰশাসক, নিযুক্তিপ্ৰাপ্তসকলৰ ক্ষেত্ৰত বাধ্যতামূলক হ'ব আৰু ইয়াৰ সুবিধাৰ বাবে প্ৰযোজ্য হ'ব।
- 28.7 **ৰেহাইৰ দফা:** চুক্তি বা অন্য কোনো চুক্তি বা নথিৰ অধীনত ঋণদাতাই লাভ কৰা কোনো অধিকাৰ, ক্ষমতা বা প্ৰতিকাৰ ব্যৱহাৰ কৰাত বা বাদ দিয়াৰ ক্ষেত্ৰত কোনো ধৰণৰ বিলম্বই এনে কোনো অধিকাৰ, ক্ষমতা বা প্ৰতিকাৰক ক্ষতিগ্ৰস্ত নকৰে আৰু ইয়াক ৰেহাই বুলি ধৰি লোৱা নহ'ব বা কোনো ব্যৰ্থতা মানি লোৱা নহ'ব; নতুবা কোনো ব্যৰ্থতা বা কোনো ব্যৰ্থতাৰ মানি লোৱা কোনো সন্মতি প্ৰদানৰ ক্ষেত্ৰত ঋণদাতাৰ ব্যৱস্থা বা ব্যৱস্থা গ্ৰহণ কৰা নহ'ব, অন্য কোনো ব্যৰ্থতাৰ ক্ষেত্ৰত ঋণদাতাৰ কোনো অধিকাৰ, ক্ষমতা বা প্ৰতিকাৰক প্ৰভাৱিত বা ক্ষতিগ্ৰস্ত কৰিব নোৱাৰিব।
- 28.8 **বিদ্যমানতা:** চুক্তিখন বন্ধ হোৱাৰ পিছতে ঋণদাতাই দেয় আদায় আৰু/বা নিৰাপত্তাৰ স্বার্থ বলবৎ কৰাৰ বাবে মধ্যস্থতা বা অন্য কোনো সাহায্যৰ সৈতে জড়িত বিধানসমূহ জীয়াই থাকিব।
- 28.9 এই চুক্তিৰ অধীনত ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ দায়বদ্ধতা যৌথ আৰু বহুতো হ'ব।

অনুচ্ছেদ 29 স্বীকাৰ

ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে ইয়াৰদ্বাৰা তলত দিয়া ধৰণে ঘোষণা কৰে:

- 29.1 **চুক্তি, অনুমোদন পত্ৰ আৰু অন্যান্য নথিপত্ৰসমূহ তেওঁ/তেওঁলোকে বুজি পোৱা ভাষাত পঢ়ি তেওঁ/তেওঁলোকে বুজাই দিয়া হৈছে আৰু তেওঁ/তেওঁলোকে সকলো দফাৰ সম্পূৰ্ণ অৰ্থ বুজি পাইছে।**
- 29.2 তেওঁলোকে সমগ্ৰ চুক্তিখন আৰু সূচীসমূহত দিয়া অন্যান্য চৰ্ত আৰু বস্তুগত বিৱৰণ পঢ়িছে, যিবোৰ তেওঁলোকৰ উপস্থিতিত পূৰণ কৰা হৈছে আৰু তেওঁলোকে ঋণদাতাই জাৰি কৰা অনুমোদন পত্ৰ আৰু আদৰণি পত্ৰত প্ৰদান কৰা সকলো দফা, চৰ্ত আৰু নিয়মৰ পালন কৰিবলৈ বাধ্য থাকিব আৰু একেখিনি চুক্তিৰ অংশ হিচাপে পঢ়িব লাগিব আৰু "সালসলনি কৰি" প্ৰযোজ্য কৰা হ'ব।
- 29.3 এই চুক্তিখন ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে সকলো চৰ্ত পঢ়াৰ পিছত সন্মত হৈছে আৰু বুজি পাই কাৰ্যকৰী কৰিছে, এই চৰ্ত যেনে সংজ্ঞা, ঋণৰ পৰিমাণ, বিতৰণ আৰু পৰিশোধৰ ধৰণ / চৰ্তৰ পূৰ্বাভাস / পূৰ্ব পৰিশোধ, আদায় কৰা সূতৰ হাৰ/আদায় কৰা মাচুল (ROI), পৰিশোধ কৰিব লগীয়া মাচুল/ফীজ/ কৰ (প্ৰি-পেমেন্ট/বুলেট পেমেন্ট, ইত্যাদি,) সূত আৰু মাচুলৰ হাৰৰ জাননী, ঋণদাতাই বিনিয়োগ কৰা ধন, সুৰক্ষা আৰু ইয়াৰ বলবৎকৰণ, ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টৰৰ দায়বদ্ধতা / প্ৰতিনিধিত্ব / চুক্তি / ঋণ লোৱাৰ প্ৰতিশ্ৰুতি আৰু ঋণদাতাৰ দ্বাৰা তথ্য প্ৰকাশ, সম্পত্তি আৰু ইয়াৰ ডেলিভাৰী / ব্যৱহাৰ / বীমা / ৰক্ষণাবেক্ষণ, ঋণগ্ৰহণকাৰী/গেৰাণ্টৰৰ দ্বাৰা প্ৰদান কৰা জামিন, ব্যৰ্থতাৰ পৰিঘটনা, ঋণদাতাৰ অধিকাৰ, নিযুক্ত কাৰ্য্য, এজেণ্টী, ইলেক্ট্ৰনিক / ডিজিটেল/ইউজড নথিপত্ৰৰ কাৰ্যকৰীকৰণ আদি, অধিক চুক্তিখনত বিতংভাৱে উল্লেখ কৰা হৈছে।
- 29.4 তেওঁলোকে ইয়াৰ দ্বাৰা স্বীকাৰ কৰে যে সমগ্ৰ চুক্তিখনত এনে সকলো ঋণগ্ৰহণকাৰীৰ বাবে কেৱল সাধাৰণ মানক দফা আছে আৰু সেয়েহে ইয়াত উল্লেখ কৰা চৰ্তসমূহৰ দ্বাৰা বান্ধ খাই থাকিবলৈ সন্মত হৈছে, যদিও ঋণদাতাৰ বিষয়াৰ স্বাক্ষৰ কেৱল প্ৰথম পৃষ্ঠা আৰু/বা শেষ পৃষ্ঠাত আৰু/বা সূচীসমূহত সংলগ্ন কৰা হয়। অৱশ্যে, এইটো সহমতত উপনীত হৈছে আৰু বুজা হৈছে যে ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে সকলো পৃষ্ঠাতে স্বাক্ষৰ কৰিবলৈ বাধ্য হ'ব, আৰু যদিহে, ঋণগ্ৰহণকাৰী/ গেৰাণ্টৰে অজানিতে চুক্তিখনৰ কোনো পৃষ্ঠা (সমূহ) ত স্বাক্ষৰ কৰিবলৈ বাদ দিয়ে, তেন্তে ই চুক্তিখন বাতিল নকৰে। চুক্তিখনৰ ফৰমেটত মানক দফা আছে আৰু ইয়াক ঋণদাতাৰ ৱেবছাইট অৰ্থাৎ, www.hindujaleylandfinance.com ত প্ৰদৰ্শন কৰা হৈছে। ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু গেৰাণ্টৰে ইয়াক ঋণদাতাৰ ৱেবছাইটৰ পৰা পোনপটীয়াকৈ ডাউনলোড কৰিব পাৰে।
- 29.5 তেওঁলোকে ইয়াৰ দ্বাৰা বুজি পায়, স্পষ্টৰূপত একমত আৰু সন্মতি দিয়ে যে পক্ষসমূহৰ দ্বাৰা চুক্তিখন কাৰ্যকৰী কৰাত চুক্তিখন তেওঁলোকৰ বাবে আইনী আৰু বাধ্যতামূলক, কাৰ্যকৰীকৰণৰ নিৰ্বিশেষ, সময়ৰ পাৰ্থক্য, যদি আছে। তেওঁলোকে আৰু লক্ষ্য কৰে আৰু সন্মত হয় যে চুক্তিখনৰ দফাসমূহ স্বেচ্ছাই আৰু কোনো ধৰণৰ জোৰ বা জোৰ-জবৰদস্তি আৰু/বা ভুল বৰ্ণনা নকৰাকৈ আৰু সম্পূৰ্ণ পঢ়া, বুজা আৰু বুজি পোৱাৰ পিছত তেওঁলোকে আধাৰ আৰু/বা পেন প্ৰমাণপত্ৰ ব্যৱহাৰ কৰিছে আৰু তেওঁলোকৰ পঞ্জীয়নভুক্ত মোবাইল নম্বৰ (RMN) ত লাভ কৰা URL Linkৰ যোগেদি ব্যৱহাৰ কৰিছে। তেওঁৰ/তেওঁলোকৰ বৈধকৰণ প্ৰমাণপত্ৰত /ত কৰা কোনো পৰৱৰ্তী পৰিৱৰ্তন যেনে, ঠিকনা / মোবাইল নম্বৰ আদি, আৰু ইয়াত কৰা ধৰণে চুক্তিখনৰ ডিজিটেল নিষ্পাদনত বিকল্প প্ৰভাৱ পেলাব নোৱাৰিব। তেওঁলোকে এইটোও লক্ষ্য কৰে যে ফৰৱাৰ্ড কৰা URL লিংকটোৰ ওপৰত ঋণদাতাৰ কোনো নিয়ন্ত্ৰণ নাই (এবাৰ নিৰ্দিষ্ট / পঞ্জীয়নভুক্ত মোবাইল নম্বৰত লাভ কৰাৰ পিছত) আৰু এইদৰে চুক্তিখন অন্য কোনো তৃতীয় পক্ষৰ দ্বাৰা কাৰ্যকৰী কৰণৰ সময়ছোৱাত ঋণদাতাক কাৰ্যকৰীকৰণৰ পৰা/কাৰ্যত উদ্ভৱ হোৱা যিকোনো/সকলো ধৰণৰ বিপদৰ পৰা ক্ষতিপূৰণ দি ৰাখিবলৈ সন্মত হয়।
- 29.6 তেওঁলোকে বিশেষভাৱে একমত যে চুক্তিখনৰ কাৰ্যকাল বা বন্ধ হোৱাৰ পিছত যিয়েই নহওক আৰু তাৰ পিছত ছমাহত, ঋণদাতাই সেই সময়ত প্ৰচলিত আইন অনুসৰি উপযুক্ত হ'ব পৰা চুক্তিখনক অন্য কোনো উপযুক্ত ইলেক্ট্ৰনিক বা অন্যান্য ৰূপলৈ ৰূপান্তৰিত কৰাৰ স্বাধীনতা আছে, ঋণদাতাই মূল চুক্তিখনক ইলেক্ট্ৰনিক/ডিজিটেল ছবিলৈ ৰূপান্তৰিত কৰাৰ পিছত ধ্বংস কৰাৰ বিকল্পকে ধৰি সময়ৰ মূল্য আৰু যিকোনো আদালত/কৰ্তৃপক্ষৰ সন্মুখত একেটাৰ উল্লেখ/সত্যাপন/উৎপাদনৰ উদ্দেশ্যে ছবিখন সংৰক্ষণ কৰিব। ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টৰে চুক্তিখনৰ ইলেক্ট্ৰনিক ছবিখনৰ বিষয়বস্তুৰ ওপৰত কোনো আপত্তি নাথাকিব আৰু বিতৰ্ক নকৰিব। ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টৰে ইয়াত নিৰ্ধাৰিত সময়সীমাৰ পিছত কোনো সময়তে মূল বস্তুটো ভৌতিক ৰূপত উৎপাদন কৰিবলৈ দাবী নকৰিব।
- 29.7 তেওঁলোকে সন্মত আৰু স্বীকাৰ কৰে যে "কল নকৰিব" অনুৰোধৰ পঞ্জীয়নৰ বাবে কেৱল প্ৰত্যক্ষ টেলিফোন নম্বৰ (অফিচ/কৰ্পৰেট / নিয়োগকৰ্তাৰ ব'ৰ্ড / সাধাৰণ টেলিফোন নম্বৰ নহয়) গ্ৰহণ কৰা হ'ব। আৰু যে তেওঁলোকে পঞ্জীয়নৰ বাবে কৰা অনুৰোধৰ শুদ্ধতা পৰীক্ষা কৰিবলৈ ঋণদাতাৰ পৰা ফোন (সমূহ) লাভ কৰিব পাৰে। তেওঁলোকে আৰু লক্ষ্য কৰে যে, ঋণদাতাই তেওঁলোকৰ সৈতে যোগাযোগ কৰিবলৈ আৰু সময়ে সময়ে সযতনে নিৰ্বাচিত সামগ্ৰী আৰু সেৱা আগবঢ়াবলৈ প্ৰত্যক্ষভাৱে (বা) ইয়াৰ এজেণ্টৰ (বা) অনুমোদিত প্ৰতিনিধিৰ জৰিয়তে ঋণগ্ৰহণকাৰী আৰু/বা গেৰাণ্টৰৰ যোগাযোগৰ বিৱৰণ ব্যৱহাৰ কৰিব পাৰে। লগতে তেওঁলোকেও

লক্ষ্য কৰে আৰু ঋণদাতা / ইয়াৰ অনুমোদিত এজেণ্টৰ পৰা মাৰ্কেটিংৰ উদ্দেশ্যে টেলিফোন / মোবাইল / এছ.এম.এছ. / ইমেইলৰ জৰিয়তে (ঋণদাতাৰ সৈতে ৰেকৰ্ড কৰা অনুসৰি) পণ্য/সেৱা আদিৰ তথ্য লাভ কৰিবলৈ সন্মতি দিয়ে।

- 29.8 তেওঁলোকে এই কথাত সন্মত যে শেষ পক্ষই চুক্তিখনত স্বাক্ষৰ কৰাৰ সময়ত চুক্তিখন সমাপ্ত হৈ পৰিব।
- 29.9 ঋণগ্রহণকাৰীয়ে এই চুক্তি আৰু অনুমোদন পত্ৰৰ প্ৰতিলিপি লাভ কৰাত আৰু ঋণদাতাই ন্যায্য পদ্ধতি সংহিতা মানি চলি একেখিনি প্ৰদান কৰিছে বুলি সন্মতি প্ৰকাশ কৰে আৰু স্বীকাৰ কৰে।
- 29.10 ঋণগ্রহণকাৰীয়ে আৰু বুজি পায় যে তেওঁলোকৰ অনুৰোধত ঋণদাতাই এই চুক্তিৰ কপি আৰু অন্যান্য নথিপত্ৰসমূহ বিতৰণ আদৰ্শণ কিটৰ অংশ হিচাপে প্ৰদান কৰিব। অৱশ্যে, ঋণগ্রহণকাৰীয়ে অতিৰিক্ত কপিৰ বাবে কৰা যিকোনো অনুৰোধে ঋণদাতাই সময়ে সময়ে নিৰ্ধাৰণ কৰা ধৰণে মাচুল পৰিশোধ কৰিব লাগিব।

ইয়াৰ সাক্ষ্য হিচাপে য'ত ইয়াৰ পিছত লিখা দিন আৰু বছৰত পক্ষসমূহৰ মাজত চুক্তিখন কৰা হৈছে।

ঋণদাতা **নাম** M/s. Hinduja Leyland Finance Limited **স্বাক্ষৰ**

কর্তৃত্বশীল স্বাক্ষৰকাৰী

ঋণলগুতা _____

সহ- ঋণলগুতা _____

গেৰান্টৰ _____

সাক্ষী

- 1.
- 2.

সূচী-I

ঋণগ্রহণকাৰীৰ বিৱৰণ

সম্পূৰ্ণ নাম											
পিতা/স্বামীৰ নাম											
কর্তৃত্বশীল স্বাক্ষৰকাৰী	স্বাক্ষৰকাৰীৰ পদবী										
বাসস্থানৰ ঠিকনা											
ৰাজ্য	পিনকোড										
কাৰ্যালয় ঠিকনা											
ৰাজ্য	পিনকোড										
ফোন নম্বৰ	ইমেইল আইডি										
পান	ভোটাৰ আইডি										
পাছপোর্ট নম্বৰ	ড্ৰাইভিং লাইচেন্স নম্বৰ										
ডিআইএন (DIN)	আধাৰ নম্বৰ (UID)			x	x	x	x	x	x	x	x
ভাৰ্চুৱেল আইডি	চিক্ৰাইচ আইডি (CKYC ID)										
চিআইএন (CIN)	জিএছটি নং (GST No)										
উদ্যোগ আধাৰ নম্বৰ	উদ্যম (Udhyam)										
গঠন	<input type="checkbox"/> ব্যক্তিগত	<input type="checkbox"/> মালিকীস্বত্ব	<input type="checkbox"/> অ'পিচি (OPC)	<input type="checkbox"/> অংশীদায়িত্ব	<input type="checkbox"/> এল.এল.পি (LLP)						

<input type="checkbox"/> পাইভেট লিমিটেড কোম্পানী	<input type="checkbox"/> পাবলিক লিমিটেড কোম্পানী	<input type="checkbox"/> ট্ৰাষ্ট	<input type="checkbox"/> প্রতিষ্ঠান	<input type="checkbox"/> সমিতি
<input type="checkbox"/> ক্লার	<input type="checkbox"/> ব্যক্তিৰ নিকায়	<input type="checkbox"/> এছপিভি (SPV)	<input type="checkbox"/> অন্যান	

সহ-ঋণগ্রহণকাৰীৰ বিৱৰণ

সম্পূৰ্ণ নাম										
পিতা/স্বামীৰ নাম										
কর্তৃত্বশীল স্বাক্ষৰকাৰী		স্বাক্ষৰকাৰীৰ পদবী								
বাসস্থানৰ ঠিকনা										
ৰাজ্য		পিনকোড								
কাৰ্য্যালয় ঠিকনা										
ৰাজ্য		পিনকোড								
ফোন নম্বৰ		ইমেইল আইডি								
পান		ভোটাৰ আইডি								
পাছপোর্ট নম্বৰ		ড্ৰাইভিং লাইচেন্স নম্বৰ								
ডিআইএন (DIN)		আধাৰ নম্বৰ. (UID)	x	x	x	x	x	x	x	x
ভাৰ্চুৱেল আইডি		চিকেৱাইচ আইডি (CKYC ID)								
চিআইএন (CIN)		জিএছটি নং (GST No) .								
উদ্যোগ আধাৰ নম্বৰ		উদ্যম (Udhyam)								
গঠন	<input type="checkbox"/> ব্যক্তিগত	<input type="checkbox"/> মালিকীস্বত্ব	<input type="checkbox"/> অ'পিচি (OPC)	<input type="checkbox"/> অংশীদায়িত্ব	<input type="checkbox"/> এলএলপি (L LP)					
	<input type="checkbox"/> পাইভেট লিমিটেড কোম্পানী	<input type="checkbox"/> পাবলিক লিমিটেড কোম্পানী	<input type="checkbox"/> ট্ৰাষ্ট	<input type="checkbox"/> প্রতিষ্ঠান	<input type="checkbox"/> সমিতি					
	<input type="checkbox"/> ক্লার	<input type="checkbox"/> ব্যক্তিৰ নিকায়	<input type="checkbox"/> এছপিভি (SPV)	<input type="checkbox"/> অন্যান						

গেৰান্টৰৰ বিৱৰণ

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

সম্পূর্ণ নাম											
পিতা/স্বামীর নাম											
কর্তৃত্বশীল স্বাক্ষৰকাৰী		স্বাক্ষৰকাৰীৰ পদবী									
বাসস্থানৰ ঠিকনা											
ৰাজ্য		পিনকোড									
কাৰ্য্যালয় ঠিকনা											
ৰাজ্য		পিনকোড									
ফোন নম্বৰ		ইমেইল আইডি									
পান		ভোটাৰ আইডি									
পাছপোর্ট নম্বৰ		ড্ৰাইভিং লাইচেন্স নম্বৰ									
ডিআইএন (DIN)		আধাৰ নম্বৰ. (UID)	x	x	x	x	x	x	x	x	
ভাৰ্চুৱেল আইডি		চিকেরাইচ আইডি (CKYC ID)									
চিআইএন (CIN)		জিএছটি নং (GST No) .									
উদ্যোগ আধাৰ নম্বৰ		উদ্যম (Udhyam)									
গঠন	<input type="checkbox"/> ব্যক্তিগত	<input type="checkbox"/> মালিকীস্বত্ব	<input type="checkbox"/> অ'পিচি (OPC)	<input type="checkbox"/> অংশীদায়িত্ব			<input type="checkbox"/> এল.এল.পি (LLP)				
	<input type="checkbox"/> প্ৰাইভেট লিমিটেড কোম্পানী	<input type="checkbox"/> পাবলিক লিমিটেড কোম্পানী	<input type="checkbox"/> ট্ৰাষ্ট	<input type="checkbox"/> প্ৰতিষ্ঠান			<input type="checkbox"/> সমিতি				
	<input type="checkbox"/> ক্লাৰ	<input type="checkbox"/> ব্যক্তিৰ নিকায়	<input type="checkbox"/> এছপিভি (SPV)	<input type="checkbox"/> অন্যান্য							

(B) ঋণ চুক্তিৰ বিৱৰণ											
ঋণ চুক্তি নম্বৰ											
কাৰ্য্যকৰী স্থান											
চুক্তি তাৰিখ										কাৰ্য্যকৰী তাৰিখ	
অতিৰিক্ত/ সংযুক্ত ঋণ চুক্তি নম্বৰ (যদি কোনো)											
ঋণৰ ধন ব্যৱহাৰ কৰাৰ উদ্দেশ্য											
ঋণদাতাৰ শাখা											
স্থান আৰু ৰাজ্য											

নং	সামগ্ৰী	বিষয়
(B)	সম্পত্তিৰ বিৱৰণ	

1	আনুষংগিক বস্তুকে ধৰি সম্পত্তিৰ বিৱৰণ		
2	নিৰ্মাণ কৰা		
3	মডেল		
4	ইঞ্জিন নং		
5	চেছিছ নং.		
6	বেজিষ্ট্ৰেশ্যন নং		
(C)	বিত্তীয় বিৱৰণ		
1	সম্পত্তিৰ খৰচ		
2	ঋণৰ পৰিমাণ		
3	লাভ্যাংশৰ টকা (যদি কোনো)		
4	সুতৰ হাৰ - IRR	IRR _____ %	
5	সময়সীমা		
6	সুতৰ মাচুল		
7	মুঠ কিস্তিৰ সংখ্যা		
8	EMI'ৰ পৰিমাণ		
9	অগ্ৰীম EMI'ৰ সংখ্যা (যদি কোনো)		
10	ছিকিউৰিটি ডিপজিট (যদি কোনো)		
11	ছিকিউৰিটি ডিপজিটৰ ওপৰত সুতৰ হাৰ (%)		
12	প্ৰথম বছৰৰ বীমা		
13	দ্বিতীয় বছৰৰ বীমা		
14	তৃতীয় বছৰৰ বীমা		
15	আউট ষ্টেচন চেকৰ মাচুল (যদি কোনো)		
16	যদি ব্যৱহৃত বাহন হয়, বীমা বৈধ		
(D)	অন্য মাচুল		
1	চেক প্ৰত্যাহ্যান মাচুল		
	(a) প্ৰথম প্ৰেজেন্টেশ্যন	500/- টকা	বা ঋণদাতাই সময়ে সময়ে নিৰ্ধাৰণ কৰা অন্য যিকোনো হাৰত প্ৰযোজ্য কৰ আৰু বিধিগত কৰ যোগ কৰি
	(b) দ্বিতীয় প্ৰেজেন্টেশ্যন	500/- টকা	
	(c) কালেকশ্যন চেক বাউন্স মাচুল	500/- টকা	
2	প্ৰচেছিং মাচুলকে ধৰি অন্যান্য মাচুল		ঋণদাতাই সময়ে সময়ে নিৰ্ধাৰণ কৰা অনুসৰি প্ৰযোজ্য কৰ আৰু বিধিগত কৰ যোগ কৰি

3	প্ৰিমেচিউৰ বন্ধৰ বাবে প্ৰদান কৰিবলগীয়া প্ৰিমিয়ামৰ হাৰ	5 ঋণদাতাই সময়ে সময়ে নিৰ্ধাৰণ কৰা সুবিধাৰ তেতিয়াৰ বাকী থকা ধনৰ 5% বা প্ৰযোজ্য কৰ আৰু বিধিগত কৰ যোগ কৰি
4	দফা 2.15ৰ অধীনত প্ৰদান কৰিব লগা অতিৰিক্ত সুতৰ হাৰ □□ □□□□□□ □□□□□	বাৰ্ষিক 36%, লগতে প্ৰযোজ্য কৰ আৰু বিধিগত কৰ যোগ কৰি

	নাম	স্বাক্ষৰ
ঋণদাতা	M/s. Hinduja Leyland Finance Limited কৰ্তৃত্বশীল স্বাক্ষৰকাৰী	□ _____
ঋণলগুতা	_____	□ _____
সহ- ঋণলগুতা	_____	□ _____
গেৰান্টৰ	_____	□ _____

সূচী - II
ধন পৰিশোধৰ সূচী

কিস্তিৰ সংখ্যা	পৰিশোধ কৰিব লগা তাৰিখ	কিস্তিৰ পৰিমাণ	মূলধন	সুত	কিস্তিৰ সংখ্যা	পৰিশোধ কৰিব লগা তাৰিখ	কিস্তিৰ পৰিমাণ	মূলধন	সুত
1					43				
2					44				
3					45				
4					46				
5					47				
6					48				
7					49				
8					50				
9					51				
10					52				
11					53				
12					54				
13					55				
14					56				
15					57				
16					58				
17					59				
18					60				
19					61				
20					62				
21					63				
22					64				
23					65				
24					66				
25					67				
26					68				
27					69				
28					70				
29					71				
30					72				
31					73				
32					74				
33					75				
34					76				
35					77				
36					78				
37					79				
38					80				
39					81				
40					82				
41					83				
42					84				

ঋণদাতা **নাম** M/s. Hinduja Leyland Finance Limited **স্বাক্ষৰ** _____
 ঋণলগুতা **কর্তৃত্বশীল স্বাক্ষৰকাৰী** _____
 সহ- ঋণলগুতা _____
 গেৰান্টৰ _____

দাবীৰ প্ৰতিশ্ৰুতিৰ টোকা

প্ৰতি

M/S HINDUJA LEYLAND FINANCE LTD,

নং 27-A, ডেভেলপড ইণ্ডাষ্ট্ৰিয়েল এষ্টেট,

গুইণ্ডী, চেন্নাই - 600032

দাবী সূত্ৰে, মই/আমি, ইয়াৰ জৰিয়তে যৌথভাৱে আৰু পৃথকে পৃথকে পৰিশোধ কৰিবলৈ প্ৰতিশ্ৰুতিবদ্ধ হওঁ যে M/S HINDUJA LEYLAND FINANCE LTD, (ঋণদাতা) নং 27-A, ডেভেলপড ইণ্ডাষ্ট্ৰিয়েল এষ্টেট, গুইণ্ডী, চেন্নাই - 600032 ত অৱস্থিত বা আদেশ (ইয়াৰ উত্তৰাধিকাৰী আৰু নিযুক্তিপ্ৰাপ্ত আদিকে ধৰি), তলত সম্পূৰ্ণভাৱে উল্লেখ কৰা ধনৰাশি, ৰিজাৰ্ভ বেংক অৱ ইণ্ডিয়াৰ নিৰ্দেশনা অনুসৰি য'তেই সূতৰ সৈতে দাবী কৰা হয় বা ঋণদাতাই সময়ে সময়ে নিৰ্ধাৰণ কৰা ঋণ প্ৰদানৰ হাৰ অনুসৰি, ইয়াৰ তাৰিখৰ পৰা ঋণদাতাই এনে সকলো ধনৰাশি আৰু সূত বাস্তৱায়িত বা সংগ্ৰহ কৰাৰ তাৰিখলৈকে হাৰ, দণ্ডনীয় লিকুইডেটেড ক্ষতিপূৰণ, কমিছন, খৰচ, মাচুল আৰু খৰচ এনে হাৰত, যিবোৰ প্ৰচলিত বা নিৰ্দিষ্ট বা ঋণদাতাই মোক/আমাক উল্লেখ, জাননী বা ইংগিত অবিহনে সময়ে সময়ে নিৰ্ধাৰণ কৰিবলগীয়া হ'ব পাৰে, ঋণদাতাৰ সত্বেও ঋণদাতাৰ বহী বা লেজাৰ একাউণ্টত বা একাউণ্টৰ বিৱৰণীত যিকোনো সময়ৰ বাবে কোনো ডেবিট প্ৰিৱিষ্ট সুৰক্ষিত কৰা বা সূত ডেবিট নকৰা বা কোনো ডেবিট নকৰাৰ সিদ্ধান্ত/কাৰ্য্য/নীতি পালন কৰা মই/আমি প্ৰতিশ্ৰুতিপত্ৰৰ ধন পৰিশোধ আৰু নোটিং আৰু প্ৰতিবাদ উপস্থাপনৰ পৰা নিঃচৰ্ত আৰু অপৰিবৰ্তনীয়ভাৱে ৰেহাই দিওঁ।

পৰিমাণ : টকা _____/- (টকা _____ মাত্ৰ) .

সূতৰ হাৰ : _____ % বাৰ্ষিক, (IRR)

ঋণগ্ৰহণকাৰী:

সহ- ঋণগ্ৰহণকাৰী:

গেৰাণ্টৰ:

স্থান: _____

তাৰিখ: _____ * (1/-টকীয়া ৰেভিনিউ ষ্টাম্পত প্ৰতিজন ঋণগ্ৰহণকাৰীয়ে স্বাক্ষৰ কৰিব লাগিব)

ৰেভিনিউ
ষ্টাম্প